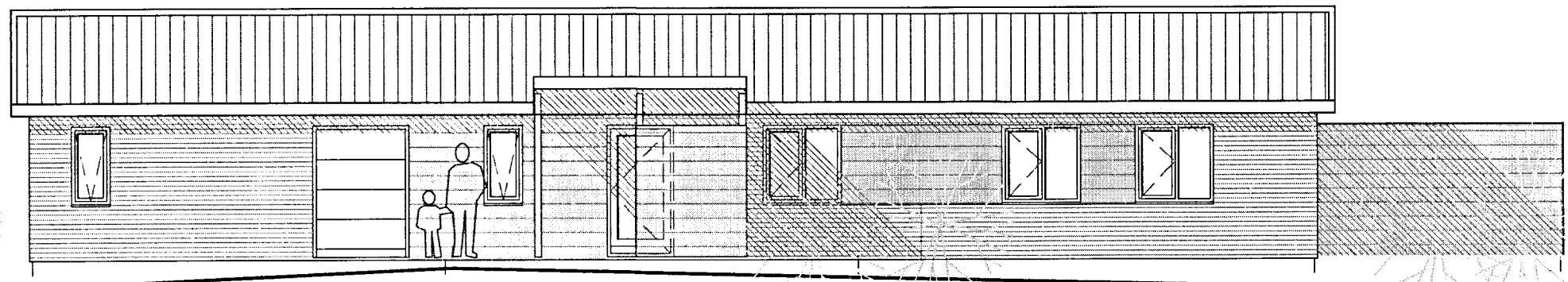
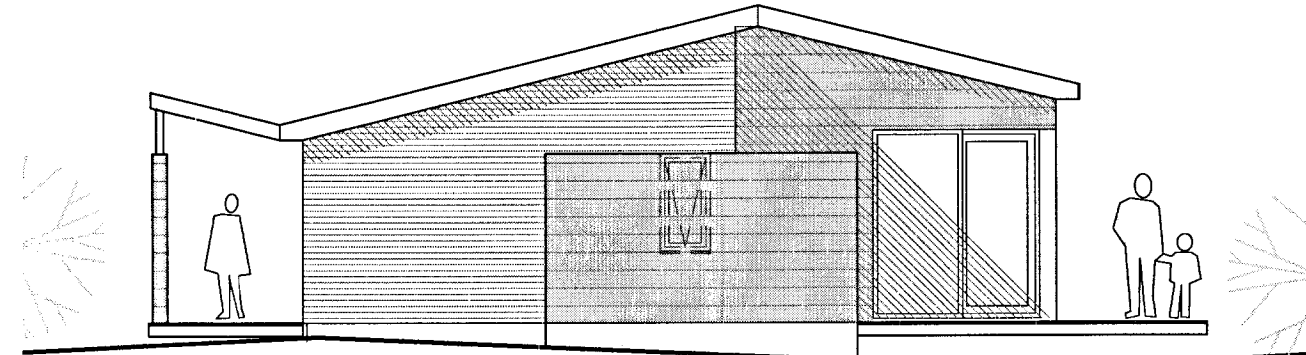


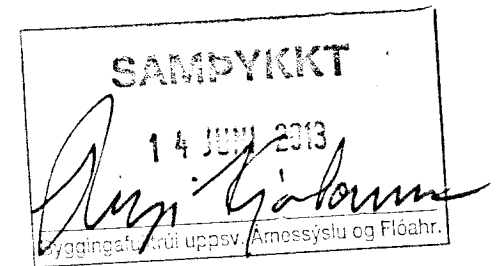
1:100  
0 100 200 300 400 500 600 700 800



ÚTLIT NORÐ-VESTUR  
mkv. 1:100



ÚTLIT SUÐ-VESTUR  
mkv. 1:100



Sumarhús,  
Kothólsbraut 26, Grímsnesi  
Staðgreinir: 8719-1-96070260  
Landnúmer: 201565

**Lýsing.**

Sumarhúsið er timburhús á steinsteyptri gólfplötu með gólfhita.  
Veggjagrind er úr 50 x 150 mm grindarefni c/c 600 mm og sperrur eru 220 mm c/c 600 mm

Húsið er einngrað með 150 mm steinull og klætt að utan með látrétri báruklaðningu og timbri.  
Þak er einngrað með 200 mm steinullareinangrun og klætt með bárustáli.  
Botnplata og sökkjar eru einngrað með 100 mm steinull.

Gluggar eru áklæddir timburgluggar með K-gleri.

Hámarkskólnunartölur einstakra byggingarluta verða eftirfarandi:

Útveggir:	: 0,30W/m <sup>2</sup>
Þak	: 0,20 "
Gólf á fyllingu	: 0,30 "
Gluggar, vegið meðal. karma og glers	: 2,00 "

Í húsið koma reykskynjarar og slökkvitæki.  
Klaðningar veggja og lofts í geymslu og þvottahúsi verða í flokki 1 sem og almennar klaðningar í húsinu.

