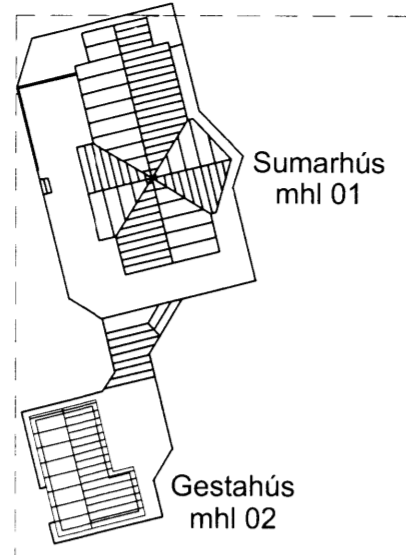


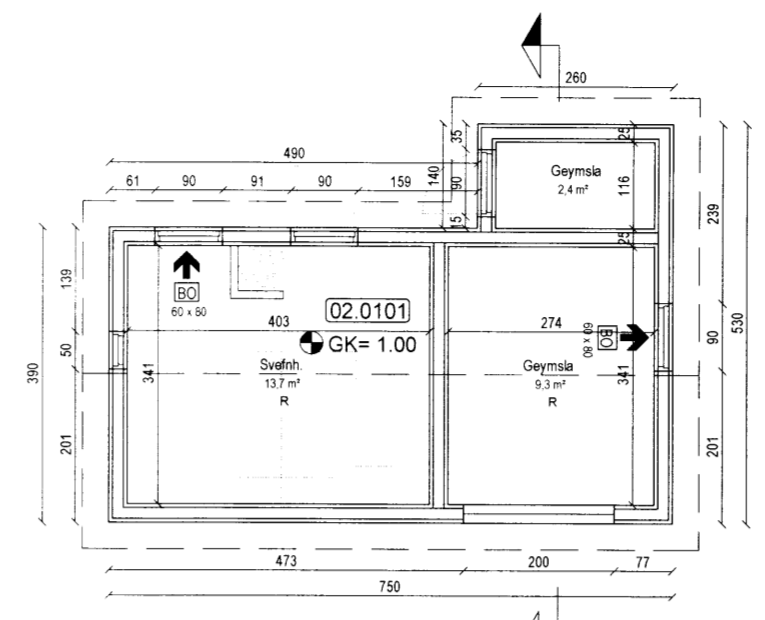
Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsveita bs.  
**Samþykkt**  
 14 JULÍ 2014  
*Þorgerður*  
 Byggingarfulltrúi

ÚTÞRENTAD: 26.9.2013 09:41:15  
 SÍÐAST VISTAD: 26.9.2013 09:41:15

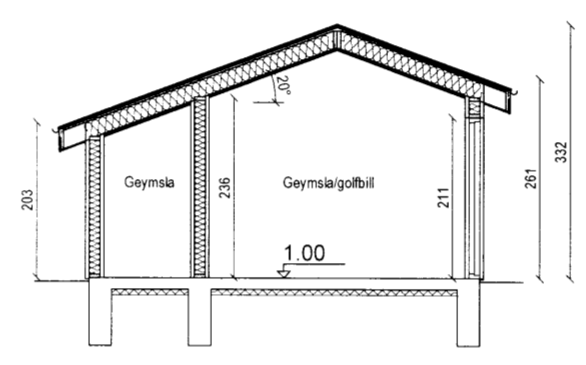
Vegur



Afstöðuteikning  
 Mkv 1:500



Grunnmynd  
 Mkv 1:100



Snið í gestahús  
 Mkv 1:100

Almennt:  
 Um er að ræða byggingu á gestahúsi með geymslu á lóð við sumarhús að Hesti, lóð 19, Grímsnesi. Landnr. 168532. Staðgreinir 8719-1-44800190. Gestahúsið mhl 02 er 32.9 fermetra timburhúsið á einni hæð.

Sökkull og gólfplata:  
 Sökkull eru frá varmamót og botnplata er staðsteypt á þjappaða fyllingu.

Útveggir:  
 Burðargrind útveggja er úr timbri, einangruð með 145 mm steinull og klædd að innan með spónaplötum. Að utan verður húsið klætt með liggjandi timburklæðningu.

Innveggir:  
 Innveggir eru úr timbri, einangraðir með 145 mm steinull og klæddir með spónaplötum.

Þakvirki:  
 Þak er mænispak, 225 mm sperrur hvíla á útveggjum og berandi bita í mæni. Þak er einangrað með 220mm steinullareinangrun með vindvörn. Sperrur eru klæddar með 25x150mm borðaklæðningu þakpappa og lituðu bærustálaklæðningu. Að innan kemur rakavarnarlag lagnagrind og 1 x 12.5 mm gifs. Þakkantur er úr bandsöguðum borðum með utanliggjandi ál-þakrennum og niðurföllum.

Lagnir:  
 Húsið er hitað upp með rafmagni.

Gluggar og hurðir:  
 Gluggar og hurðir eru úr timbri.

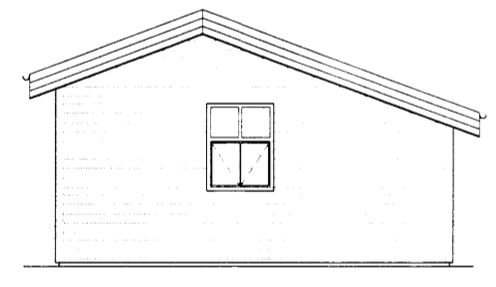
Stærð allra björgunaropa er tilgreind á grunnmynd.

