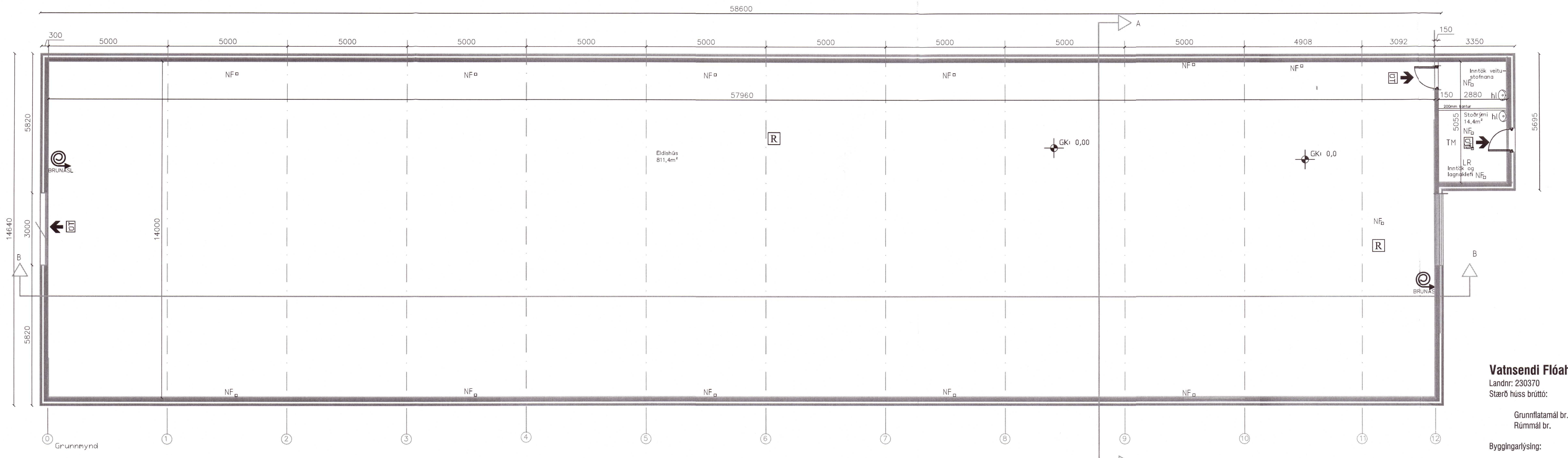
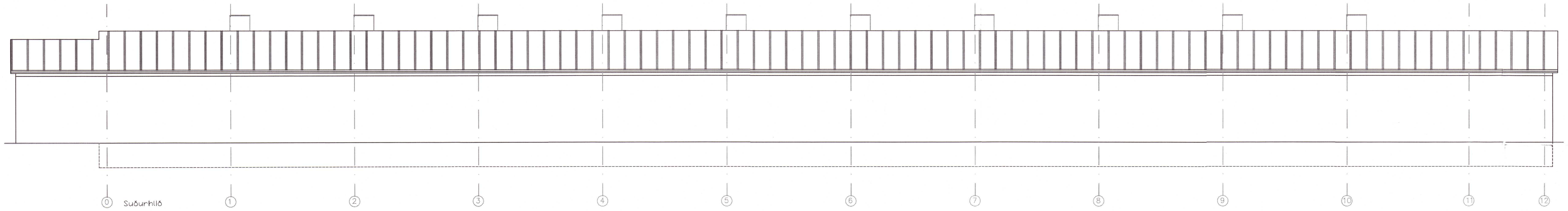
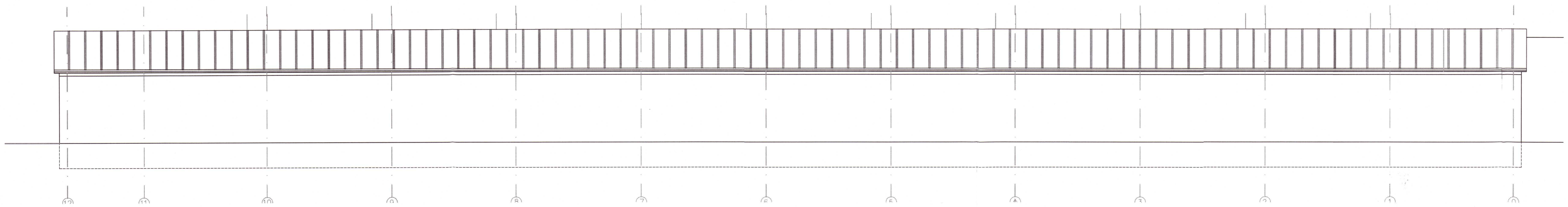
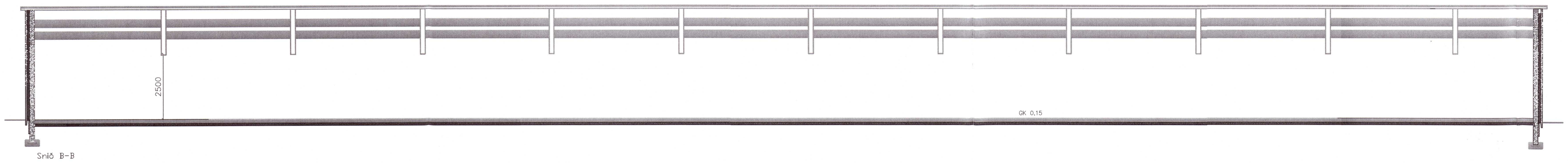
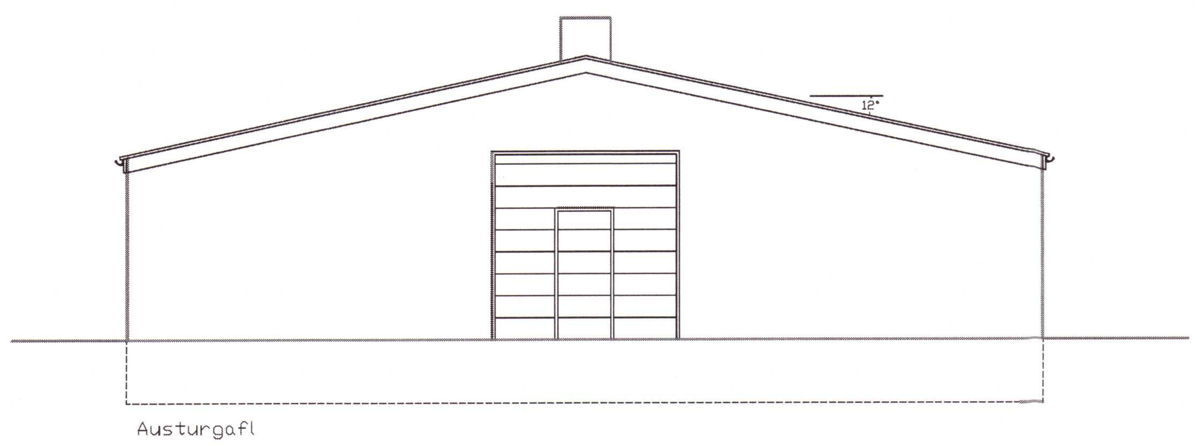
ÁRITUN BYGGINGARFULLTRÚA
Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Samþykkt
20. maí 2020
Byggingarfulltrúi

