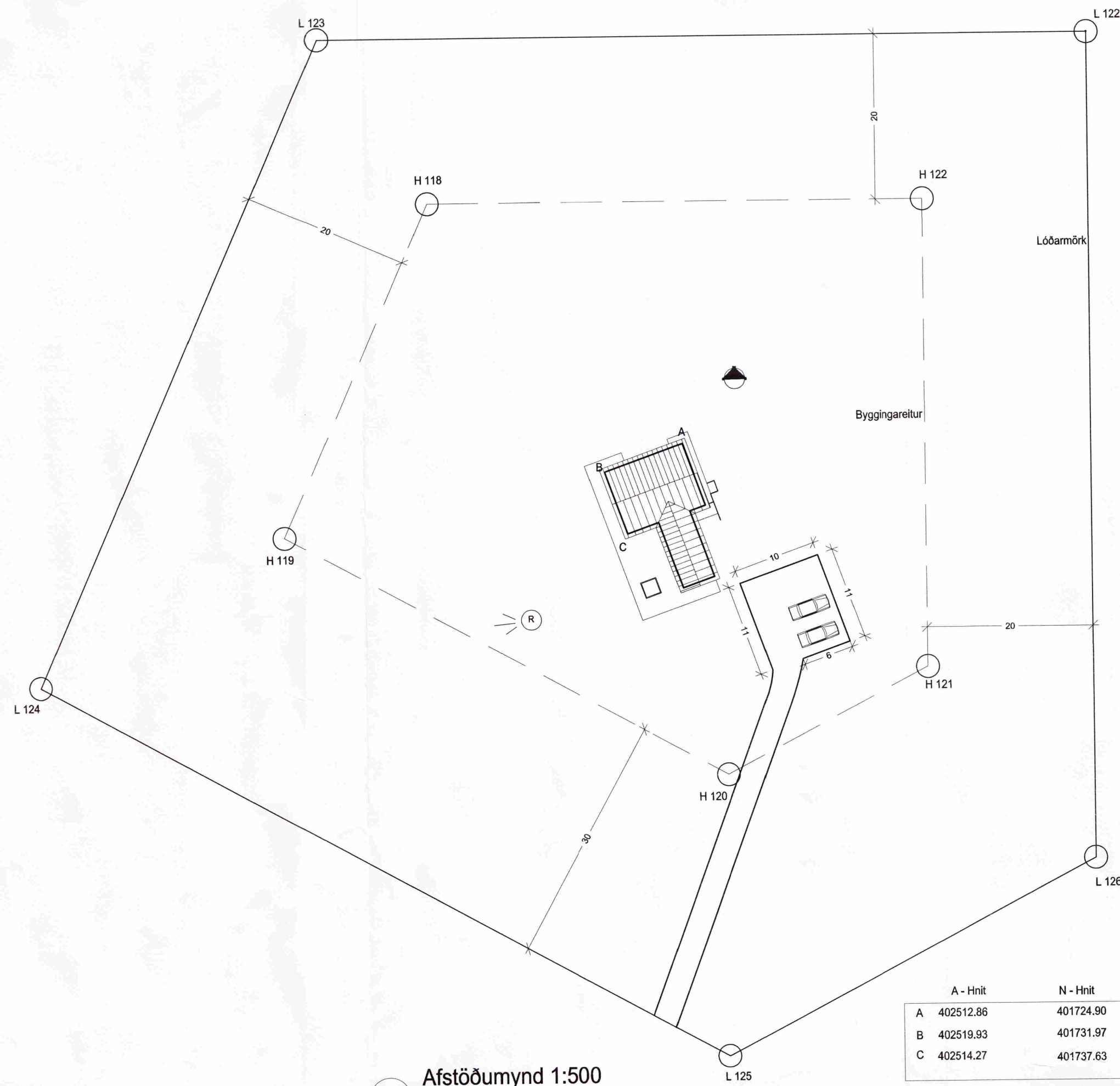


Afstöðumynd 1:3000



Afstöðumynd 1:500

**BYGGINGARLÝSING:**

Húsið er timburhús á 1 hæð, húsið er klætt að utan með steinflisum þak hússins verður klætt búrjúmi í dökkum lit. Timburútvæggir hvíla á jámbentum steypum sökkli og botnplata er jámbent steinsteypta. Innveggir verða léttir gipsveggir, allar klæðningar í lofti og létum veggjum verða í flokki 1. Umhverfis húsið til suðurs er timburpallur, í stofu er arinn.

