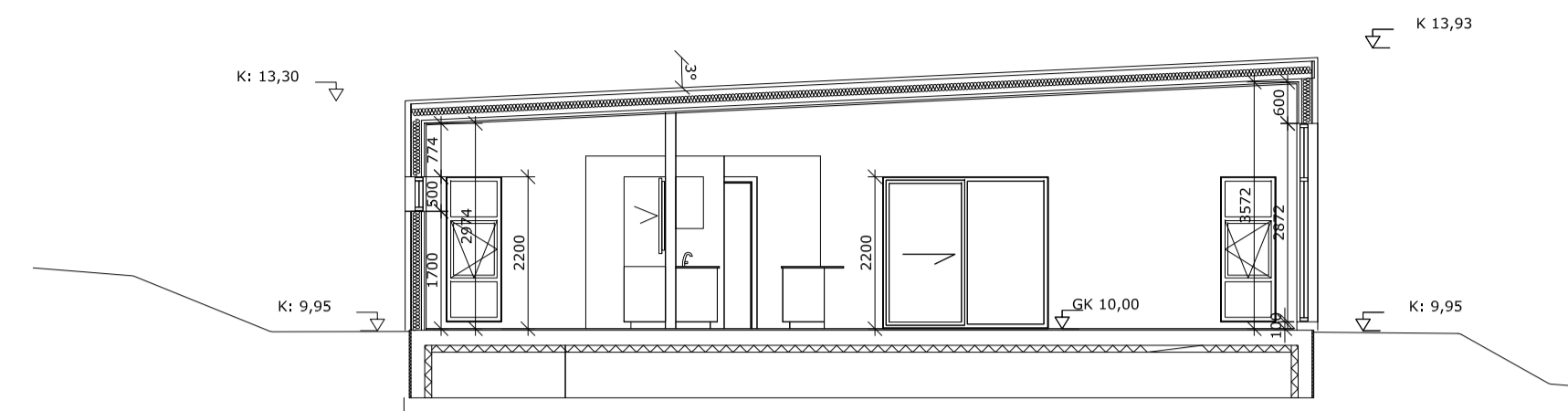
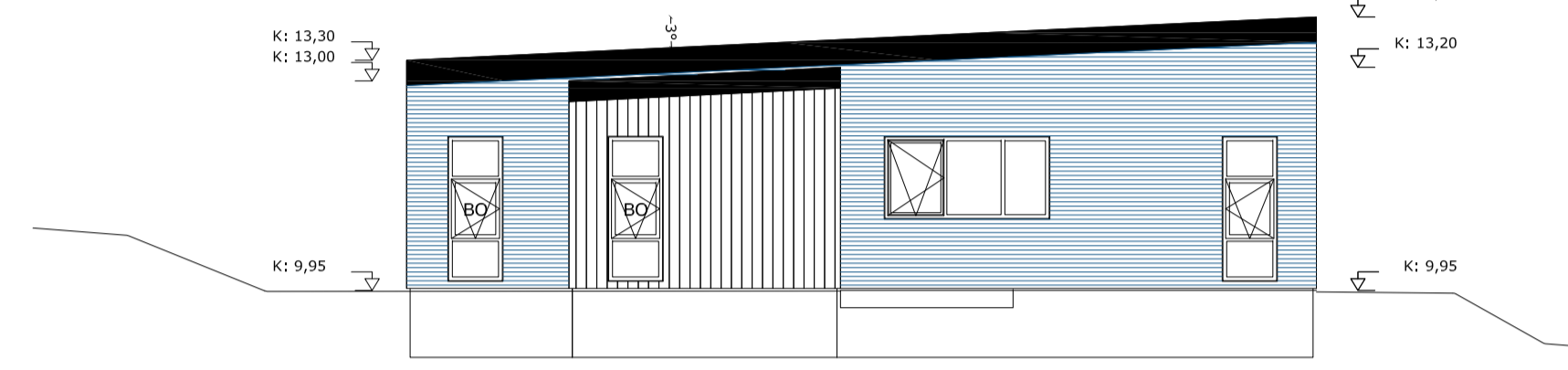