Helstu stærðir skv. skráningartöflu 10.6.2013:

Heildarflatarmál	: 145,3 m <sup>2</sup>
Heildarrúmmál (án botnpl.)	: 494,5 m <sup>3</sup>
Birt flatarmál	: 145,3 m <sup>2</sup>
Skiptarrúmmál	: 545,900 m <sup>3</sup>

Lóðin er 5.067 m<sup>2</sup>

Nýtingarhlutfall : 145,3 / 5.067 = 0,28 án B-rýma  
Nýtingarhlutfall : 145,3 + 14,9 / 5.067 = 0,31 með B-rýmum

Útg. Dags. Skýring Br. af:

**SUMARHÚS  
KOTHÓLSBRAUT 26**

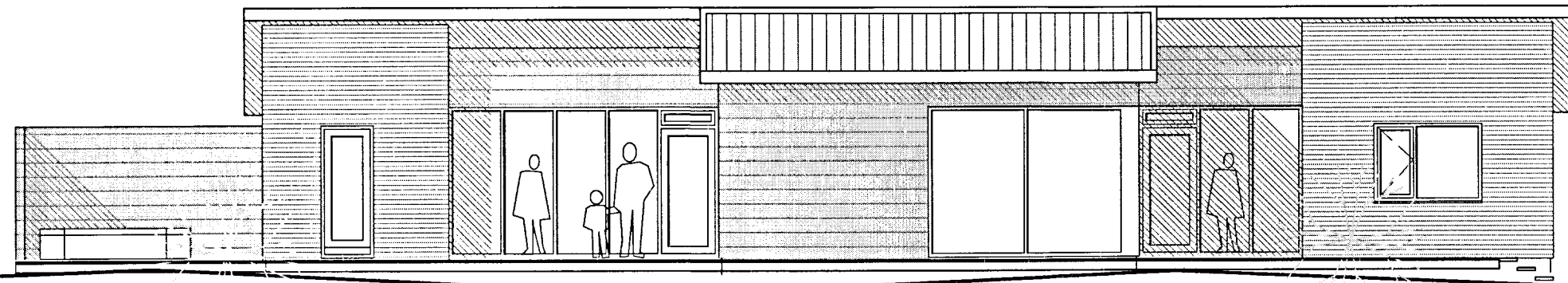
Teiknað af: ragnar  
Yfirfarir af: rab  
Dagsetning: 5.6.2013  
Mælikvarði: 1:100 1:1000

Halldór Guðmundsson 140548-2439  
Freyr Frostason 170470-4869  
Ódúur Kr Finnþjarnarson 280258-3229  
Ragnar Auðunn Birgisson 230160-4499  
Samúel Guðmundsson 011063-4039

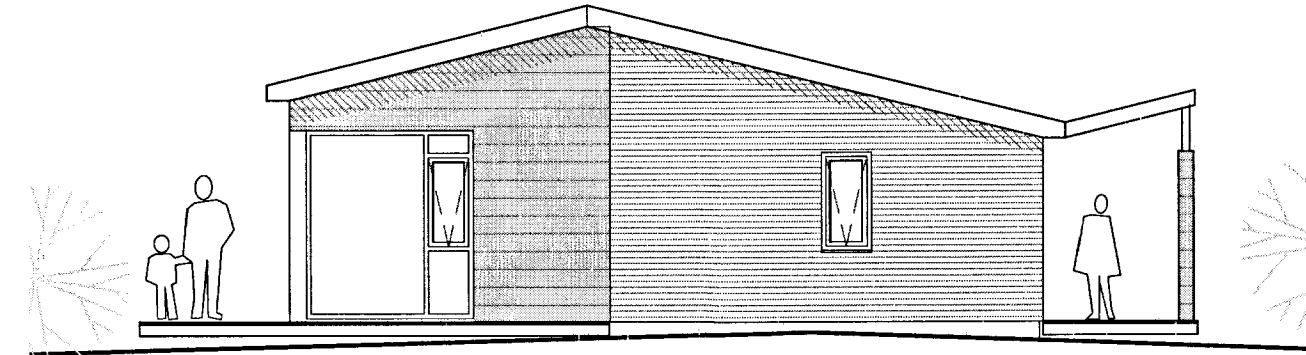


Faxafren 9 108, Reykjavík kt. 440703 - 2590  
sími: 545 1600 thg@thg.is www.thg.is

