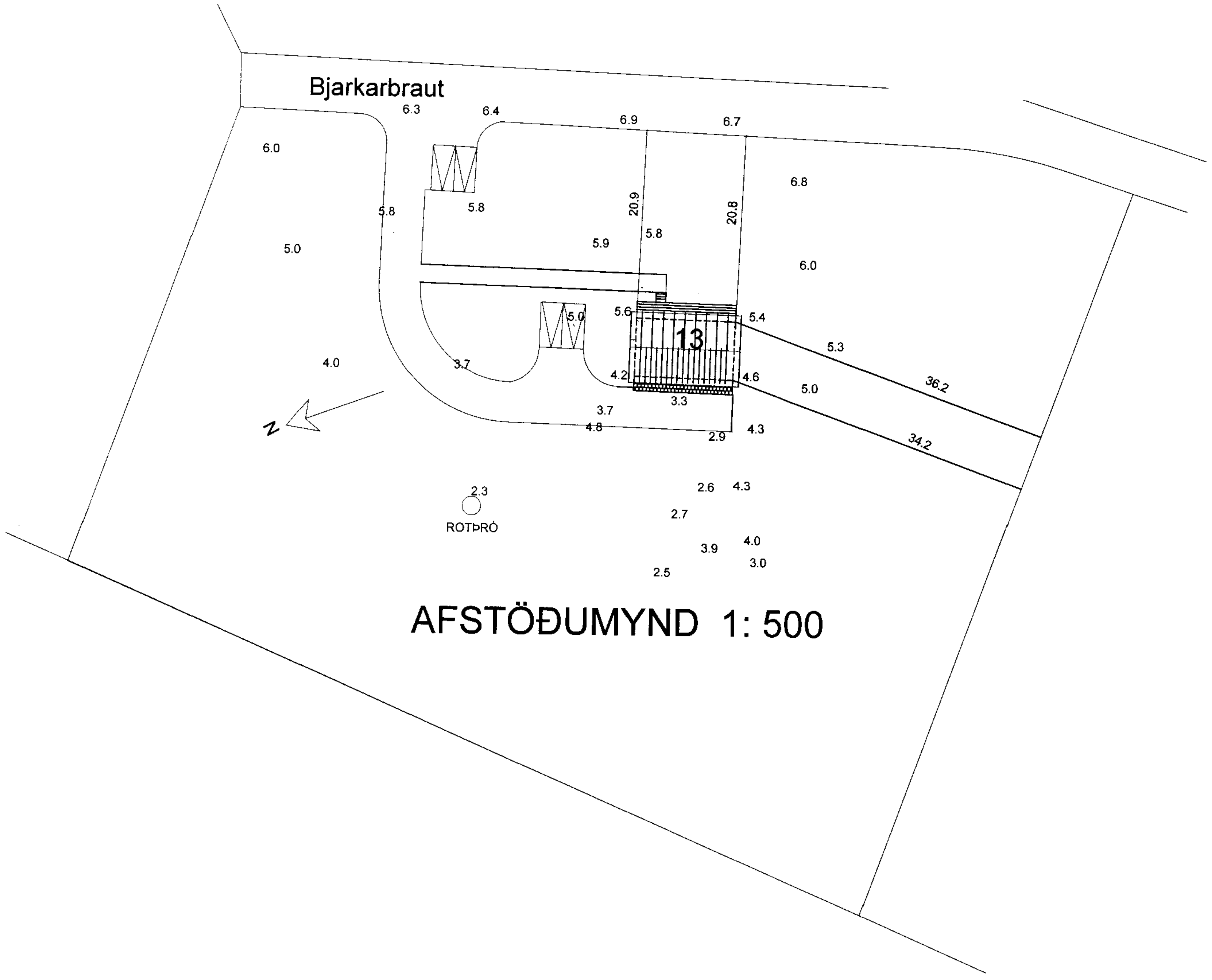

AFSTÖÐUMYND 1: 500

Byggingarlýsing.

