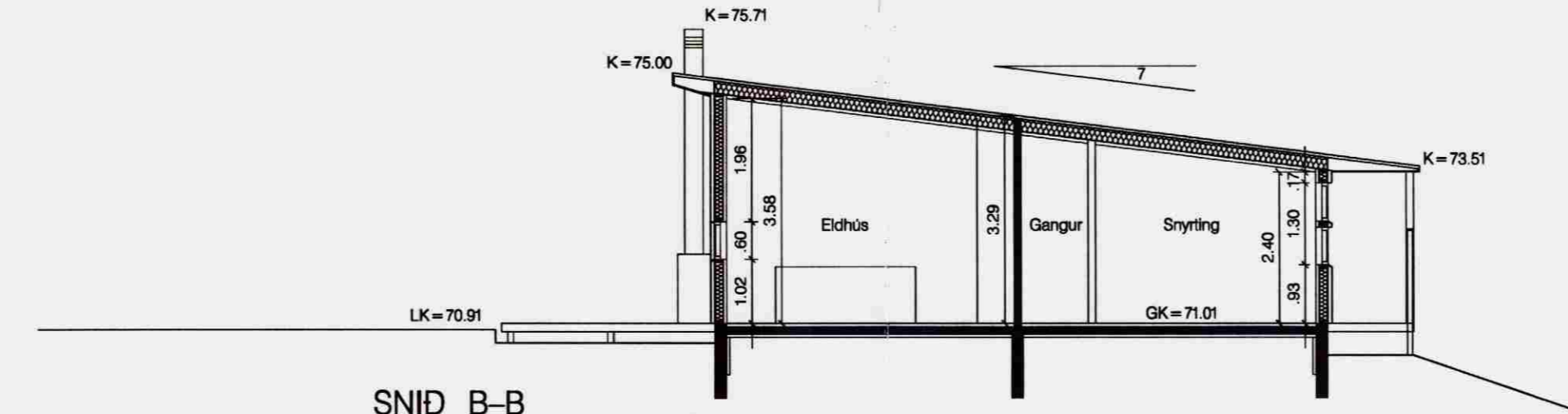
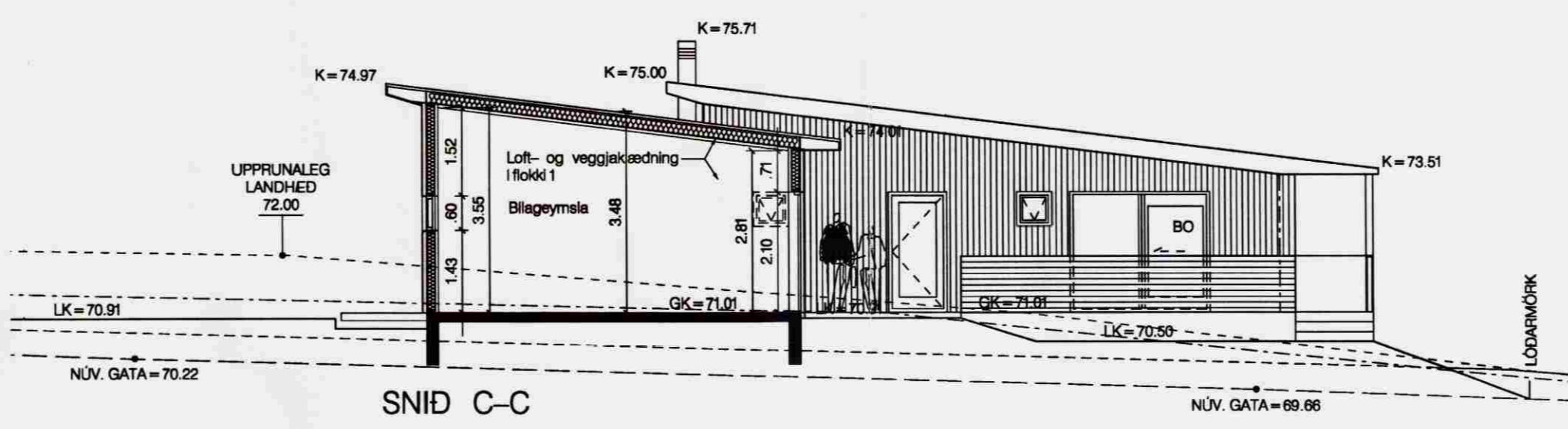


