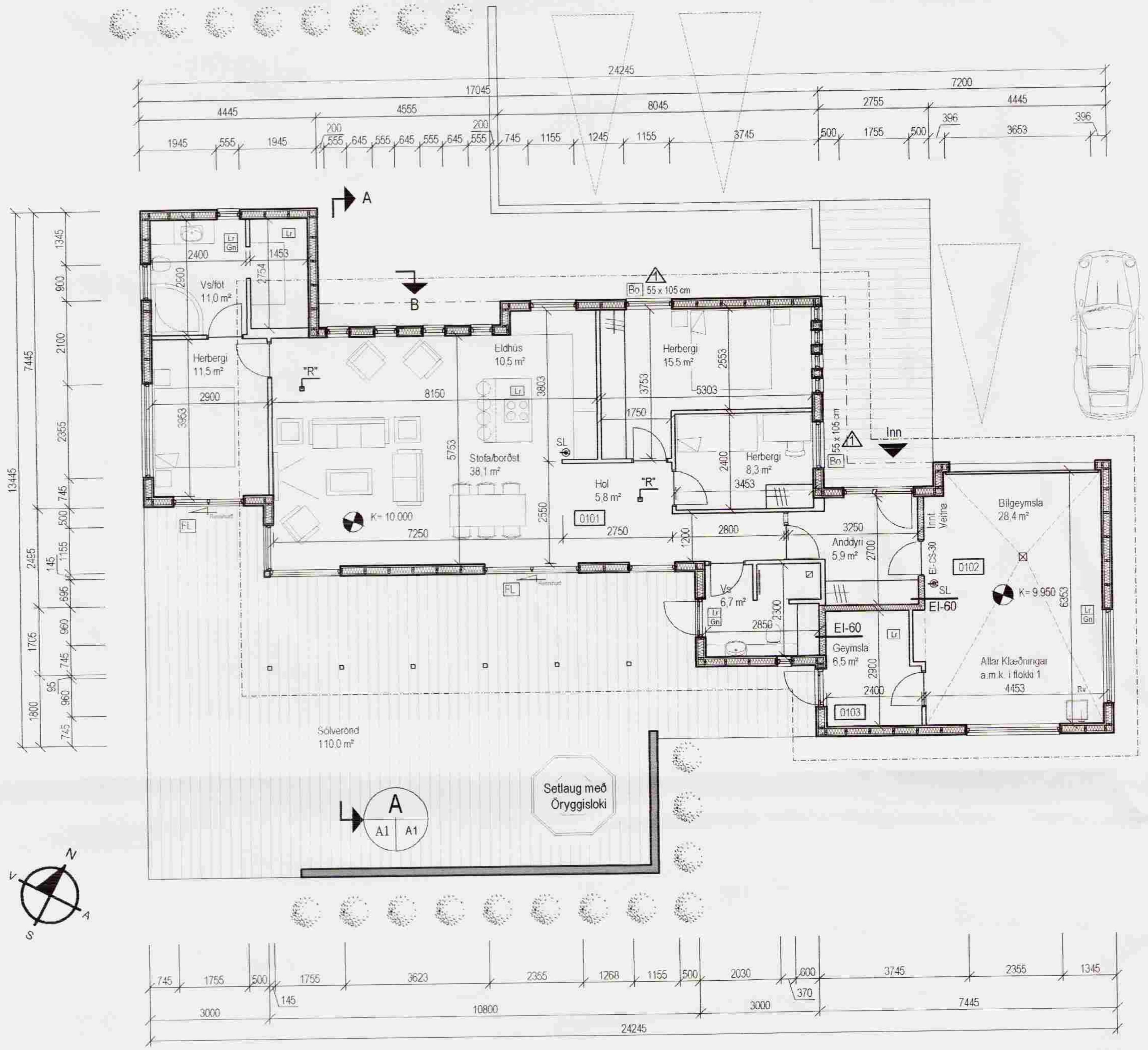