**ÞAK:** Þaksperrur úr timbri hvíla á útvæggjum og yfir stofu er mæniscíli úr líntré. Yfir svefnáinu er lægra þak með kraftsperrum, þak er heilklað með borðaklæðningu, því næst klætt með þakpappa og búrjúmi í dökkum lit. Þakhalli 18° og 21° Loft í húsi eru einangruð með 200 mm steinullarþakningungrun, 0.2 mm rakaserra, þvínæst lagnagrind fyrir rafhagnir. Loftaklæðning úr gipsplötum í eru í flokki 1.

**ÚTVEGGIR:** Útveggir eru byggðir úr timburgrind 45x145mm klæddum með krossvíð að utan og einangraðir með 150mm steinull, að innan kemur þakplast lagnagrind og klæðning með 2xgipsplötum. Utan á krossvíð kemur undirkerfi úr ál og á það eru limdar steinflisar.

**INNVEGGIR:** Innveggir verða léttir gipsveggir, 2x gips klætt beggja vegna á málmostöör með 30 mm steinullareinagrund milli gipsalaga. Veggklæðningar eru í flokki 1. Þar sem votrymi eru skal klæða vegg með votrúmsgipsi. (baðherbergi, og geymslu)

**GLUGGAR & HURDIR:** Gluggar og hurdir verða tré/álgluggar með tvöföldu verksmíðugler. Björgunarop verða sbr. útlitamyndir og stærðað lánarká sbr. grein 159.2 í BR.

**SÖKKLAR & GÖLFPLATA:** Sökkjar og botnplata verða úr staðsteyptri jámbentri steinsteyptu. Einangrun sbr. verkfræðitekningar. Í gölfloðn verður sett hitalögn.

**LAGNIR:** Innök fyrir heitt og kalt vatn, rafmagn og síma verða í geymslu sbr. grunnmynd. Gölfhliti verður í öllu húsinu í gölfplötu. Neysluvatn verður rör í rör kerfi sbr. verkfræðitekningar. Rafmagnslagnir verða sbr. teikningar frá rafhönuð og gera skal ráð fyrir að reykskjynjarar verði tengdir faststraumi með batteri sem varaallgjafa.