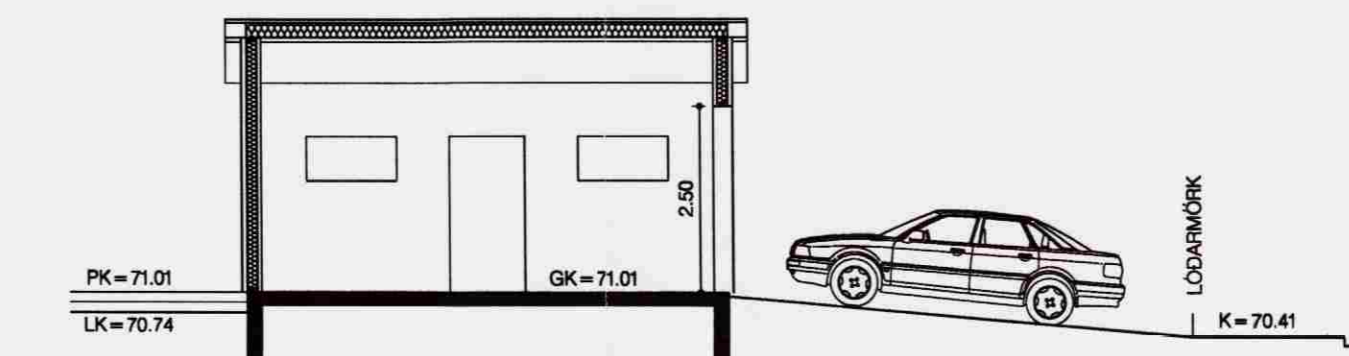
AFSTÖÐUMYND



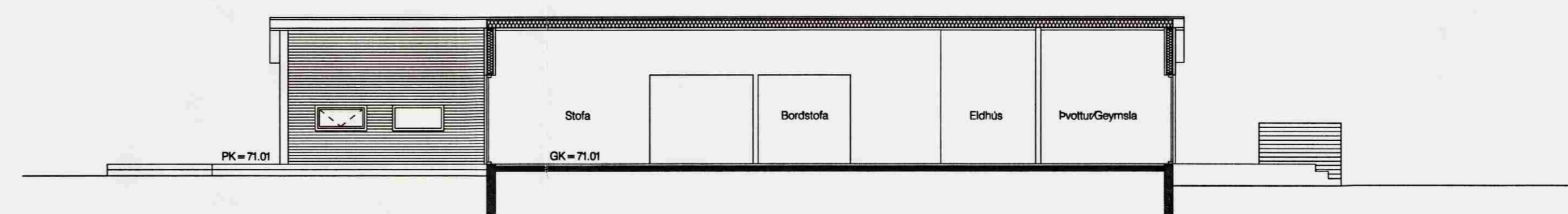
SNID B-B



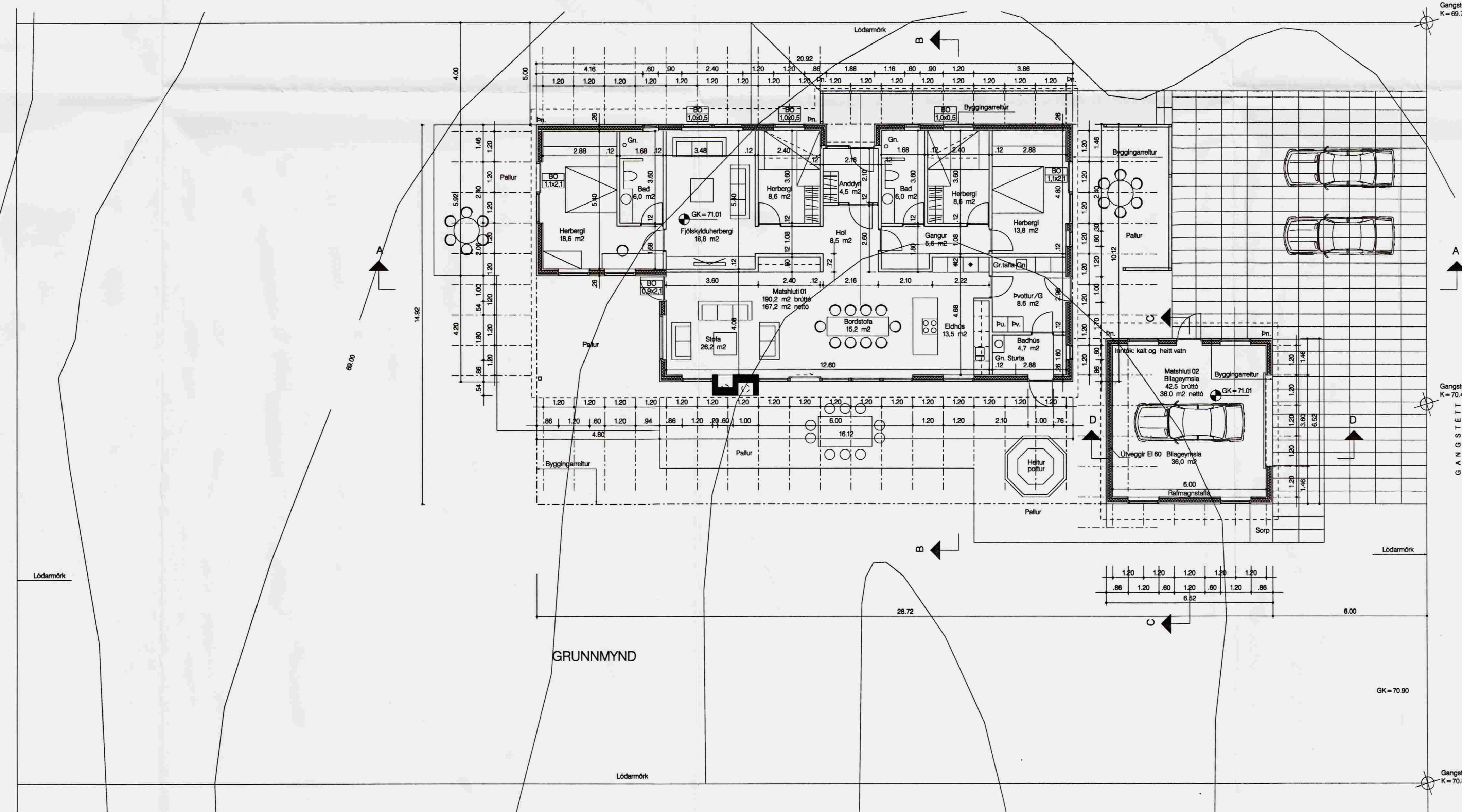
SNID C-C



SNID D-D



SNID A-A



GRUNNMYND



Byggingarfrýing:
 Undirstöður eru staðsetptar og skal bykkt þeirra vera a.m.k. 200mm. Hæð þeirra kemur fram á teikningu verkfræðings. Undirstöður hvíla á klöpp eða frostfríum jarðveg.
 Undirstöður eru með 75mm plastainangrun að innan, 24 kg/m³. Undirstöður þalls eru steyptar, sjá teikningar verkfræðings.
 Botnplata: Steypuþykkt botnplötu er 120mm en þykkt legnar með gólfefni er 70mm. Undir botnplötu er 75mm plastainangrun, 24 kg/m³ og er platan allittin frá sökkium með 25mm þykki samekonar einangrun.
 Gólfefni: Í anddyri, holl, gangi, fjölskylduherbergi, stofu, borðstofu, eldhúsi, þvottugæmslu og baðhúsi eru niðurlimar skífur. Í herbergjum eru niðurlim gólfborð úr harðviði. A baðherbergiöflum eru flísar.
 Útveggir: Búrðargrind útvegga er úr 45x145mm timri og klædd að utan með 12mm grænkrösvið sem vindvörn. Utan á krossviðinu á móta við stöðir eru 12x45mm flísar. Á litunum eru 28x58mm loftunarkerfi sem lóðréttur harðviðarpánill er festur við. Húsi útvegga er klæddur með búrðum alusinkplötum. Búrðargrindin er einangruð með 150mm steinull og klædd að innan með rákavörn. Að innanverðu er lagningin sem klædd er með gipsplötum.
