



Skráningartafla: Hnausás 1, Flóahreppi	
Reikna	Landeignanúmer: 231714 Matshlutanúmer: 01 Fjöldi matshluta á landeigni: 1 Skrásetjari: Helgi Már halldórsson Kennitala: 301258-7049 Dags.: 16.8.2021
Reikningi lokið	Staðgreinir: 8722-5-35030010
ATH. Að villutékka vinnublað i einingar áður en það er reiknað	Brúttóflötur: 138,3 m <sup>2</sup> Brúttó rúmmál: 460,6 m <sup>3</sup>
Leiðbeiningar	Birt flatarmál: 138,3 m <sup>2</sup> Skiptarúmmál: 373,722 m <sup>3</sup>
Útgáfa: 5.00	
© 2019 Þjóðskrá Íslands, Borgartúni 21, 105 Reykjavík.	

Skráningartafla: Hnausás 1, Flóahreppi		Skrásetjari: Helgi Már halldórsson							
Landeignanúmer: 231714		Kennitala: 301258-7049							
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 5.00 Dags.: 16.8.2021							
Löð m <sup>2</sup>	Botnplata		Hjúpflétir		Par af: Glugga- og dýraop m <sup>2</sup>	Þak m <sup>2</sup>	Par af: Þakgluggar og þakop m <sup>2</sup>	Efsti hæðarkóti	Ummál ofanjarðar
	Botnplata m <sup>2</sup>	Botnplata m <sup>2</sup>	Utrveggir m <sup>2</sup>	Par af: Glugga- og dýraop m <sup>2</sup>					
Matshluti	2703	27,7	138,3	199,8	52,9	139,9	0,0	81,7	58,1
Yfirlit	D5 Botnflötur m <sup>2</sup>	D5M milli flötur m <sup>2</sup>	D7 op m <sup>2</sup>	D8 Brúttóflötur m <sup>2</sup> með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m <sup>3</sup>	D12 Nettóflötur m <sup>2</sup>	D13 birt flatarmál m <sup>2</sup>	
	A rými	138,3			138,3	432,9	119,4	138,3	
Svalir A lokun									
B rými	15,4			15,4					
C rými	52,0								
Fylgirými (F)									
Afgangsrými (V)									
Botnplata						27,7			
Samtals:	205,7	0,0	0,0	153,7	0,0	460,6	119,4	138,3	
Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.									
				m <sup>2</sup>	Löð m <sup>2</sup>	Hlutfall			
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls				153,7	2.703,1	0,06			

Skráningartafla: Hnausás 1, Flóahreppi					Skrásetjari: Helgi Már halldórsson														
Landeignanúmer: 231714					Kennitala: 301258-7049														
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 5.00 Dags.: 16.8.2021														
Uppskipting og lýsing					Stærðir														
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15		
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m <sup>2</sup>	Milflötur m <sup>2</sup>	Stigar m <sup>2</sup>	Op m <sup>2</sup>	Brúttóflötur m <sup>2</sup>	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m <sup>3</sup>	Nettóflötur m <sup>2</sup>	Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m <sup>3</sup>		
<b>Matshluti</b>					138,3	0,0	0,0	0,0	138,3	0,0			460,6	119,4	138,3		373,722		
<b>Botn</b>													27,7						
<b>1. Hæð</b>					138,3	0,0	0,0	0,0	138,3	0,0			432,9	119,4	138,3		373,722		
A	0101	Fristundahús	N	0101	138,3				138,3		2,88	4,62	432,9	119,4	138,3	3,13	373,722		
B	0102	erönd undir skyggi	U	0101	10,7				10,7										
B	0103	erönd undir skyggi	U	0101	1,5				1,5										
B	0104	Útisturta	U	0101	3,2				3,2										
C	0105	Verönd	U	0101	36,8				36,8										
C	0106	Verönd	U	0101	15,2				15,2										
Athugasemdir																			
Sameignir sumra																			
Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur														
					Skiptarúmmál														
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Séreign m <sup>3</sup> án sameignar	Séreign og sameign m <sup>3</sup>															
0101	Fristundahús	138,3	373,722	373,722															
<b>Alls</b>		<b>138,3</b>	<b>373,722</b>	<b>373,722</b>															

20213149

ÚTGÁFA	TEIKNAD	YFIRFARID	DAGS

ASK ARKITEKTAR EHF  
GEIRSGÖTU 9  
101 REYKJAVÍK  
SÍMI 515 0300  
www.ask.is

ÁRITUN ADALHÖNNUDAR

*Helgi Már Halldórsson*  
Helgi Már Halldórsson Arkitekt F.A.I. kt. 301258-7049  
helgimar@ask.is

**ASK**  
ARKITEKTAR

VERKEFNI		MKV. I A1	
Fristundahús		HANNAD	
Hnausás 1, Flóahreppi		HEITI TEIKNINGAR	
TEGUND TEIKNINGAR		TEIKNAD	
ADALTEIKNING		HMH	
HEITI TEIKNINGAR		HMH	
Skráningartafla		YFIRF.	
		HMH	
		DAGS	
		16.08.2021	
VERK NR.		UTGÁFA	
AUDKENNI - NÚMÉR TEIKNINGAR		10-06	