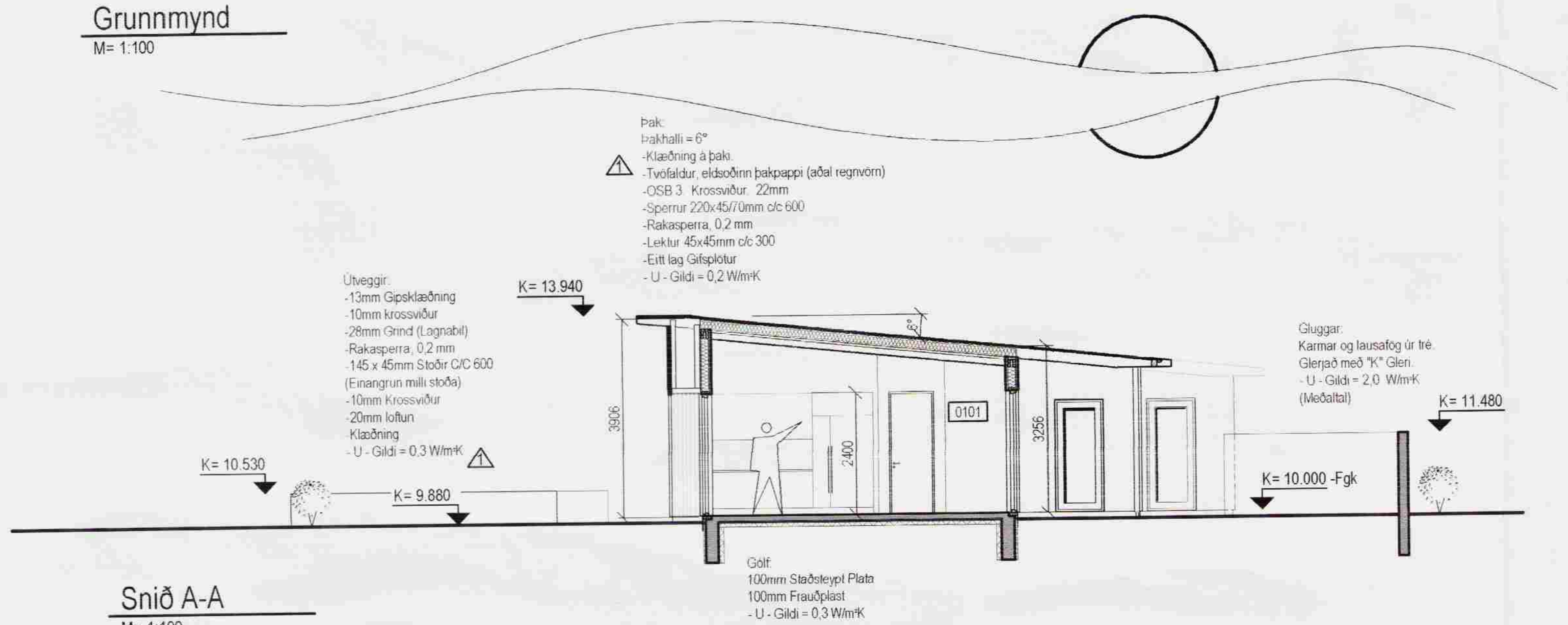