 Létrir innveggir: Blökkigrind sem klædd er beggia megin með gipsplötum.
 Þak: Þak er hefðbundin sperrþak, halli 7°. Sperrur eru 50x225mm c/c 800mm. Þak er klæddar 18mm grænkrösvið og tréfastyrktum þakpappa. Þak er klætt læstri sinkklöðningu.
 Millil sperra er 200mm einangrun 30 kg/m³ með áföstum vindpappa. Yfir þakainangrun er 25mm loftunarkerfi. Sperrur eru klæddar rákavörn að innan og á þeim er aftré lagningin. Á lagningind er pánill úr harðviði sem liggur þvert á sperrum.
 Gluggar og úthúrir: Gluggar og húrir eru úr maghony með álgerjunarkerfi. Glær er tvöfalt einangrunargler.
 K-gildi skv. byggingarreglugerð.
 Upplitur: Góslahitun er í gólf í anddyri, holl, stofu, borðstofu, eldhúsi, þvottugæmslu, baðhúsi og í gólfum baðherbergja.
 Handklæðsöfnar eru í baðherbergjum. Í herbergjum eru hefðbundin öfnar.
 Útpállur: Við húsið og við heitan pott er pallur sem klæddur er harðviði.
 Heitur pottur: Við sunnanvert húsið er heitur pottur úr steinsteypu. Hann er bólinn öllum þeim bómáð sem lög og reglugerðir kveða á um þ.a.m. Öryggisloki og vötshtímabili.
 Sorp: Við aðkomu er skýli fyrir tvær sortunnur.
 Frágangur lóðar: Austan við húsið eru bílastæði og aðkoma frá vegi.