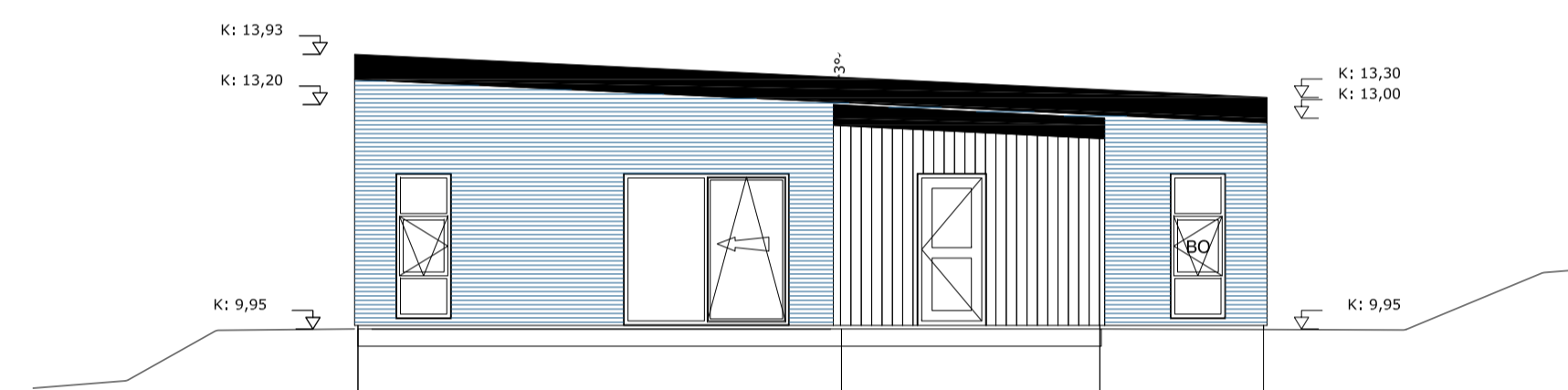
Grunnmynd 1:100



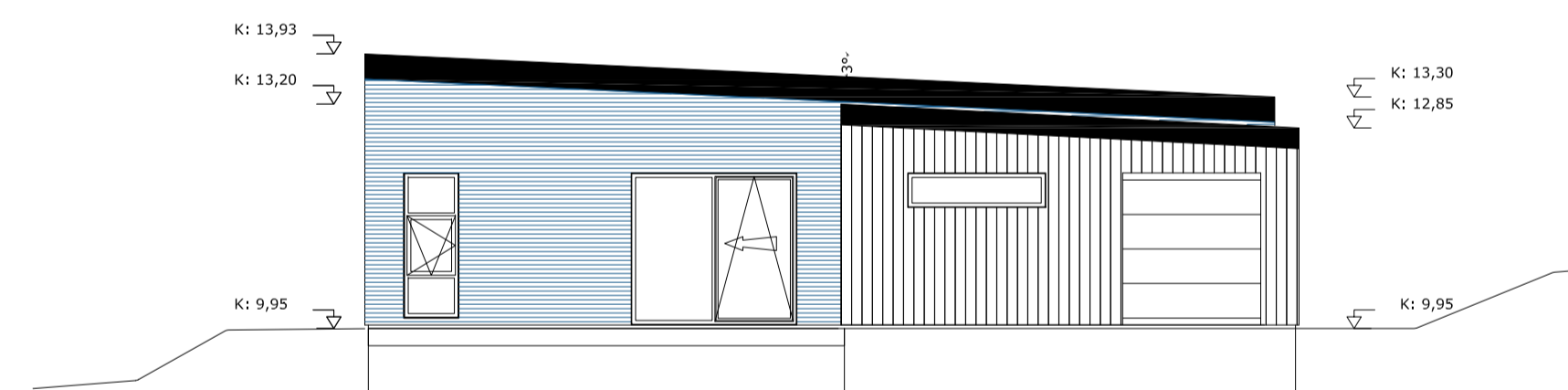
Snið A 1:100



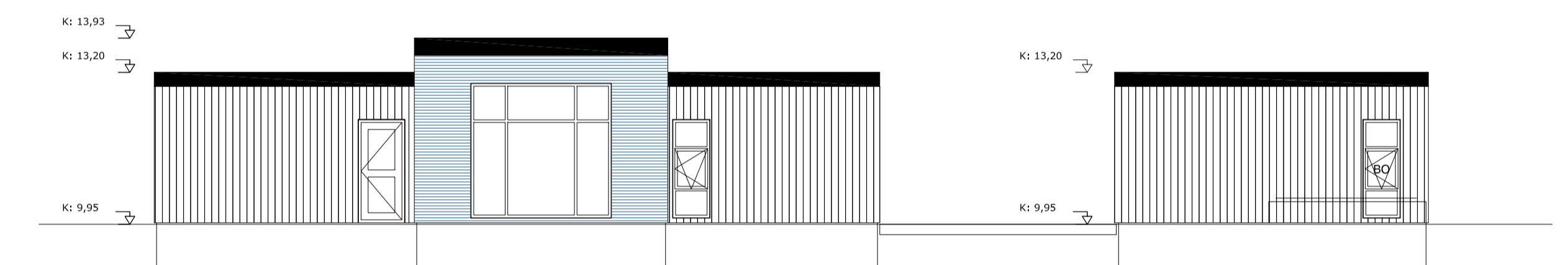
Útlit norður 1:100



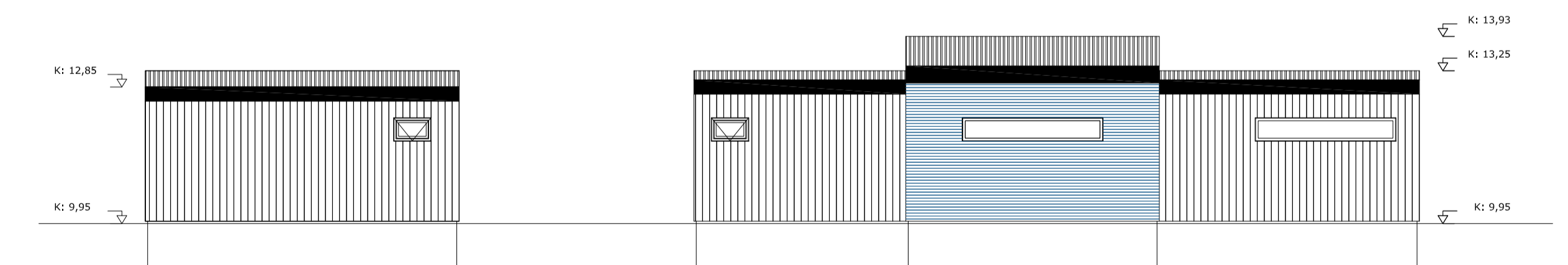
Útlit suður 1:100



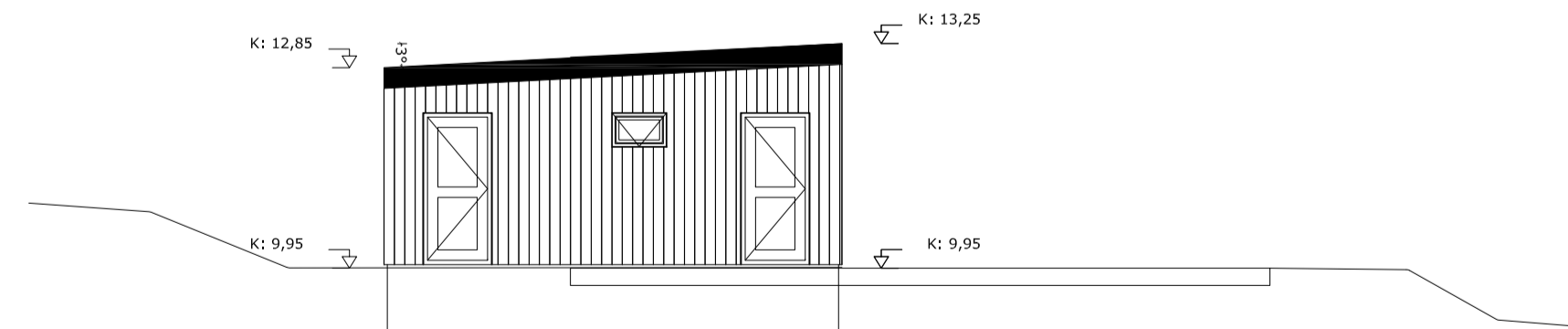
Útlit suður 1:100



Útlit vestur 1:100



Útlit austur 1:100



Snið B / útlit suður 1:100

Skýringartexti:

- LR Loftræsing
- VLR Vélræn loftræsing
- RV Ræstivaskur
- R Reykskynjari
- GN Gólfniðurfall
- BO Björgunarpop
- ITV Inntök veitna
- HSL Handslökkvitæki
- 0101 Rýmisnúmer
- GK: Gólfkóti
- K: Kóti

Nr	Dags	Breyting	Breytt
A			
B			

**F35 ehf / Brynjar Einarsson**  
 441110-0650 / 141265 - 4829  
 Löfnúmer: 14, 113 Reykjavík  
 Sími: 892 3603  
 T-póstur: brynjar@almnet.is

Aðalhönnuður: Hönnunarsjórir:

---

Verkefni:  
**Hlíðarhólsbraut 1, Öndverðarnes**

Tekning:  
**Grunnmynd, snið, útlit - BN 002**

Hönnun:	Samþykkt:	Unnið:	Kvarði:
BE	BE	BE	<b>1:100</b>
Útgáfudagur breytinga:			Dagur:
			<b>24.02 2022</b>