Grunnmynd

M= 1:100



Snið A-A

M= 1:100

Stærðir:	
Brúttó Flatarmál Húss	172,6 m²
Brúttó Rúmmál Húss	591,8 m³
Nettó Flatarmál Húss	148,2 m²
Flatarmál Lóðar	5.797 m²
Nýting Á Lóð	2,9 %

Samþykkt
0 8 JULI 2008
Byggingarfulltrúi uppsveita Árnessýslu

HLUTI ÚR DEILISKIPULAGI ÁSBORGA:

Afstöðumynd

M= 1:1000

BYGGINGARLÝSING, ÁSBORGIR LÓÐ 44:
STAÐGREINIR: 8719-1-13350440

Timburhús á 1 hæð. Byggt á staðsteyptar undirstöður, botnplata einangruð með 100 mm formfastri einangrun. Veggir og þak einangrað með steinull. Húsið er klætt að utan með 3. gerðum klæðninga: Bárumálmsklæðning, slétt málmklæðning og flísaklæðning.

Útveggjagrind er úr 145 x 45mm timbri. Holrými er fyllt einangrun.

Þakviðir eru úr 220 x 45/70mm timbri. Einangrað er með 200mm þakull milli sperra. Þakull skal vera með áföstu vindvarnarlagi og skal gengið frá henni samkvæmt leiðbeiningum framleiðanda. Yfirlit U-gilda á sniði A-A

2. Þakgerðir eru á húsinu. Annarsvegar "slétt" þak: Timburþak með vatnshalla a.m.k. 1:50. 2 faldur eldsoðinn þakdúkur ofan á rakaþolinn krossvið. Einangrað með þakull með áföstu vindvarnarlagi, frágengin samkvæmt leiðbeiningum framleiðanda.

Og hinsvegar einhalla þak með 6° þakhalla. Þakviðir eru úr 225 x 50/75mm timbri. Einangrað er með 200mm þakull milli sperra. Þakull skal vera með áföstu vindvarnarlagi og skal gengið frá henni samkvæmt leiðbeiningum framleiðanda. Yfirlit U-gilda á sniði A-A

Lituð málmklæðning með innbrenndum lit á hallandi þaki ofan á niðurlimdannþakpappa og klæðningu. Áfellur á þakkönntum út lituðu áli með innbrenndum lit.

Kótasetning sýnd á grunnmyndum og á sneiðingu A-A. Gluggar eru timburgluggar, opnanleg fög úr Oregon pine eða sambærilegu. Allt gler er "K" gler.

Veggur milli bílgeymslu og íbúðar skal vera a.m.k. EI-60. Allar klæðningar í bílgeymslu skulu a.m.k. vera í flokki "1". Veggir og loft í þvottahúsi skulu einnig uppfylla kröfuna um EI-60 byggingarhluta

Allt timbur í burðarvirki hússins skal vera úr styrkleikaflokkuðu timbri "T 1" samkvæmt staðli: ÍST DS 413.

Allir vinklar, togbönd, skrúfur og saumur sem að notað er í burðarvirki hússins skal vera með tæringarvörn.

Kynding verður með gólfhita. Gólfhitalagnir eru lagðar í þar til gerðar einangrunarplötur með fjarlægðarklossum. Steypt er ofan á gólfhitalagnir og einangrunarplötur með sjálfútleggjandi flögn, "anhydrit" eða sambærilegt.

Reykskynjarar og slökkvitæki í samræmi við uppdrátt og tilmæli fulltrúa eldvarnareftirlits.

Loftræst rými, þar sem að lítrar á sekúndu eru tilgreyndir eru útbúin með vélrænu útsogi, en að öðru leiti er um að ræða sjálfsogandi loftrásir.

Loftrásir skulu liggja frá innirýmum og loftast út um túður á þaki.

Loftrásir skulu vera úr efnum viðurkendum af Brunamálastofnun ríkisins.

Milliveggir eru almennt einangraðir gipsveggir. Burðarkerfi innveggja er stálgrind.

Milliveggir eru sandspartlaðir og málaðir.

Sorp verður í sorptunnuskýli á lóð.

Bílastæði verða hellulögð. Gróður mun samanstanda af lágum runnum og grasi.

Litir í samræmi við ákvæði í deiliskipulagi.

Einungis skal notast við CE merkta byggingarhluti.

SKÝRINGAR:	
SL	Slökkvitæki
"R"	Reykskynjari
(A)-EI-60	Skil Brunahólfa
FL	Flóttaleið
BO	Björgunarop
GN	Gólfniðurfall
LR	Loftræsing

BR	DAGS	BREYTING		TEIKN
1	03-07-08	MÁLSETT BJÖRGUNAROP Á GRUNNMYND. LEIÐRÉTT U-GILDI ÚTVEGGJA. A.T.H. ÞAKPAPPA		ÞB

GLÓRA
HÖNNUN | RÁÐGJÖF | ÁÆTLANIR

Þorleifur Björnsson 030673 3799
Byggingafræðingur BFÍ
Gígjuvellir 1 230 RNB
Sími: 421 7562 693 4247
Póstfang: teifi@mi.is

ÁSBORGIR 44
GRÍMSNES OG GRAFNINGSHREPPI

GRUNNMYND, SNIÐ, STÆRÐIR
BYGGINGARLÝSING OG AFSTÖÐUMYND

HÖNNUÐ TEIKN: Þorleifur Björnsson
KT: 030673-3799
REYKJAVÍK 03.07.2008

KVARÐI: SJÁ TEIKN
VERKNR.

A-101

BR
1