

Byggingarlýsing:

Flatholt 2, Flúðum, Hrunamannahreppi  
Seyruvinnsla  
Landnúmer: L228734

Fyrirhugað er að byggja hús yfir seyrurvinnslu á staðnum.

Húsið, sem fellur undir notkunarflokk 1, verður eitt stórt aðalrími á jarðhæð þar sem seyrurvinnsla fer fram. Kalkgeymsla verður norðan til í húsinu. Tveggja metra hár steinsteypur veggur verður að hluta til á milli kalkgeymslu og seyrurvinnslu.

Húsið verður óupphitað.

Ekki verður fóst viðvera starfsmanna í húsinu en aðstaða starfsmanna verður í aðstöðuhúsi norðaustar á lóðinni, þó skal setja upp nauðsynlegan öryggisbúnað fyrir starfsfólk í húsinu.

Byggingin verður í notkunarflokki 1 skv. gr. 9.1.3 í byggingarreglugerð.

Húsið verður reist yfir svæði þar sem er að hluta til búið að byggja upp til vinnslu á seyr.

Undirstöður byggingarinnar verða úr járnbetri steinsteypu sem verða grundaðar á niðurreknum staurum niður á brúðarhæft efni. Gólf verða ýmist steypst eða malbikuð.

Yfirbygging hússins verður úr stálgrind. Brunamótstaða burðarvirkis skal vera a.m.k. R60. Húsið verður klætt með stálklæddum samlokueiningum, (pir), 40/72 mm þykkum, bæði á þaki og veggjum. Einingar skulu hafa hlotið samþykki brunayfirvalda.

Gönguhurðir út úr húsinu verða fjórar. Tvær úr aðalrími hússins, á sitthvorum enda á suðvestur gaffli, og tvær úr kalkgeymslu, önnur til suðausturs og hin á norðaustur gaffli hússins.

Rafdrifnar iðnaðarhurðir verða fimm, allar á suðausturhlíð hússins.

Gönguhurðir verða úr pvc með stálprófilum.

Árekstrarvarnir verða við iðnaðarhurðir.

Ljósplötur á þaki verða jafnframt reyklosunarop og skulu vera úr auðbrennanlegu efni (polycarbonat) og >5% af gólfplatarmáli.

Loftun verða á sitthvorum gaffli hússins. Hvor um sig skal vera 4m<sup>2</sup> að stærð.

Setja skal upp búnað og skynjara til að tryggja loftgæði í húsinu.

Inntök vatns og rafmagns verður sunnan til í húsinu, við suðaustur vegg.

Vatnslagnir verða í röllum í gólfi og utanálíggjandi, einangraðar og frostvarðar.

Frárennsli verður leitt í rotþró suðvestan við húsið.

Reykskynjara skal setja upp í húsinu.

Slöngukefli verður staðsett þannig að ná megi í öll horn byggingarinnar með 30m slöngu.

Handslökkvitæki verða valin og staðsett í samráði við slökkvilið.

Neyðarlýsing skal setja upp skv. ÍST EN 1838 og ÍST EN 50172

Útjós skal setja við útgöngudyr og flóttaleiðir.

Neyðarlýsing skal háð rafhlóðum.

Útveggjaklæðning hússins verður í dökkgráum lit.

Allur frágangur, efni og smíði hússins skal vera samkvæmt byggingarreglugerð.

Allur aðbúnaður skal vera í samræmi við leiðbeiningar frá Vinnueftirliti ríkisins.

Nákvæm hæðar- og staðsetning hússins skal miðast við þá vinnluaðstöðu sem fyrir er á staðnum.

Skýringar á táknum:

Noteininganúmer 0101

Hæðakótar 0,00 0,00

nf Niðurfall

T Rafmagnstafla

UT Útjós

SL Slökkvitæki

R Reykskynjari

⊙ Bsl.30m Brunaslanga 25mm, L=30m

Reyklosun (50m<sup>2</sup>)

Helstu stærðir:

(sjá skráningartöflu)

Brúttóflatarmál ..... 879,8m<sup>2</sup>

Brúttórúmmál ..... 8542,5m<sup>3</sup>



Vistað 9.9.2019 10:16:02 Útprintun 10:34:08

ÚTG. DAGS. ÚTGÁFUERILL HANNAD TEIKN. YFIRF.

B1 04.09.'19 Breytingar á hurðum

SS1 GH

3165-19



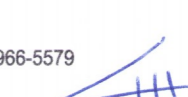
Flatholt 2, Hrunamannahreppi  
845 Flúðum  
Seyruvinnsla

Aðaluppdráttur  
Byggingarlýsing og skýringar  
Skráningartafla

TEIKNINÚMUR 2775-017  
DAGS. 23.07.2019  
BLAÐSTÆRÐ A2  
MÆLIKVARÐI  
HANNAD: GH  
TEIKNAD: SS1  
YFIRFARID: GH  
ÚTGÁFA

B1

Hönnuður: Guðmundur Hjaltason kt. 070966-5579  
Hönnunartíðni:



Skráningartafla: Flatholt 2, Hrunamannahreppi					Skrásetjari: Svava Steingrimsdóttir												
Landnúmer: L228734					Kennitala: 160971-5929												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01t Dags: 4.9.2019												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-roð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m <sup>2</sup>	D5M Miliflötur m <sup>2</sup>	D6 Stigar m <sup>2</sup>	D7 Op m <sup>2</sup>	D8 Brúttóflötur m <sup>2</sup>	D9 Brúttóflötur sh < 1.8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m <sup>3</sup>	D12 Netóflötur m <sup>2</sup>	D16 Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m <sup>3</sup>
<b>Matshluti</b>					879,8	0,0	0,0	0,0	879,8	0,0			8.542,5	835,8	879,8		7.948,458
<b>Botn</b>													176,0				
A	01	1. hæð			879,8	0,0	0,0	0,0	879,8	0,0			8.366,5	835,8	879,8		
	0101	Seyruvinnsla	N	0101	879,8				879,8		7,34	11,43	8.366,5	835,8	879,8	9,51	7.948,458
	02	Þak															
<b>Athugasemdir</b>					Við rúmmálsreikninga er miðað við meðalgólfkóta 71,5m												
<b>Sameignir sumra</b>																	
<b>Eignarhald</b>					Skiptarúmmál												
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Séreign m <sup>3</sup>	Séreign og sameign m <sup>3</sup>												
	0101	Seyruvinnsla	879,8	7.948,458	7.948,458												
		Alls	879,8	7.948,458	7.948,458												

O:\Hrunamannahreppur\_2775017\_Seyrusvæði Flúðum\09 Teikningar\2775-017-002-01-B1.dwg