**LOFTRÆSING:** Öll rými í húsinu verða loftraest með opnalegum fögum.

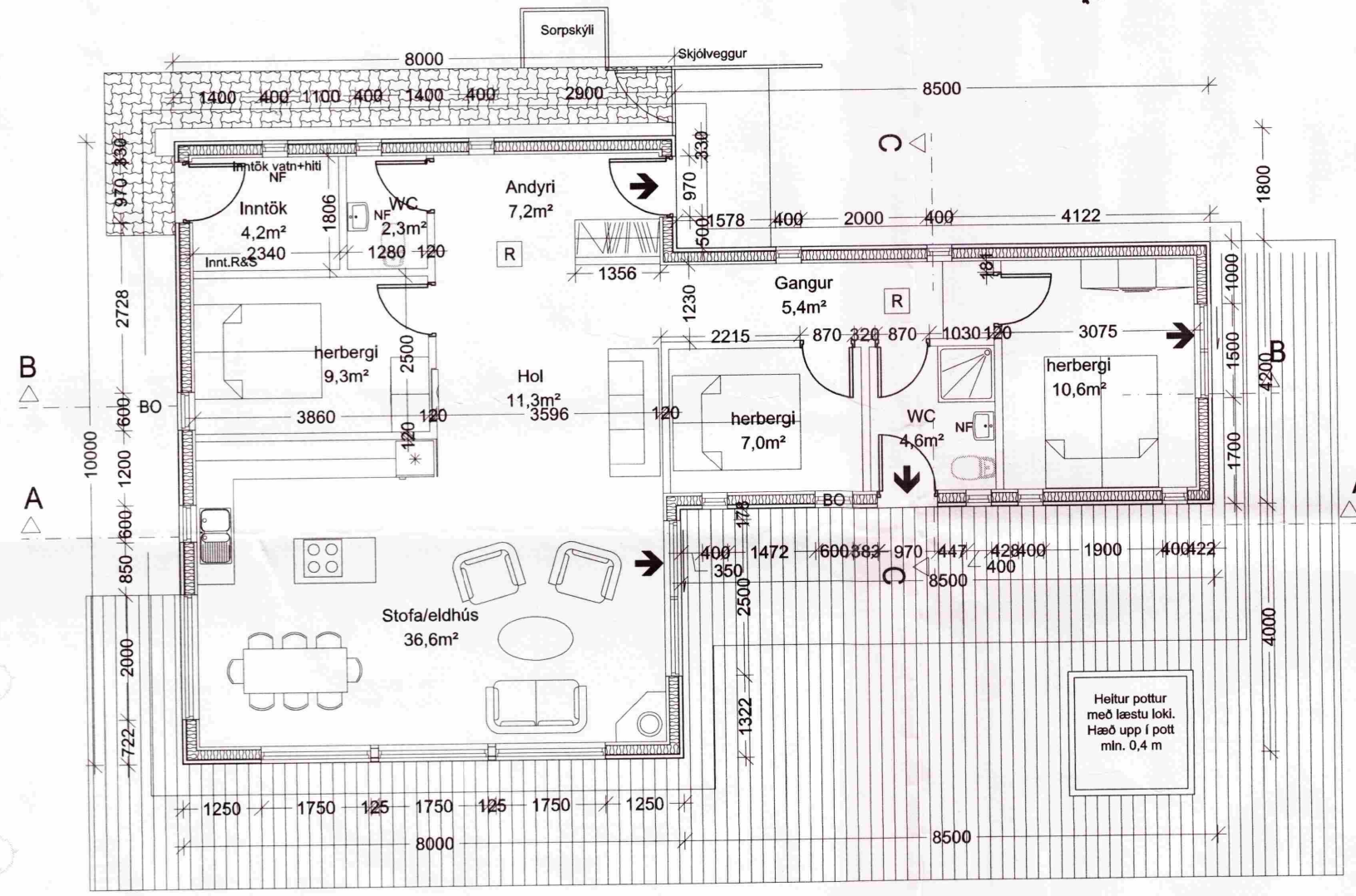
**U-GILDI EINSTAKRA BYGGINGARHLUTA:**

Miðað er við að T<sub>in</sub>=18°C (T<sub>i</sub> þýðir hitastig inni.)

Útveggir	0.4 W/m <sup>2</sup> K
Þak	0.2 W/m <sup>2</sup> K
Gluggar (karmar, vegið meðaltal glers, K-gler)	2.0 W/m <sup>2</sup> K
Hurdir	3.0 W/m <sup>2</sup> K
Gölf & fylling	0.3 W/m <sup>2</sup> K
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurdir)	0.85 W/m <sup>2</sup> K

**SKÝRINGAR:**

- Anddyri 7.2 m<sup>2</sup>
- K25.10 Táknar gölfkóta
- G:24.89 Táknar kóta við götu eða á lóðarmörkum
- 0101 Táknar matshluta
- BO Táknar björgunarop
- Táknar útgönguhurð
- MF Táknar niðurfalið í blautvotrymi
- EH Táknar þakniðurfalið
- R Táknar reykskjynjara í rými
- HTK-VATTN Táknar innök fyrir heitt & kalt vatn
- HTK-RAS Táknar innök fyrir síma og rafmagn
- SDK-VATTN Táknar handslökkvitæki
- R Táknar rotþró