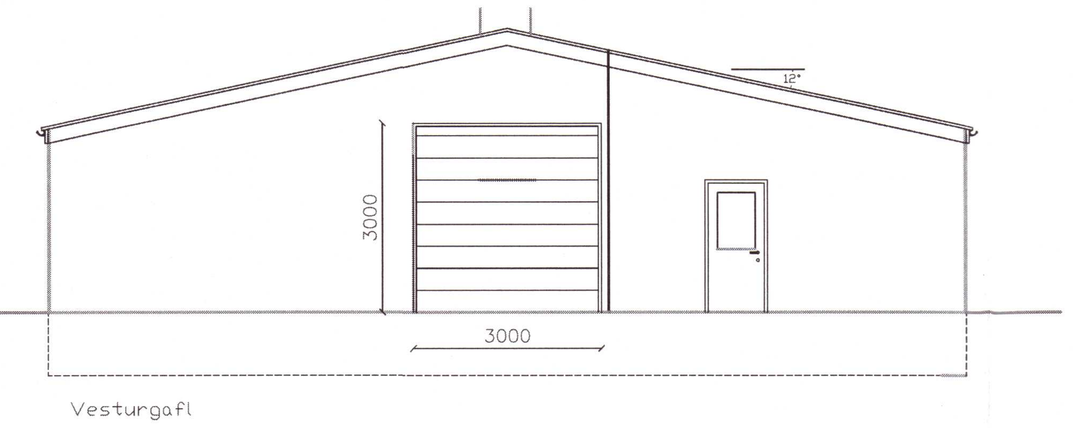


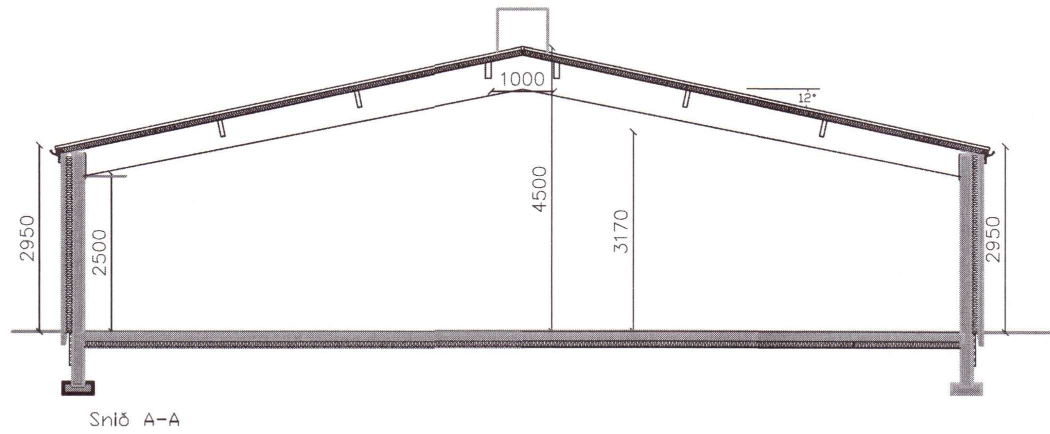












Vatnsendi Flóahreppi

Landnr: 230370
Stærð húss brúttó:

Grunnflatamál br.	877,0 m2
Rúmmál br.	3.420,3 m3.

