



Sumarhús Lóð nr. nr.191535  
Hæðarendi Grimsnes -og Grafningshr  
LN:191535  
Stgmr.:8719-01-46210060

**Byggingarlýsing:**

Húsið er timburhús, á steiptum sökklí, Útveggir úr 48 x 148 mm smíðavið c/c 600 og einangraðir með 100 mm steinull, þak úr 48 x 148 mm smíðavið c/c 600, einangrað með 125 mm steinull og 25 mm órofið loftunarbíl þar fyrir ofan, í hvert sperrubíl komi 2 stk útloftunarrör 35 mm.

Í öllum gluggum verður K-gler (einangrunargler) og allar lagnir verða utanáliggjandi.

Húsið verur klætt með liggjandi timbur vatnasklæðningu og á þak kemur bárujárn

Klæðning að innan er í flokki 2.

Upphitun hússins eru olíufylltir rafmagnsöfnar.

Vélræn loftræsing kemur í öll lokuð innirými. sbr.

188.7gr Byggregl.

Litaval og frágangur utanhúss: ákvarðast af arkitektum.

Landslagið: Tré og runnar eru gróðursett á lóðinni.

Ath: frágangur á lóðamörkum verði gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða.

**U-gildi húsa:**

Húsið eru með U-gildi í samræmi við 180.3gr.

byggregl.441/1988

þar sem  $T_i > = 18^{\circ}\text{C}$

**HELSTU STÆRÐIR**

MHL=01 SUMARHÚS brutto FM = 76,1m<sup>2</sup>

Lóð 6090m<sup>2</sup>  
Nýtingarlutfall 0,1

Sumarhús við Berjaholt  
í landi Hæðarenda  
lóð nr.191535  
Grimsnes -og Grafningshr.

**ÁDALTEIKNINGAR**

Dags. 27.04.2011

Verknr. 01.0

Teiknnr. 01-01

Efni. Byggingarlýsing og afstöðumynd

Mkv. 1:500



*Viðgjafi: Þórfarsen arkitekti.  
2106867069.*