

SKIPULAGS- OG BYGGINGARFULLTRÚI UPPSVEITA BS.

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur/Ásahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn
Sími 486 1145 - fax 486 1245
-kt. 580209-0170

Guðmundur Konráðsson
Klapparhlíð 1
270 Mosfellsbær

Laugarvatni, 23. maí 2014
Tilv. 201404415343

Efni: Lóubraut 3, 197822 .

Þann 28. apríl síðastliðinn var fjallað um umsókn þína um byggingarleyfi fyrir Sumarhús á lóðinni Lóubraut 3.

Lýsing umsóknar: **óskað er eftir að byggja við sumarhús**

Stærð húss 7.5 fermetrar og 20.2 rúmmetrar.

Umsóknin hlaut eftirfarandi afgreiðslu: **Samþykkt, uppfyllir ákvæði laga nr. 160/2010.**

Byggingarleyfisgjald, skv. gildandi gjaldskrá, er kr. 57,082. Reikningur, ásamt greiðsluseðli, verður sendur til umsækjanda.

Athugið að tilkynning þessi veitir umsækjanda ekki heimild til að hefja framkvæmdir, sbr. 11. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010. Til að heimilt sé að hefja framkvæmdir þarf byggingarleyfi að vera úttekið

Skilyrði fyrir útgáfu byggingarleyfis eru eftirfarandi, sjá nánar í 13. gr. mannvirkjalaga:

Aðal- og sérupprættir hafa verið yfirfarnir og áritaðir.

Byggingarleyfisgjöld og önnur tilskilin gjöld hafi verið greidd.

Byggingastjóri hefur undirritað yfirlýsingu um ábyrgð sína sem og iðnmeistarar.

Meðfylgjandi er yfirlit yfir sérupprættir og viðbótargögn sem skila þarf inn til embættisins til að hægt sé að gefa út byggingarleyfi og einnig eyðublöð vegna ábyrgðar byggingastjóra og iðnmeistara.

Virðingarfyllt

Virðingarfyllt
Skipulags- og byggingarfulltrúi
Uppsveita BS

Helgi Kjartansson
Byggingarfulltrúi Uppsveita Árnessýslu og Flóahrepps
helgi@sudurland.is

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA BS.

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur/Ásahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn
Sími 486 1145 - fax 486 1245

Guðmundur Konráðsson
Klapparhlíð 1
270 Mosfellsbær

Ágæti umsækjandi.

Til að byggingarleyfi sé gefið út þurfa eftirfarandi atriði (sem merkt er við) að liggja fyrir,
skv. 13. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010 og byggingarreglugerð 2012.

	160/2010	BR 2012
<input type="checkbox"/> Leiðréttir aðaluppdrættir í samræmi við fyrirvara	3. gr.	4.3
<input type="checkbox"/> Burðavirkisteikningar	2. gr.	4.4.5
<input type="checkbox"/> Lagnateikningar	2. gr.	4.4.6
<input type="checkbox"/> Uppdráttur af brunavörnum.	3. gr.	4.3.3
<input type="checkbox"/> Skráningatöflu vantar eða þarf að leiðrétta	22. gr.	4.2.2
<input type="checkbox"/> Yfirlit hönnunarstjóra	23. gr.	4.7.3
<input type="checkbox"/> Áritun byggingastjóra, byggingastjóri skal hafa starfsleyfi frá Mannvirkjastofnun	28. gr.	4.7.7
<input type="checkbox"/> Ábyrgðatrygging byggingastjóra.	29. gr.	4.10
<input type="checkbox"/> Áritun iðnmeistara	32. gr.	4.1.3
<input type="checkbox"/> Byggingaleyfisgjaldið greitt, sem og önnur tilskilin gjöld eftir því sem við á	13. gr.	2.4.4
<input type="checkbox"/> Annað _____ _____		

Laugarvatni, _____

Byggingafulltrúi

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA BS.

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur/Ásahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn

Sími 486 1145 - fax 486 1246

kt. 580209-0170

Byggingafulltrúi Uppsveita BS.

Dalbraut 12
840 Laugarvatni

Málsnr.

2014-04-41-5343

Uppáskrift byggingastjóra og iðnmeistara

Húseignin Lóubraut 3, 197822, viðbygging við mhl 01

Byggingaráform samþykkt af byggingafulltrúa dags: 28. Apríl, 2014

Ég undirritaður byggingastjóri tek hér með að mér stjórn byggingarframkvæmda við ofangreinda byggingu í samræmi við 27. grein mannvirkjalaga nr. 160/2010. Jafnframt staðfesti ég ábyrgð mína gagnvart húseiganda í samræmi við 29. gr. mannvirkjalaga

Byggingastjóri _____ kt. _____

Heimili _____ Póstnr-staður _____

netfang _____ sími _____

Starfsleyfi mannvirkjastofnunar nr. _____ Tryggingafélag _____

Samhliða þessari yfirlýsingu skal byggingastjóri framvísa skirteini um að hann hafi í gildi starfsábyrgðartryggingu skv. 8. mgr. 29. gr. mannvirkjalaga

Byggingastjóri hefur ráðið eftirtalda meistara til að bera ábyrgð á einstökum verkþáttum.

Staðfesta þeir ábyrgð sína gagnvart eiganda með áritun sinni sbr. 32. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010

Húsasmíðameistari _____ kt. _____

Múrarmeistari _____ kt. _____

Pípulagningameistari _____ kt. _____

Rafvirkjameistari _____ kt. _____

Aðrir meistarar _____ kt. _____

Staður _____

Dagsetning _____

Staðfesting eiganda _____