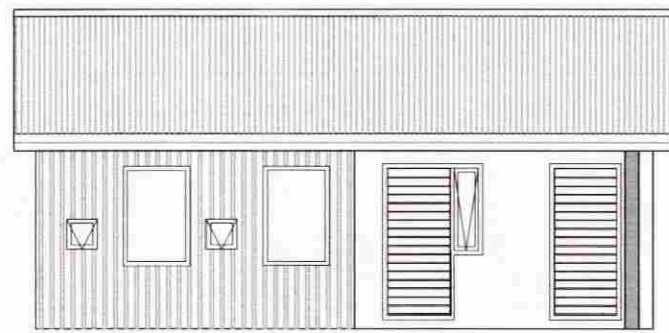
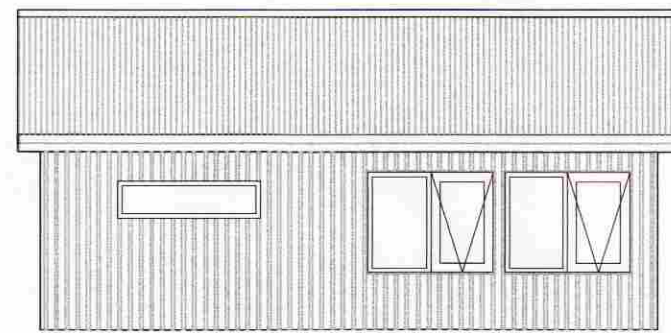


