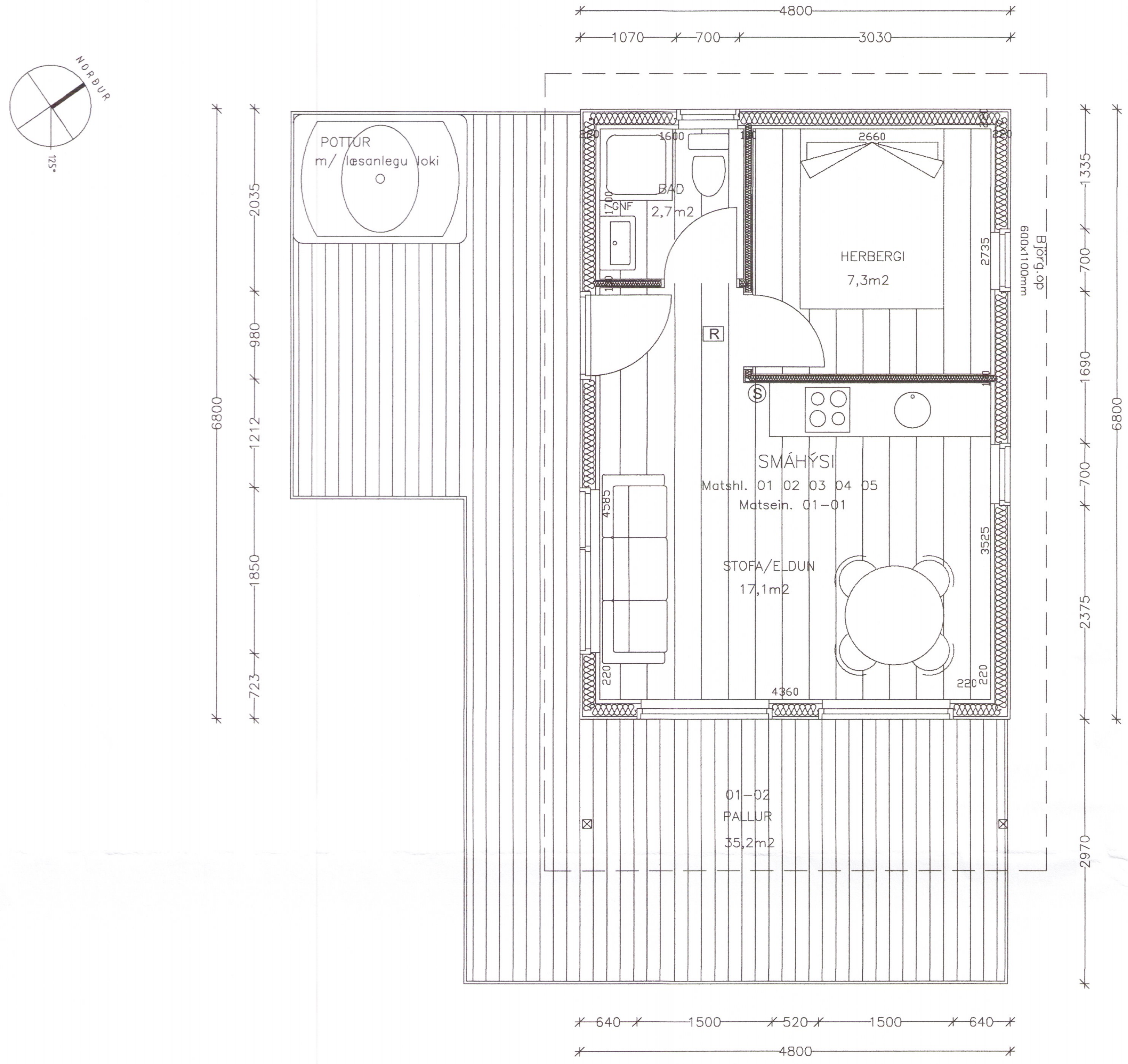
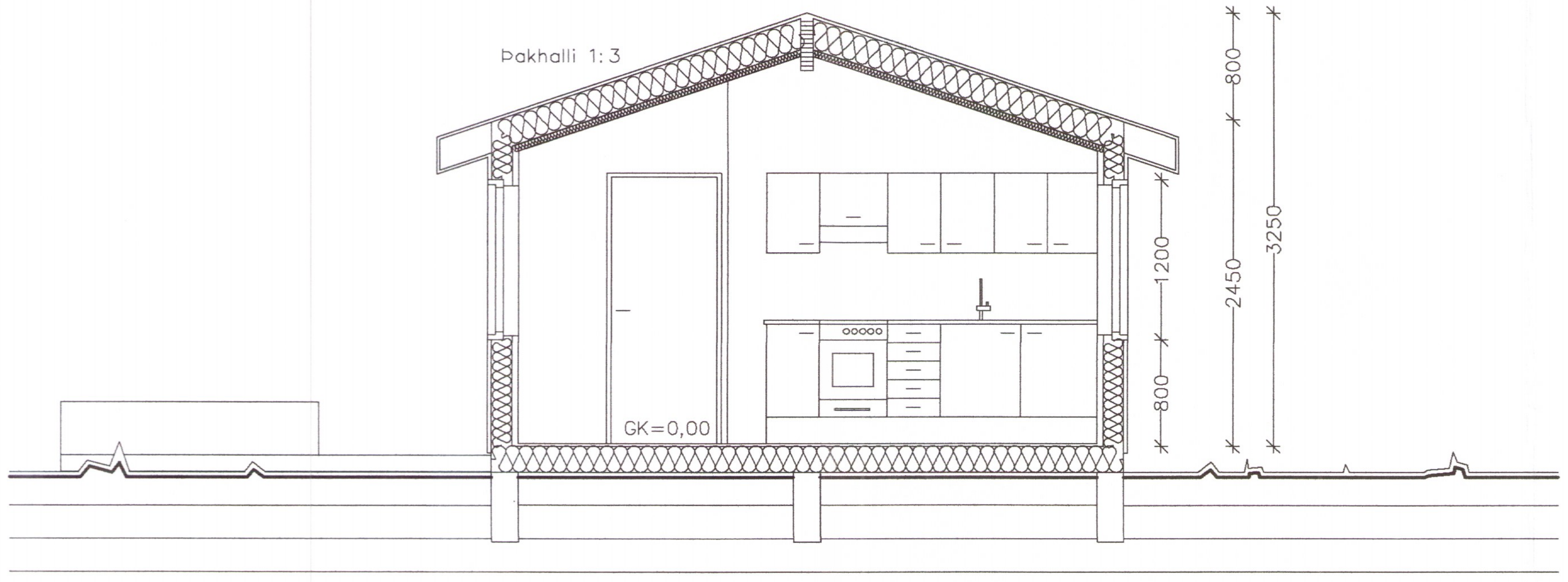



