

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS
Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn
Sími 486 1145 - fax 486 1246
www.sveifir.is - kt. 580209-0170

Hjördís Jóhannsdóttir
Skiptolt 43
105 Reykjavík

Laugarvatni, 19. maí 2011
Tilv. 201105853161

Efni: **Kothólsbraut 22, 194642 .**

Á afgreiðslufundi byggingarfulltrúa þann 18. maí sl. var fjallað um umsókn þína um byggingarleyfi fyrir Sumarhús á lóðinni Kothólsbraut 22.

Lýsing umsóknar: **Sótt er um að endurvekja áður samþykkt byggingarleyfi á sumarhúsi.**

Stærð húss 98.9 fermetrar og 334.4 rúmmetrar.

Umsóknin hlaut eftirfarandi afgreiðslu: **Samþykkt**

Byggingarleyfisgjald, skv. gildandi gjaldskrá, er kr. 158.641 Reikningur, ásamt greiðsluseðli, verður sendur til umsækjanda.

Athugið að tilkynnig þessi veitir umsækjanda ekki heimild til að hefja framkvæmdir, sbr. 11. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010. Til að heimilt sé að hefja framkvæmdir þarf byggingarleyfi að vera útgefið

Skilyrði fyrir útgáfu byggingarleyfis eru eftirfarandi, sjá nánar í 13. gr. mannvirkjalaga:

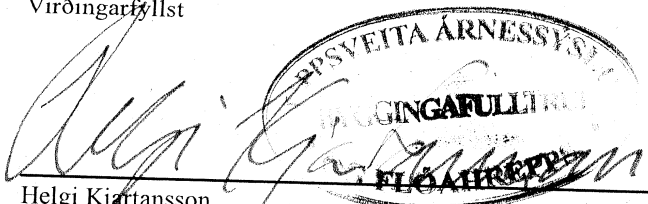
Aðal- og séruppdrættir hafa verið yfirfarnir og áritaðir.

Byggingarleyfisgjöld og önnur tilskilin gjöld hafi verið greidd.

Byggingastjóri hefur undirritað yfirlýsingu um ábyrgð sína sem og iðnmeistarar.

Meðfylgjandi er yfirlit yfir séruppdrættir og viðbótargögn sem skila þarf inn til embættisins til að hægt sé að gefa út byggingarleyfi og einnig eyðublöð vegna ábyrgðar byggingastjóra og iðnmeistara.

Virðingarfyllst




Helgi Kjartansson
Byggingarfulltrúi Uppsveita Árnæssýslu og Flóahrepps
helgi@sudurland.is

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn

Sími 486 1145 - fax 486 1245

www.sveitir.is - kt. 580209-0170

Hjördís Jóhannsdóttir
Skiopholti 43
105 Reykjavík

Ágæti umsækjandi.

Til þess að hægt sé að gefa út byggingaleyfi, þarf teikningin að vera merkt lóðinni.

Nafn og kennitala teiknara skal vera á teikningunni.

Byggingarreglugerð 1998

11.gr.

Vantar samþykkt deiliskipulag.

Vantar skráningu í FMR og þinglýsingu.

Betri teikningu, eintök.

12.gr.

Vantar skráningatöflu.

9. gr.

Nafn og kennitölu byggingastjóra.

31. gr.

Nafn og kennitölumeistara.

37. gr.

Ábyrgðatrygging byggingastjóra.

33. gr.

Burðavirkisteikningu

19. gr.

Lagnateikningar

24. gr.

Lýsingu á burðarvirki og klæðningu.

23. gr.

Uppdrátt af brunavörnum.

7. kafli

Vantar merkingu hahdslökkvitækja,

reykskynjara og björgunaropa

7. kafli

Byggingaleyfisgjaldið greitt.

27. gr.

Annað

Laugarvatni, 0.6.2011

Olufi G.
Byggingafulltrúi

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ARNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skelða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn

Sími 486 1145 - fax 486 1246

www.sveitir.is - kt. 580209-0170

Byggingafulltrúi
upsveita Arnessýslu og Flóahrepps
Dalbraut 12
840 Laugarvatni

Málsnr.

2011-05-85-3161

Uppáskrift byggingastjóra og iðnmeistara

Húseignin Kotholsbraut 22

Byggingaráform samþykkt af byggingafulltrúa dags: 18.Maí 2011

Ég undirritaður byggingastjóri tek hér með að mér stjórn byggingarframkvæmda við ofangreinda byggingu í samræmi við 27. grein mannvirkjalaga nr. 160/2010. Jafnframt staðfesti ég ábyrgð mína gagnvart húseiganda í samræmi við 29. gr. mannvirkjalaga

Byggingastjóri _____ kt. _____

Heimili _____ Póstnr-staður _____

netfang _____ sími _____

Starfsleyfi mannvirkjastofnunar nr. _____ Tryggingafélag _____

Samhliða þessari yfirlýsingu skal byggingastjóri framvísa skírteini um að hann hafi í gildi starfsábyrgðartryggingu skv. 8. mgr. 29. gr. mannvirkjalaga

Byggingastjóri hefur ráðið eftirtalda meistara til að bera ábyrgð á einstökum verkþáttum.
Staðfesta þeir ábyrgð sína gagnvart eiganda með áritun sinni sbr. 32. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010

Húsasmíðameistari _____ kt. _____

Múrarmeistari _____ kt. _____

Pípulagningameistari _____ kt. _____

Rafvirkjameistari _____ kt. _____

Aðrir meistarar _____ kt. _____

Staður _____

Dagsetning _____

Staðfesting eiganda _____