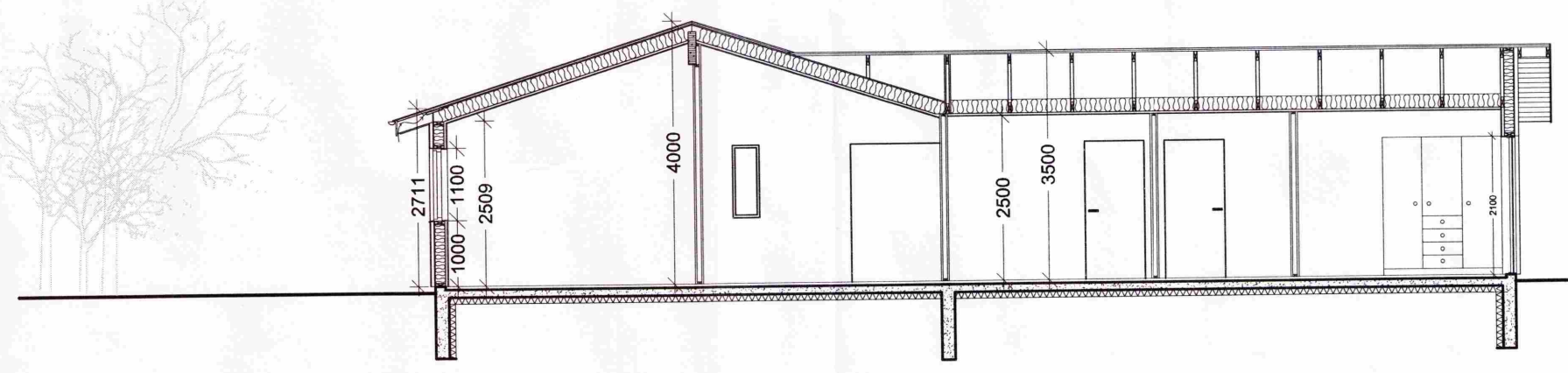
GRUNNMYND 1:100



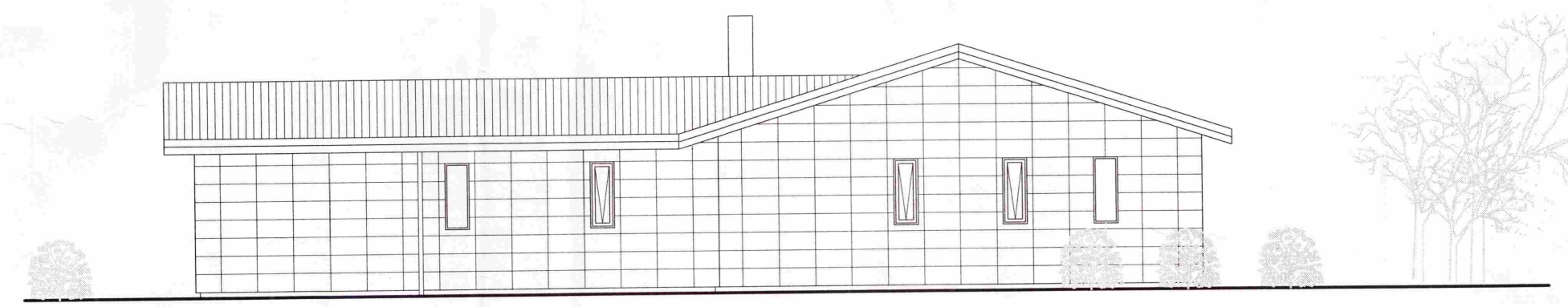
ÚTLIT NORDUR 1:100



ÚTLIT VESTUR 1:100



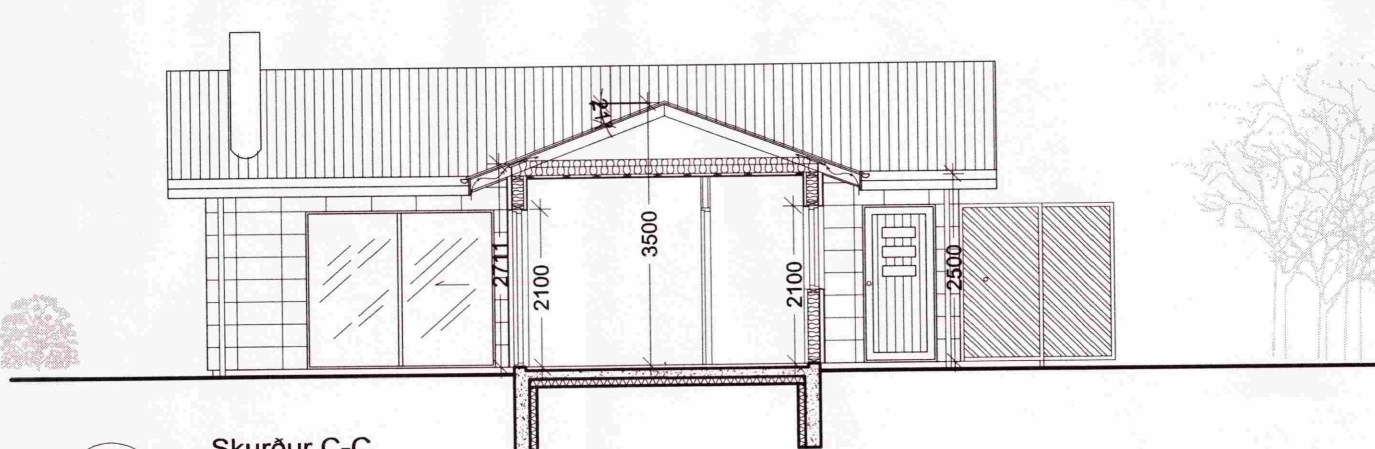
Skurður B-B



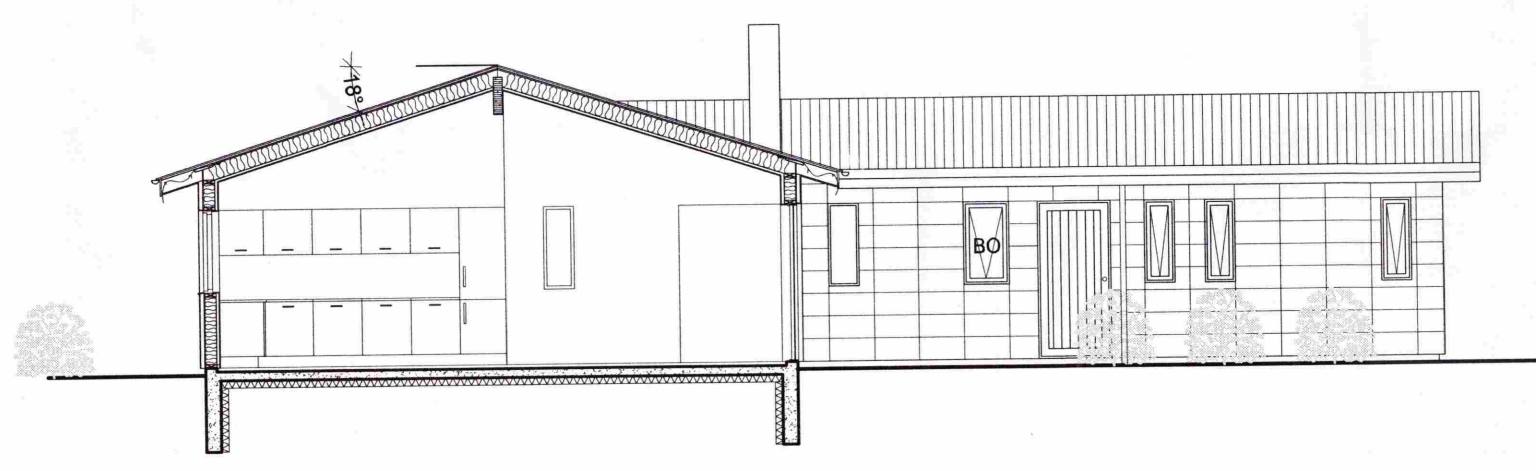
ÚTLIT AUSTUR 1:100



ÚTLIT SUÐUR 1:100



Skurður C-C



Skurður A-A

**Ártún ehf**  
Blönduvíki 6  
Lárus V. Ragnsson Byggingartekni og uppsetning  
Höfnaleið 2010/100-1003  
Sími 567-2807

**Brekkur 11 Efri-brú Grímsnesi**

Werk	Grunnmynd afstöðumynd snið og útlit		
Plannet	LR	Tekn.	LR
Mkv.	1:100/500	Tekn.úr	(99)1.02
Sam	LR	Dags	16.02.2008