GRUNNMYND




ÞVERSNIÐ

Byggingarlýsing

Lóð:
Heiti: Heimaás, Eyvík, Grímsnes– og Grafningshreppi
Landnúmer: 226734, Greinitala: 8719–02–00030020
Lóðarstærð: 14.963 m2
Heildarbyggingarmagn á lóð: 163,0 m2
Nýtingarhlutfall: 0,011

Húsgerð:
Fimm smáhýsi fyrir ferðaþjónustu úr timbri 32,6 m2 (92,6 m3). Samanber deiliskipulag samþykkt í sveitarstjórn 7. febrúar 2018.

Undirstöður og gólf:
Undirstöður eru steyptir bitar undir langveggjum og í miðju húss. Gólf er úr timbri. Gólfbitar eru 45x195mm. Einangrun 200mm steinull. Gólfklæðning eru fasaðar og límdar rakavarðar spónaplötur, sem síðan klæðast parketti. U–gildi gólfs er 0,20 w/m2°C. Undir palli eru steyptir stöplar.

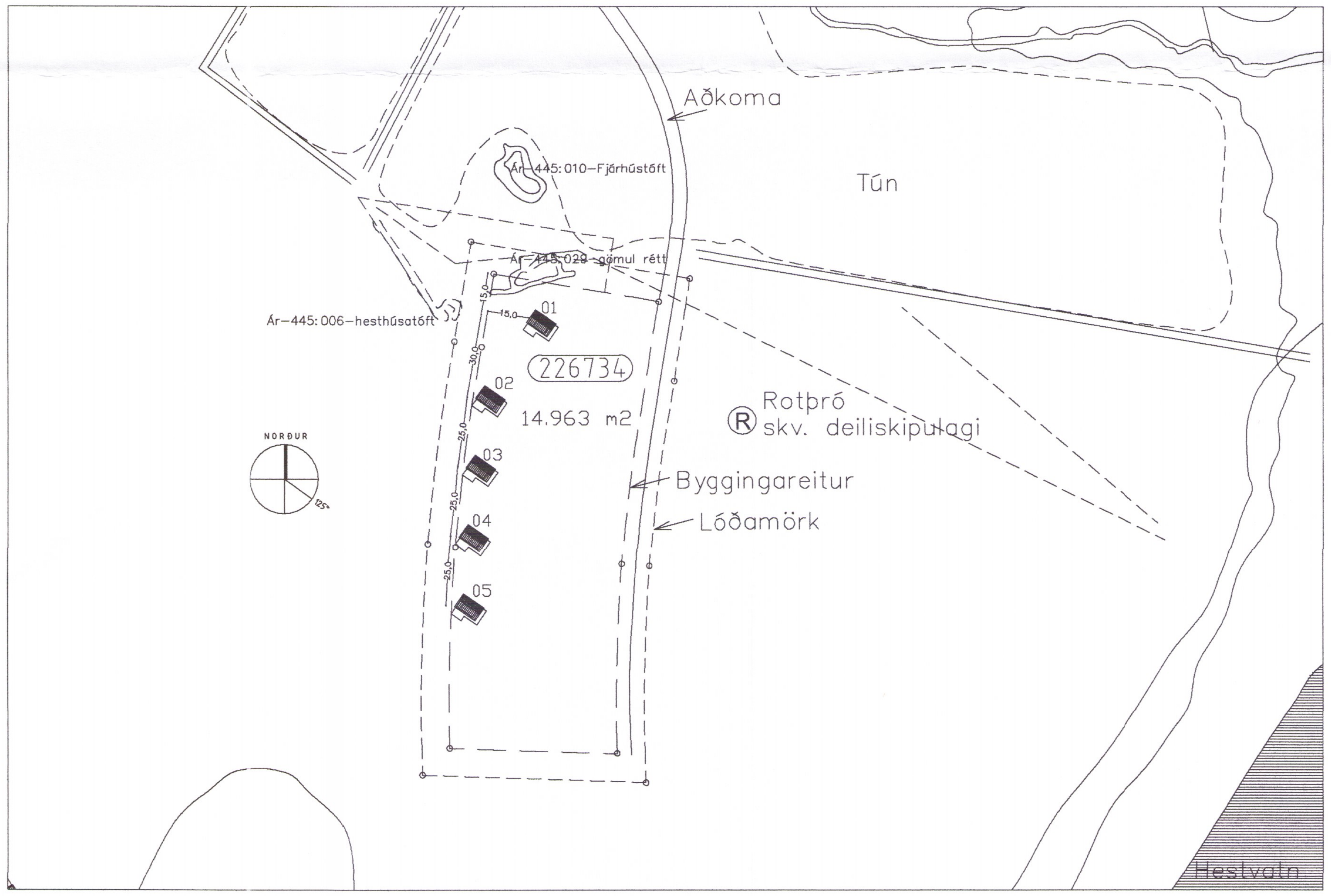
Útveggir:
Grindur útveggja 45x145mm timburstoðir. Einangrun er 145mm steinul. Innri klæðning útveggja eru 20mm fasaðar spónaplötur. Ytri klæðning er lárétt bárað alusink. U–gildi timburútveggja er 0,24 w/m2°C. Gluggar eru úr timbri. Tvöfallt gler er í gluggum. U–gildi glugga er 1,3 w/m2°C.

Þak:
