

## Uppsveitir Árnessýslu og Flóahreppur

Hrunamannahreppur, Grímsnes- og Grafningshreppur, Skeiða- og Gnúpverjahreppur, Bláskógabyggð, Flóahreppur

Laugarvatn

### STÖÐUÚTTEKTARVOTTORÐ

Eign: **Fossnes 166548**  
Landnúmer: **166548**  
Matshluti: **02**  
Skýring: **Íbúð**  
Lóðahafi: **Sigrún Bjarnadóttir**  
Dagsetning  
stöðuúttektar: **08/03/2010**

Viðstaddir  
stöðuúttekt: **Byggingarfulltrúi, Slökkviliðsstjóri, Húseigandi**

Staða framkvæmda: **Um er að ræða úttekt vegna umsóknar eigenda um rekstarleyfi fyrir heimagistingu. Um er að ræða 4 herbergi í risi með svefnplássi fyrir 8-10 manns og tvö herbergi í kjallara fyrir 4 manns.**

Úrbætur: **Bæta þarf rýmingarleiðir úr risi. Úr risi eru ekki nein björgunarop. Með því að hólfa rishluta íbúðarinnar frá öðrum rýmum með eldvarnarhurð við efri brún stiga er hægt að samþykkja eitt björgunarop úr risi með fellistiga. Í samræmi við umræður á staðnum þykir best henta að setja björgunarop og fellistiga á vesturherbergi, Bmin=50cm (helst 60cm), setja ÚT-merki ofan við hurð á viðkomandi herbergi. Setja skal reykskinjara í hvert herbergi og að auki samtengda reykskinjara í miðrymi á hverri hæð. Slökkvitæki skal vera á hverri hæð. Í kjallara þarf að stækka opnun á björgunaropi í vesturherbergi.**

**Við endurnýjun á baðherbergi í risi skal leytast við að koma fyrir gólfniðurfalli.**

Frestur til  
úrþóta: **30/04/2010**

Áframhaldandi ábyrgð byggingastjóra og meistara:

Byggingastjóra er kunnugt um áframhaldandi ábyrgð sína og annarra meistara á verkinu. Byggingastjóri skal upplýsa alla meistara á verkinu um áframhaldandi ábyrgð þeirra á því og jafnframt um niðurstöðu þessarar stöðuúttektar.

Laugarvatni 15/03/2010

\_\_\_\_\_  
Byggingastjóri

\_\_\_\_\_  
Byggingarfulltrúi

\_\_\_\_\_  
Slökkviliðsstjóri