Helstu stærðir:

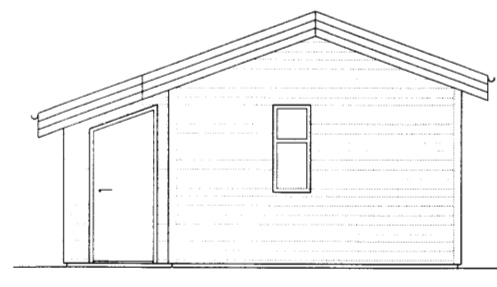
01-0101 Sumarhús.....	88.0 m²
02-0101 Útgeymsla.....	32.9 m²
Heildarstærð bygginga á lóð	120.9 m²

Stærð lóðar.....	7.902,0 m²
Nýtingarhlutfall lóðar.....	0.015

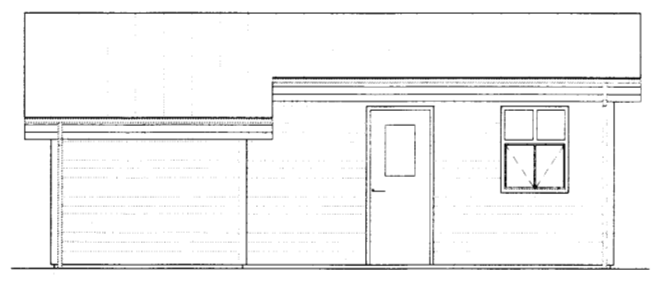
- Tákn á teikningum
- ® Reykskynjari
  - BO Björgunarrop
  - ⊗ Hæðarkótar á grunnmynd
  - 1.0 Hæðarkóti á sniði
  - [0101] Noteiningarnúmer



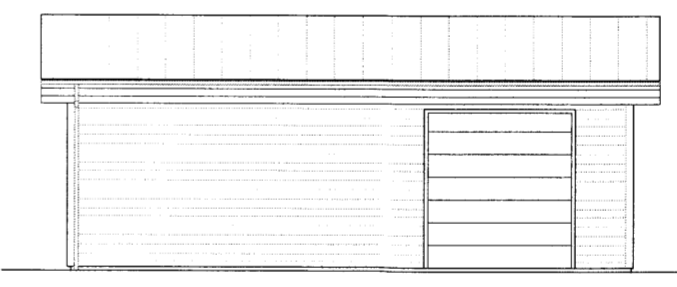
Útlit suðaustur  
 Mkv 1:100



Útlit norðvestur  
 Mkv 1:100

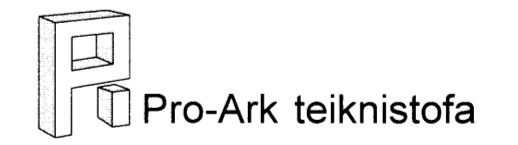


Útlit norðaustur  
 Mkv 1:100



Útlit suðvestur  
 Mkv 1:100

<b>Skráningartafa:</b> Gestahús, Hestur, lóð 19, Grímsnesi <b>Landnúmer:</b> 168532 <b>Matshlutanúmer:</b> 02				<b>Skrásetjari:</b> Jódís Ásta Gísladóttir <b>Kennitala:</b> 250775-4239 <b>Dags:</b> 20.9.2013 <b>Útgáfa:</b> 4.01t													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17
Lokun	Rými	Notkun	Höfuð-	Eignar-	Botnflötur	Milliflotur	Stig	Op	Brúttóflötur	Brúttóflötur	Salarhæð	Salarhæð	Brúttó	Nettóflötur	Birt flatarmál	Skjalrúmmál	Skipa-
	hæð-roð	texti	flökun	hald	m²	m²	m²	m²	m²	sh < 1,6	min	max	rummál m³	m²	m²	skjalrúmmáls	rúmmál m³
<b>Matshluti</b>					32,9	0,0	0,0	0,0	32,9	0,0			110,4	26,9	32,9		85,004
<b>Botn</b>													6,6				
A	01	1 hæð	N	0101	32,9	0,0	0,0	0,0	32,9	0,0	2,81	3,32	103,8	26,9	32,9	3,16	85,004
<b>Gestahús</b>					32,9				32,9				103,8	26,9	32,9		85,004
<b>Athugasemdir</b>																	
<b>Sameignir sumra</b>																	
Eignarhald																	
Eignar-	Notkun	Birt flatarmál	Skipa	Séregn	Séregn												
hald	texti	m²	rúmmál	m²	sameign m²												
0101	Gestahús	32,9	85,004	85,004	85,004												
<b>Alls</b>					32,9				32,9				103,8	26,9	32,9		85,004



Gestahús, mhl.02.  
 Hestur, lóð 19, Grímsnesi.  
 13-028 Aðalteikningar

Eiríkur Vigfín Pálsson BFI Kt: 010975-4179  
*[Signature]*  
 Kjartan Sigurbjartsson BFI Kt: 190275-5319

Teikn. JÁG  
 Dags. September 2013  
 Mkv. A2 - 1:100/1:500

01.01-A