



SKÝRINGAR:

Staðgreinir: xxx
 Lóðarstærð: 0.88 ha
 Landnúmer: xxx
 Nýtingarhlutfall: 0.016
 Bílastæði: 4

Helstu stærðir (BR):
 Birt stærð: D5, m2 D11, m3

MATSHLUTI 1

Botnplata: 18,5 m3
 L. hæð: 109,2 m2 327,7 m3
 Matshl. all: 109,2 m2 346,2 m3

BYGGINGARLÝSING:

Byggingin er staðsett við vestrú kantinn á byggingarleitnum og rotrélin norðvestur af byggingunni í hvarfi frá útátni úr húsinu og í tengulum við bílastæðin.
 Húsið er úr timbureiningum með 145 mm steinullareinangrun og vattum þeirra mun verða afhent frá framleiðanda. Sökkjar og botnplata eru staðsetptir. Þak er hefðbundin sperrþak, 250 mm steinullareinangrun og klætt með þrúustúli að utanum. Einangróð verður undir botnplötu með 100 mm plasteinangrun. Upphitun húsa er gólfhitun. Pollar liggja í súrri og suðaustri.

INNRA SKIPLAG HÖSS:

Gengið er inn í anddyri úr austri. Þar eru auk anddyris og smyrtingar, eldhúsi, tvö herbergi á hegrindri og eitt á vinstri. Stofa og borðstofa þar inn af. Síkkvutaki er staðsett á vegg í anddyri við útgangdyr. Reykskjarni er í stofu í hesta punkti. Bláskúr/geymala er með aðgengi að utan og þar eru innlök vatnaveitna. Frá stofu og svefnherbergi í suðurhluta er hægt að ganga út á poll. Frögangur eldstæðis er skv gr 192 og 193 í byggingarreglugerð.

SKIPLAG LÓÐAR:

Aðkoma okandi umferðar er frá vegi 353 niður heimreiðina og að austurhluta lóðarinnar. Þar eru bílastæði. Sorpi er safnað saman og sett í gósm staðsettur er á sveðinu.

Kölinunartölur:

Þak: 0,15 W/m²C
 Gúsguggur: 0,23 W/m²C
 Gluggar: 1,2 W/m²C
 Gólf á fyllingu: 0,13 W/m²C

C:

B:

A:

BREYTINGAR: DAGS:

EBK HUSE A/S



SUMARHÓÐ AD LANDI HESTS NR.2

EBK HUSE A/S VERK: EBK 0748
 FRÁ DANMÖRKU KVARDI: 1:2000
 DAGS: 22.08.07
 YFIRLITSMYND TEIKN: SJ
 Upph. unnin af Línuhönnun:

ÚTI INNI

ARKITEKTAR

ÞINGHOLTSSTRÆTI 27 101 REYKJAVÍK
 Símar 5527660 & 5527660 FAX 5527661
 Netfang: ul@ul.is
 Veffang: http://www.ul.is
 BALDUR Ó. SVAVARSSON ARKITEKTAR FAI
 120357-5149
 JÓN ÞÓR ÞORVALDSSON ARKITEKTAR FAI
 021256-7579

