# KIÐABERG 3 - GRÍMSNES OG GRAFNINGSHREPPI

**Staðgreinir**: 8719-1-50000030
**Landnúmer: 168939**

## BYGGINGARLÝSING :

Húsið er á einni hæð með steinsteyptri plötu og verönd. Stoðveggjum eru steinsteyptir en aðrir útveggir úr timbri. Þak er úr timbri.

Botnplata og sökklar eru einangruð með 100mm plast einangrun.

**Útveggir** eru einangraðir ýmist að utan verðu eða í timburgrind með 125 mm steinull. Útveggir eru að stórum hluta neðanjarðar og fyllt er að þeim með grús. Aðrir eru ýmist pússaðir (steinaðir) eða klæddirr timbri. Gluggar eru ál - trégluggar. Gler er tvöfalt einungrunargler, K-gler.

**Þök** eru úr timbri. Sýnilegir trébitar 75-225mm á cc 80sm eru klæddir með 21mm vatnsheldum krossviði . Ofan á hann er lagt tvöfalt lag af asfalt dúk (10kg/m2). Vatnsþolin plasteinangrun Styrozone 2x10cm (landagildi 0.15) er lögð ofaná pappann og klætt með vatnsheldum dúk Aqua Zone sem loftar. Yfir hann er klætt með tvöföldu lagi af torfi.

**Verönd** er steinsteypt og klædd flísum og timbri á steyptum stoðveggjum.

**Léttir innveggir** eru timburveggir einangraðir með steinull og klæddir með tvöföldu gipslagi.

**Hitun** húss er með rafmagni og er hiti í gólfum sem nánar er gerð grein fyrir á lagnateikningum. Gert er ráð fyrir að hægt sé að tengja hús við hitaveitu verði hún lögð að húsinu.

**Neysluvatn** er úr borholu á svæðinu og er hitað með rafmagni.

Klæðningar innanhúss í íbúð eru í flokki 1 og 2

### Reiknað U-Gildi byggingarhluta

Gluggar 1,50W/m²K
Hurðir 2,10W/m²K
Steyptir veggir aðð jarðvegi 0,26W/m²K
Steyptir útveggir einangraðir að utan 0,33W/m²K
Steyptir útveggir einangraðir aðð innan 0,27W/m²K
Timbur útveggir 0,26W/m²K
Botnplata 0,18W/m²K
Þak undir svölum 0,20W/m²K

### Reiknað vegið meðaltal

Vegið meðaltal veggja/glugga/hurða 0,64W/m²K

### Reiknað varmatap á m² húss

Varmatap á brúttó m² húss 1,52W/m²K

**Gólfniðurföll** eru í öllum votrýmum, staðsett á teikningum í mkv. 1:50.

**Lokuð rými** eru öll loftræst.

**Handslökkvitæki** er við aðalinngangsdyr.

**Reykskynjari** er í öllum svefnherbergjum, geymlum, þvottahúsi og í alrými.

**Björgarop** eru úr öllum svefnherbergjum.

**Frágangur á heitum potti, inntaki rafmagns og vatns er í samkvæmt kröfum í byggingarreglugerð.**

**Eldvarnir eru í samræmi við reglugerði.**

**Stærðir:**

| | m2 | m3 |
|---|---|---|
| Einbýli | 165.8 | 540.6 |
| Geymsla | 34.7 | 87.9 |

Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsveita bs.
Samþykkt
28 MAI 2014
Byggingarfulltrúi

| ÚTGÁFA | TEIKNAÐ | YFIRFARIÐ | DAGS |
|---|---|---|---|
| BREYTINGAR | | | |


ASK ARKITEKTAR EHF
GEIRSGÖTU 9 101 REYKJAVÍK
SÍMI 515 0300 FAX 515 0319
www.ask.is

ÁRITUN AÐALHÖNNUÐAR
Valdimar Harðarson Arkitekt F.A.Í. Kt. 050151-2559
valdimar@ask.is

ASK ARKITEKTAR


VERKEFNI
Kiðjaberg 3
Grímsnes- og Grafningshreppur

TEGUND TEIKNINGAR
Aðalteikningar
HEITI TEIKNINGAR
Afstöðumynd

MKV. Í A3: 1:500@AX
HANNAÐ: VH
TEIKNAÐ: VH
YFIRF.: SH
DAGS.: 30.04.2014

VERK NR.: 1123
AUÐKENNI - NÚMER TEIKNINGAR: 10-01
ÚTGÁFA:

© ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR ER HÁÐ SAMÞYKKI ASK ARKITEKTA. EKKI SKAL MÆLA UPP AF TEIKNINGU.