Útlit - 1:100

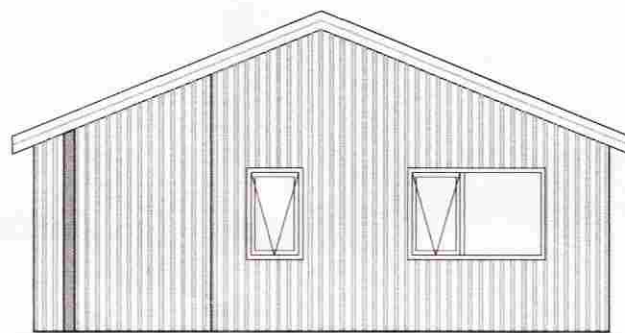
Útlit - Suðvestur



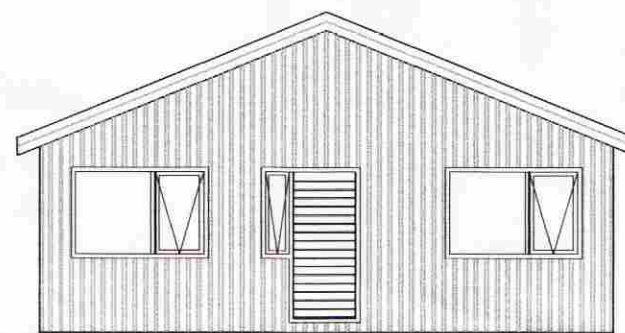
Útlit - Norðaustur



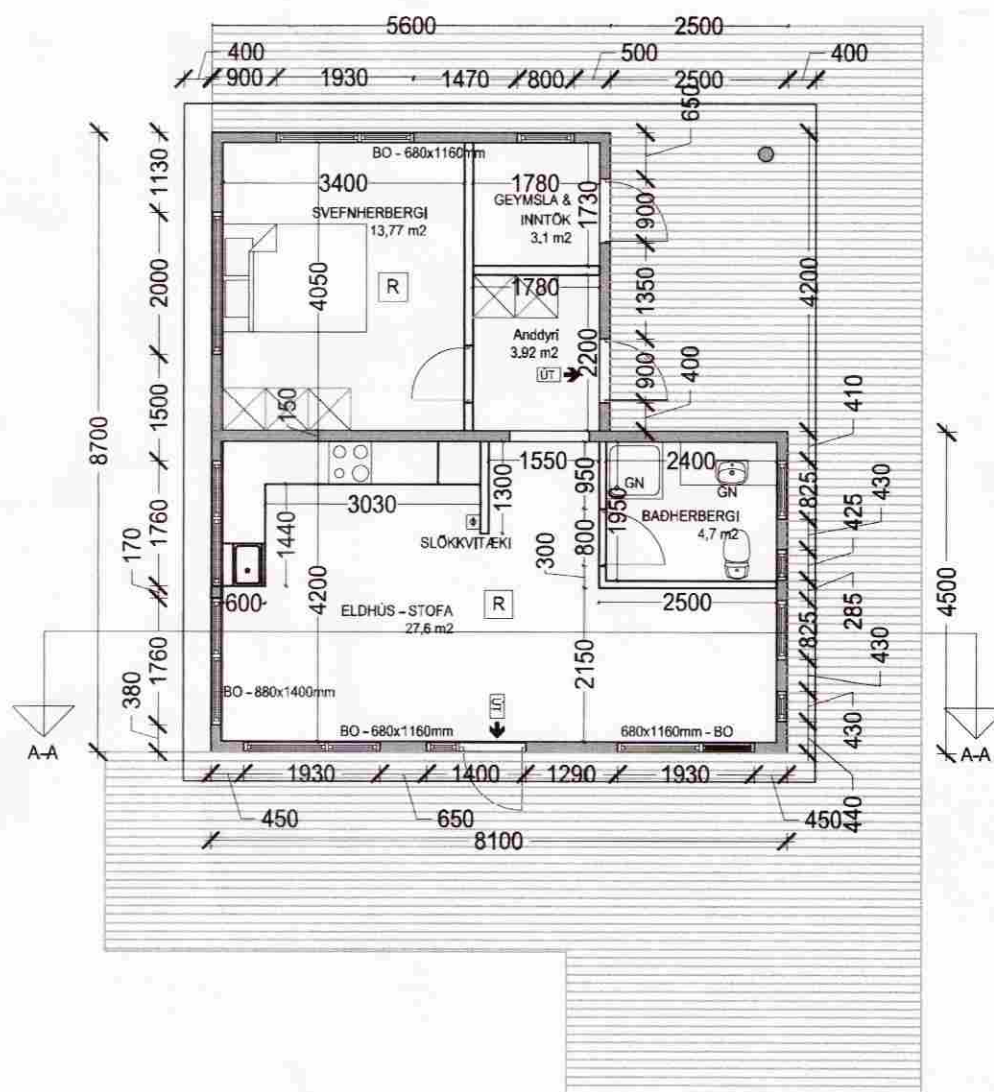
Útlit - Suðaustur



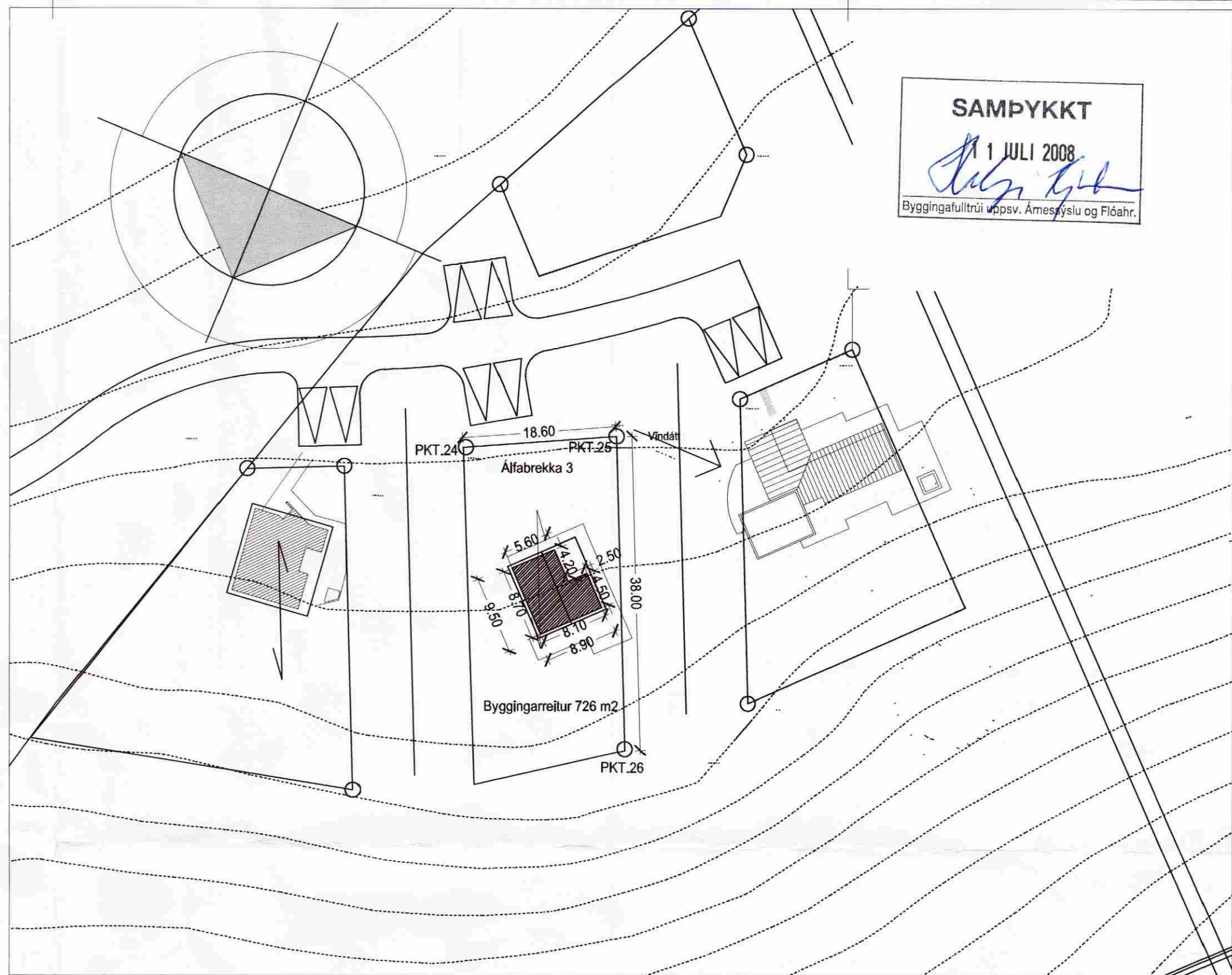
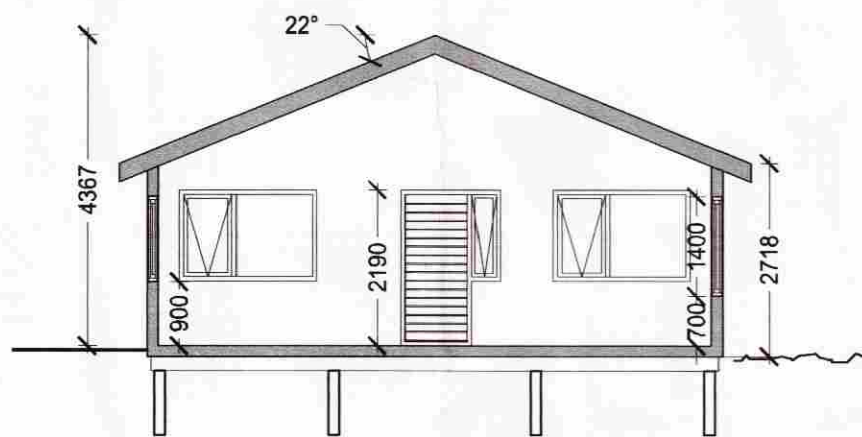
Útlit - Norðvestur



Grunnmynd 1:100
60 m²



Snið A - A
1:100



SAMPYKKT
1. JULI 2008
Guðmundur Flóahar
Byggingafulltrúi vpsv. Ámesýslu og Flóahar.

Álfabrekka 3

Byggingarlýsing

Húsið kemur tilbúð að hlutatil og verður sett niður á steinsteypa bita. Um er að ræða timburhús byggt á hefðbundin hátt. Veggjagnind er 50x150mm klædd krossvið og loftaðn vatnslæðningu. Litir eru náttúrulegir. Gólfbitar eru 50x200 c/c 600mm og burðarbitar 75x200mm, einangrað með 200mm glerull. Pak er bárujárnsklætt timburpak, Límrés bita 115x300mm, sperrur 50x200mm, einangrun er 200mm glerull. Gluggar og hurðir er úr mahogny. Innveggir eru hefðbundnir gífsveggir með 2x13mm gífsklæðningu.

Rotþró hefur verið komið fyrir á landinu og verður húsið tengt inn á núverandi fráveitulögn. Rafmagn, heitt og kallt vatn hefur núþegar verið lagt að lóðamörkum. Kólnunartölur samkv. 1.80.3 gr. Byggingareglugerðar

Stærðir samkv. Skráningartöflu:

Flatarmál bruttó 60m²
Rúmmál bruttó 213m³

Sumarbústaður - Álfabrekku
Syðra - Langholti

Grunnmynd, útlit, snið og afstöðumynd

Mál. 1:100 / 1:500

Hannað / Teiknað *Guðmundur Þorsteinsson - 010380-4649*

Yfirfarið / Sampykkt *Guðmundur Flóahar - 310775-3639*

Dags. 15.12.2008