Byggingarlýsing:

Starfsemi
Fyrirhugað er að reisa atvinnuhúsnæði, eldishús. Húsið er byggt úr steyptum samlokueiningum.
Húsið er á 1 hæð
Burðarvirki og einangrun:
Húsið er allt byggt úr steyptum samlokueiningum, sökklar og veggir hússins eru steyptir saman sem ein eining. Einingar eru byggðar upp úr 150mm burðarvegg, 100mm einangrun og 70mm veðurhlíf. Sökklar eru einangraðir að utan með 75 mm einangrun og fylltir með þjöppuðu frostfríu fyllingarefni. Botnplatan er staðsteypt og einangruð með 100 mm plasteinangrun undir allri plötu. Gólfhiti verður steyptur í botnplötuna.
Milliveggir eru 120mm forsteyptar einingar.
Þak er borið uppi af stálsperrum, sjá burðarþolsteikningu. Milli burðarbitana koma langbönd úr lokuðum stálprófílum.
Þak er síða byggt upp með yleiningum.

Kólnunartölur:
Húsnæðið mun uppfylla kröfur byggingarreglugerðar um kólnunartölur fyrir hús sem er með innihitastig 18 gráður C og meira.
U-gildi

Þak:	0,26(W/m2k)
Útveggur:	0,3(W/m2k)
Gluggar:	2,0(W/m2k)
Hurðir:	3,0(W/m2k)
Gólf:	0,3(W/m2k)

Heilbrigðiseftirlit:
Húsnæðið er skilgreint sem atvinnuhúsnæði fyrir léttan iðnað / Stofnahús fyrir varphænur og skal uppfylla lög um matvæli nr. 93/1995 m.s.b. og/eða lögum um hollustuhætti og mengunarvarnir nr. 7/1998 m.s.b. í húsnæðinu ber rekstraraðila að afla starfsleyfis Heilbrigðiseftirnefndar Ásahrepps. Mengunarvarnabúnaði á fráveitu og útblástur verður komið fyrir í samræmi við ákvörðun heilbrigðisnefndar.

Brunavarnir:
Auk þeirra brunavarna sem sýndar eru myndrænt á aðaluppdrætti (afstaða, hólfun, flóttaleiðir, staðsetning útljósa o.fl.) komi eftirfarandi texti fram á teikningu:

BRUNAVARNIR

Notkunarskilmálar
Byggingin er í notkunarflokki 1, eldishús með mjög takmörkuðu brunaálagi.
Byggingin er með mjög takmörkuðu brunaálagi, því er húsið haft sem eitt brunahólf.
Settir verður upp reykskynjarar í húsið tengdir vaktmanni.
Að jafnaði er aðeins 1 starfsmaður starfandi í húsinu á hverjum tíma.
Handslökkvibúnaður
Brunaslöngur skv. teikningu. Handslökkvitæki 3 stk. 6 kg dufttæki staðsett við innganga í byggingu.
Reyklosun
Reyklosun er um iðnaðarhurðir á gafli og loffræstihjálma í mæni.
ÚT-ljós og neyðarlýsing
skv. ÍST EN 1838 og ÍST EN 50172.
Flóttaleiðir
Flóttaleiðir skv. teikningu. Hurðir í flóttaleið skal vera hægt að opna (innan frá) án lykils eða verkfæra. Einn starfsmaður er að jafnaði við störf og gjörþekkir hann aðstæður í húsinu.
þakeiningar verða PIR 80mm sem eru í flokk 2. (Euroclass flokkur B-s2,d0 skv. ÍST EN 13501-1). Gólfefni í flokki G.
Brunahólfun
Byggingin verður öll eitt brunahólf.
Viðhald brunavarna
Setja skal upp eigið eldvarnaeftirlitskerfi fyrir bygginguna.
Aðkoma slökkviliðs
Heimaáætlun hússins skal vera staðsett í merktum rauðum skáp/plasthólki við aðalinngang.
Samkvæmt útreikningi brunahönnuðar, er slökkvivatns þörf fyrir annað húsið 31 l/s, gott aðgengi er að vatninu allt árið.

20210200

Breyting	Dags.	Verkefni	Verk nr.
uppfært	13.05.20	Lækjarhvarf Flóahreppur	20-07
uppfært	27.11.20	Eldishús mhl 1 Grunnmynd, útlit og sneiðing	Dagsetning: 23-02 2020
		Hannað: Vigfús Halldórsson / Teiknað: Vigfús Halldórsson	Kvarði: 1:100
Aðalhönnuður kt.: 100760-5849 Vigfús H		Vigfús Halldórsson BFI Biskupsgata 3, 113 Reykjavík S:8984908 / vigfus.h@internet.is	Teikning nr.: A2