Hælu stæðir:	Flatarámi (brúttó)	Rúmmáli (br. án botnpl.)
Íbúðarhá: Matshúsi 01	190,2 m ²	618,3 m ³
Bilgæmsla, Matshúsi 02	42,5 m ²	147,9 m ³
Samtals:	232,7 m ²	766,2 m ³

Lóðarstærð	1650 m ²
Nýtingarhlutfall	0,14
Fjöldi bílastæða	4
Kólnunartölur:	U-gildi W/m ²
Þak	0,2
Útveggir	0,3
Gluggar (vegill meðaltal)	2,0
Húrir	3,0
Gólf á fyllingu	0,3

Brunavarnaryfing:
 Útveggir eru klæddir að utanverðu með pánill í flokki 2 en að innan með gipsplötum í flokki 1. Búrðarvirkni útvegga eru a.m.k. R60. Þak er klætt læstri málmklöðningu í flokki 1 að utan en pánill í flokki 2 að innan.
 Í öllum vistarverum er a.m.k. eitt björgunarop (BO) sem opnað út undir bert loft. Stærðir björgunaropa koma fram á grunnmynd.
 Steypit aðstæði er stofu, bað og úthúrir skv. gjaldandi lögum og reglugerðum. Reykháfar frá eldstæði er státtur upp úr þaki.
 Brunavarnarkerfi: Þjófvarnarkerfi og sjálfvirkir brunavörnunarkerfi eru í húsinu og eru þau tengd víðurkenndri vaktstöð, hannað og uppsett skv. reglum Brunamálastofnunar og IST EN54. Reykskyngjar (RS) eru í öllum vistarverum og göngum. Fjöldi, gerð og staðsetningu händskökkvætkja skal ákveða í samráði við sökkvætkjastöð.
 Bilgæmsla: Útveggir bilgæmslu verða EI-60. Loft- og veggklöðning í bilgæmslu í flokki 1.

Endurskoðun:	Dags.:
E	
D	
C	
B	
A	Gólfkóta breytt. Hækkadur um 0,11m. 28.4.2006
	Gluggi og fellihúrd í bílag. feld burt.

BEJARHOLT 9
LAUGARÁSI
BLÁSKÓGABYGGÐ

Staðgráinn: 8721-01-8430090
 Verksaup: Lóðvik Thorberg Halldósson
 Kennitala: 050451-2789

Efni: Afstöðumynd, grunnmynd og snið A-A, B-B, C-C og D-D
 Mæltivari: 1:500 / 1:100
 Frumstærð: A1

STEINAR SIGURÐSSON
ARKITEKT FAI

LJÁRSKÓGUM 10 109 REYKJAVÍK
 Sími 895 0949 FAX 530 6991 steinar@steinkartekktur.is
 KT.: 130958-3899

Verk nr.: 05.03
 Teikning nr.: 101
 Breyting: A

Aðaltelkning 1 af 2

Hannað: SS Yfirfarið: SS Telknað: SS/Áþg
 Dags. útgáfu: 09.02.2006

Steinar Sigurðsson arkitekt fai
 kt.: 130958-3899

Telkningun má ekki srita með neinum hætti
 að hluta eða í heild án skriflegs leyfis eigenda