SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS
Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn
Sími 486 1145 - fax 486 1246
www.sveitir.is –kt. 580209-0170

Helgi Daníelsson
Efra-Sel
801 Selfoss

Laugarvatni, 13. október 2010
Tilv. 201010482858

Efni: **Efra-Sel lóð 2, 219729 .**

Á afgreiðslufundi byggingarfulltrúa þann 06. október sl. var fjallað um umsókn þína um byggingarleyfi fyrir Íbúðarhús á lóðinni Efra-Sel lóð 2.

Lýsing umsóknar: **Sótt er um að byggja íbúðarhús úr timbri á einni hæð. Húsið kemur í stað eldra húss sem hefur verið rifið.**

Stærð húss 95.9 fermetrar og 323.3 rúmmetrar.

Umsóknin hlaut eftirfarandi afgreiðslu: ***Samþykkt.***

Byggingarleyfisgjald, skv. gildandi gjaldskrá, er kr. 87.172 Reikningur, ásamt greiðsluseðli, verður sendur til umsækjanda.

Endanleg afgreiðsla umsóknarinnar er háð staðfestingu hjá viðkomandi sveitarstjórn.

Byggingaleyfi er gefið út þegar eftirfarandi skilyrðum er fullnægt skv. 44. gr. í skipulags- og byggingarlögum nr. 73/1997.

1. Sveitarstjórn hefur staðfest samþykkt skipulags- og bygginganefndar um veitingu byggingarleyfis og byggingarfulltrúi hefur áritað aðaluppdrætti.
2. Byggingarleyfisgjöld hafa verið greidd eða samið um greiðslu þeirra.

Áður en framkvæmdir eru hafnar skal byggingarstjóri undirrita yfirlýsingu um ábyrgð sína og tilkynna nöfn iðnmeistara. Þar til gert eyðublað fylgir bréfi þessu.

Einnig fylgir bréfi þessu yfirlit yfir viðbótargögn sem umsækjandi skal sjá til að sé skilað inn til embættis

Virðingarfyllst

UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU BYGGINGAFULLTRÚI OG FLÓAHREPPS

Helgi Kjartansson
Byggingarfulltrúi Uppsveita Árnessýslu og Flóahrepps
helgi@sudurland.is

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn
Sími 486 1145 - fax 486 1245
www.sveitir.is –kt. 580209-0170

Helgi Daníelsson
Efra-Seli
801 Selfoss

Ágæti umsækjandi.

Til þess að hægt sé að gefa út byggingaleyfi, þarf teikningin að vera merkt lóðinni.

Nafn og kennitala teiknara skal vera á teikningunni.

		Byggingarreglugerð 1998
☐	Vantar samþykkt deiliskipulag.	11.gr.
☐	Vantar skráningu í FMR og þinglýsingu.	
☐	Betri teikningu, ☐ eintök.	12.gr.
☐	Vantar skráningatöflu.	9. gr.
☐	Nafn og kennitölu byggingastjóra.	31. gr.
☐	Nafn og kennitölumeistara.	37. gr.
☒	Ábyrgðatrygging byggingastjóra. vantar	33. gr.
☒	Burðavirkisteikningu	19. gr.
☒	Lagnateikningar, ofan botnplötu	24. gr.
☐	Lýsingu á burðarvirki og klæðningu.	23. gr.
☐	Uppdrátt af brunavörnum.	7. kafli
☐	Vantar merkingu hahdslökkvitækja, reykskynjara og björgunaropa	7. kafli
☒	Byggingaleyfisgjaldið greitt.	27. gr.
☒	Annað ______________________	

Laugarvatni, 13.10.10

Byggingafulltrúi