Sökkull og gólfplata:

Sökkull og gólfplata eru staðsteyptar. Einangrun plötu er 100mm, en sökkla 75mm.

Útveggir:

Útveggir á neðri hæð og loftplata eru staðsteypt. Salarhæð íbúðar er 2800.

Salarhæð geymslu er 3000, en 2930 undir verönd. Einangrun veggja er 100mm,svo og plötu undir verönd.

Útveggir annarar hæðar eru timburveggir. Burðargrind þeirra er úr 125x50, einangrun 125mm steinull.

Utan á grindurnar kemur álímdur og negldur krossviður og loftunargrind úr timbri, sem er panelklædd.

Að innan kemur timburgrind með 25mm einangrun. Á hana kemur rakaþéttilag og gipsplötuklæðning.

Gluggar og hurðir:

Gluggar og hurðir eru í samræmi við ÍST 40 og 41.

Gler er tvöfalt K-gler. Ljósmál björgunaropa í gluggum er 500x1000mm.

Þak:

Þak sumarhússins er gert úr 225x50 sperrum með 20° halla. Mænisás og stoðir undir honum er úr límtré. Einangrun er 200mm steinull. Að ofan er þakið klætt með 25mm borðum með þakpappa og bárustáli. Innan á sperrurnar kemur rakaþéttilag og gipspl.

Innveggir.

Á fyrstu hæð er steyptur veggur milli íbúðar og geymslu. Einnig eru 2 steyptir veggbútar sem hjálpa til við að bera loftplötuna. Aðrir innveggir eru gerðir með timburgrindum og 75mm einanrun. Þeir eru klæddir með gipsplötum.

Brunavarnir:

Brunamótstaða einstakra byggingarhluta og brunavarnir eru í samræmi við byggingarreglugerð.

Lagnir:

Vatnslagnir eru úr rör-í-rör plastpípum sem leggjast í gólfplötur.

Upphitun fæst með gólfhitun, plastslöngur lagðar ofan á til þess gerðan plastdúk eða plötur. Yfir þær er steypt með trefjasteypu.

Í geymslunni á fyrstu hæð eru veggofnar.

Frárenslislagnir eru úr PVC plastpípum sem tengjasr rotþró í um 25m fjarlægð frá húsinu. Regnv.lögn einnig en tengist síturlögn við rotþró.

Stigi.

Stigi er hringstigi af gerðinni Weland R800.Tröppur eru 13, uppstig 14x200

U-gildi einstakra byggingarhluta :

	W/m2K
Þak,	0.2
Útveggir,	0.4
Gluggar, (karmar, vegið meðaltal glers, K-gler	2.0
Hurðir,	3.0
Gólf,	0.3
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir)	0.85

Helstu stærðir:

Flatarmál 1. hæðar er 71,5 m2
Flatarmál 2. hæðar er 72,8 m2., þar af íbúð 60,1 m2
Heildar rúmmál er 389,3 m3
Flatarmál lóðar er 6800 m2
Nýtingarhlutfall er 0.021

SAMÞYKKT
09 SEPT. 2009
Byggingafulltrúi uppsv. Árnessýslu og Flóahr.

SUMARHÚS SIGRÍÐAR OG GUÐBJÖRNS, BJARKARBRAUT 13

GRÍMSNESHREPPI AFSTÖÐUMYND
BYGGINGARLÝSING

KVARÐI: 1: 500
VERK NR. 01–09
BLAÐ NR. 4

BREYTINGAR		HANNAÐ: ÞJ
		TEIKNAÐ: ÞJ
		YFIRFARIÐ:
		DAGS: JÚNÍ 2009
SAMÞYKKT		KT: 070231-4769

VERKFRÆÐISTOFA
ÞÓRHALLS JÓNSSONAR FRV
KÓPAVOGSBRAUT 111, 200 KÓPAVOGI
SÍMI 5643701 FAX 5643700 NETFANG thorhj@vortex.is