Skráningartafla: Hlíðarhólsbraut 1				Skrásetjari: Brynjar Einarsson															
Landeignanúmer: L231500				Kennitala: 141265-4829															
Matslutunúmer: 01				Dags: 2/24/2022															
Prenta				Útgáfa: 5.00															
Uppskipting og lýsing				Stærðir															
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15		
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	MIBflötur m²	Stígar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³		
		Matshluti Botn			110.0	0.0	0.0	0.0	110.0	0.0			399.4	90.5	110.0		294.125		
	01	1. Hæð			110.0	0.0	0.0	0.0	110.0	0.0			377.4	90.5	110.0		294.125		
A	0101	Sumarhús	N	0101	110.0				110.0				377.4	90.5	110.0	3.25	294.125		
C	0102	Verönd	N	0101	13.9				13.9			3.00	3.93						
C	0103	Verönd	N	0101	127.4				127.4										
Athugasemdir																			
Sameignir summa																			
				Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reiknitala	Eignarhlutfur										co
Skiptarúmmál																			
				Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séirign m² án sameignar	Séirign og sameign m²											
				0101	Sumarhús	110.0	294.125	294.125											
				Alls	110.0	294.125	294.125												
Botnplata																			
				Löö m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Úrveggir m²	Dar af: Glugga- og dyrarop m²	Dar af: Dak m²	Dar af: Þakgluggar og þakop m²	Efeli hæðarkóði	Ummál ofanjarðar							
				Matshluti	22.0	110.0	196.5	38.2	106.2			3.9	57.2						
Yfirrit																			
				D5 Botnflötur m²	D5M MIBflötur m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórummál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 Birt flatarmál m²								
				A rými	110.0		110.0		377.4	90.5	110.0								
				Svafr A lokun															
				B rými															
				C rými	141.3														
				Fylgiráými (F)															
				Afgangaráými (V)															
				Botnplata					22.0										
				Samtals:	251.3	0.0	0.0	110.0	0.0	399.4	90.5	110.0							
Flatarmál																			
				m²	Löö m²	Hlutfall													
				Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls	110.0	5,000.0	0.02												

Skráningartafla: Hlíðarhólsbraut 1				Skrásetjari: Brynjar Einarsson														
Landeignanúmer: L231500				Kennitala: 141265-4829														
Matslutunúmer: 02				Dags: 2/24/2022														
Prenta				Útgáfa: 5.00														
Uppskipting og lýsing				Stærðir														
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	MIBflötur m²	Stígar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³	
		Matshluti Botn			40.0	0.0	0.0	0.0	40.0	0.0			129.7	36.6	40.0		111.158	
	01	1. Hæð			40.0	0.0	0.0	0.0	40.0	0.0			121.7	36.6	40.0		111.158	
A	0101	Gestahús	N	0101	40.0				40.0				121.7	36.6	40.0	3.13	111.158	
A	0102	Geymsla	N	0101	22.5				22.5			3.01	3.25	70.4	19.6	22.5	3.13	
A					17.5				17.5			2.85	3.01	51.3	17.0	17.5	2.93	
Athugasemdir																		
Sameignir summa																		
				Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reiknitala	Eignarhlutfur									
Skiptarúmmál																		
				Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séirign m² án sameignar	Séirign og sameign m²										
				0101	Gestahús	40.0	111.158	111.158										
				Alls	40.0	111.158	111.158											
Botnplata																		
				Löö m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Úrveggir m²	Dar af: Glugga- og dyrarop m²	Dar af: Dak m²	Dar af: Þakgluggar og þakop m²	Efeli hæðarkóði	Ummál ofanjarðar						
				Matshluti	8.0	40.0	76.6	6.0	40.1			3.3	25.3					
Yfirrit																		
				D5 Botnflötur m²	D5M MIBflötur m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórummál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 Birt flatarmál m²							
				A rými	40.0		40.0		121.7	36.6	40.0							
				Svafr A lokun														
				B rými														
				C rými														
				Fylgiráými (F)														
				Afgangaráými (V)														
				Botnplata					8.0									
				Samtals:	40.0	0.0	0.0	40.0	0.0	129.7	36.6	40.0						
Flatarmál																		
				m²	Löö m²	Hlutfall												
				Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls	40.0	5,000.0	0.01											

Nr	Dags	Breyting	Breytt
A			
B			

F35 ehf / Brynjar Einarsson			
441110-0650 / 141265 - 4829			
Lokarhnanur 14, 113 Reykjavík			
Sími: 812 2152			
Tíðnúmer: brynjar@simnet.is			
Afskipting:	Hönnunartíðni:		
Veruafni:			
Hlíðarhólsbraut 1, Öndverðarnes			
Töluafni:			
Skráningartafla samantekt - BN 003			
Höfundur:	Samþykkt:	Ummátt:	Kvæði:
BE	BE	BE	Texti
Útgáfudagur/breyting:			Dags:
			24.02 2022