Þakhalli er 1:3 (18,45°) Þaksperrur eru 45x195mm c/c 600mm. Loftun inná þak er á milli allra sperra í rörum. Einangrun þaks er 180mm þakull milli sperra með vindvörn og innan hennar er 0,2mm plastdúkur, 45mm einangruð raflagnagrind og 16mm panelklæðning. Að ofan er borðaklæðning með þakpappa. Ysta klæðning þaks er bárað aluzink. U–gildi þaks er 0,18 w/m2°C

Lagnir og upphitun:
Frárennslislagnir skolps (salerni, eldhúsvaskur) tengjast sameiginlegri rotþró. Aðrar frárennslislagnir (þakvatn og grávatn) tengjast siturlögn. Gólfniðurföll [GNF] eru í votrýmum. Upphitun er með hitaveitu. Hitakerfi er vatnsofnar.

Brunavarnir og öryggi:
Björgunarop [BO] er á herbergi (ljósmál 600x1100mm). Koma skal fyrir reykskynjara [R] og handslökkviteki [S] (ABC duft 6 kg) í húsinu. Sjúkrakassi skal vera í húsinu. Útiljós er við inngang.

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Samþykkt
13. júní 2018
Byggingarfulltrúi




AFSTÖÐUMYND M.K. 1/2000

5786 - 18

hagtækni
tækniþjónusta
Refsholti 7, Skorradal
hagtaekni.is
sími 861 7252

| VERK | VERK NR. |
|---|---|
| Heimaás, Eyvík, Grímsnes- og Grafningshreppi | 356 |
| TEIKNING: Smáhýsi fyrir ferðaþjónustu<br>Grunnmynd, þversnið, afstaða og byggingarlýsing 1/50 1/2000 | TEIKN. NR. 101 |
| DAGS. 17. júlí 2018 | TEIKNAÐ: Ingólfur Margeirsson 070252-3099 |