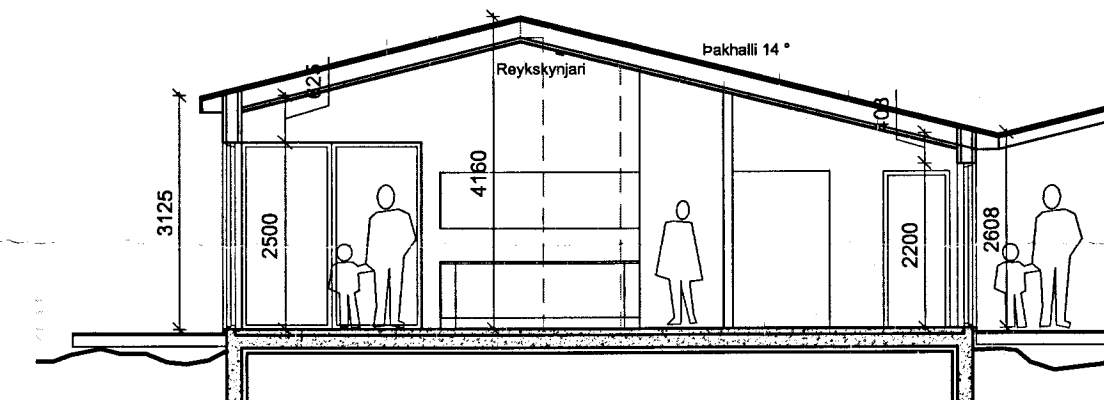
13-024 **0501**  
Verknúmer Númer Útgáfa



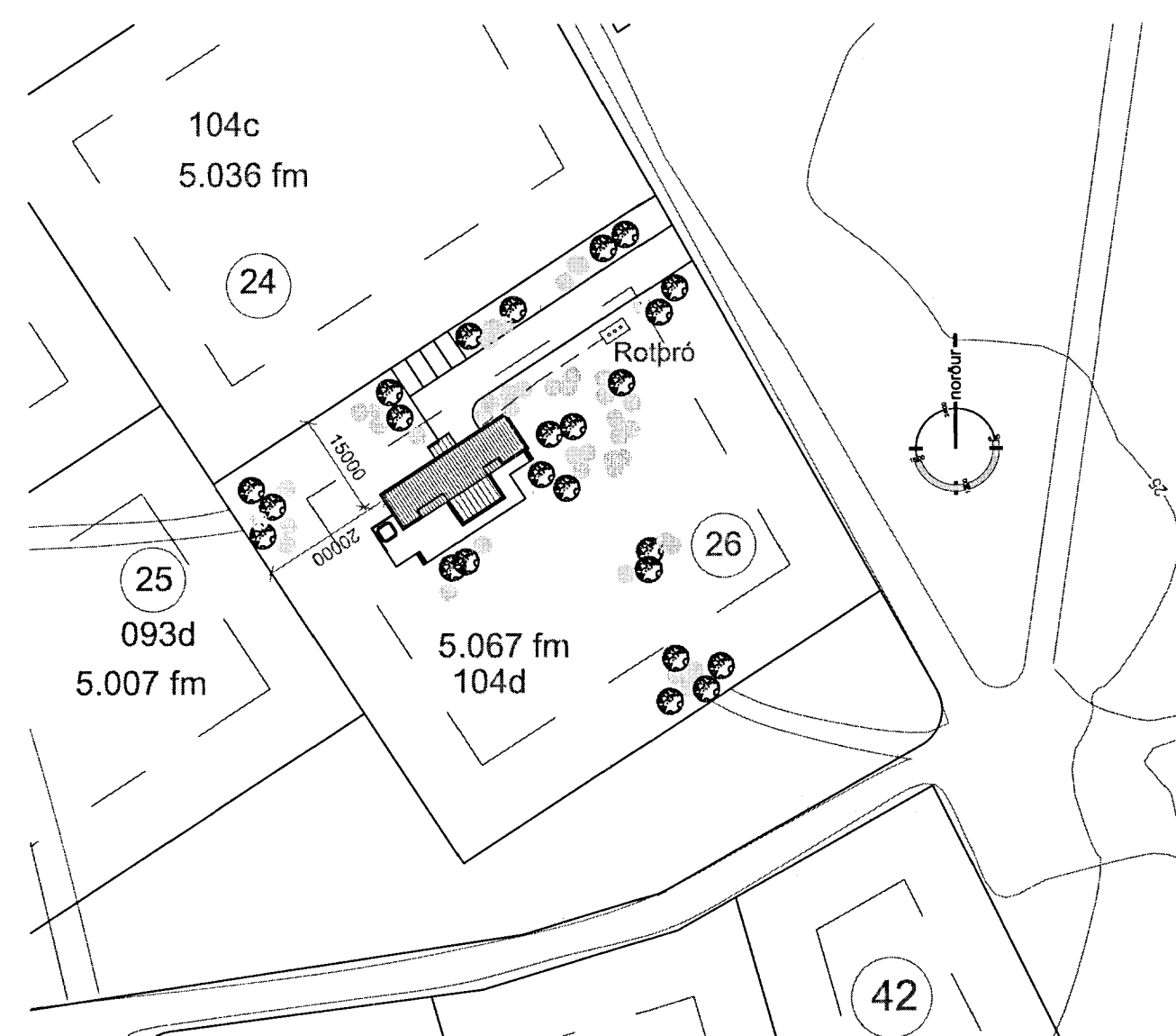
ÚTLIT SUÐ-AUSTUR  
mkv. 1:100



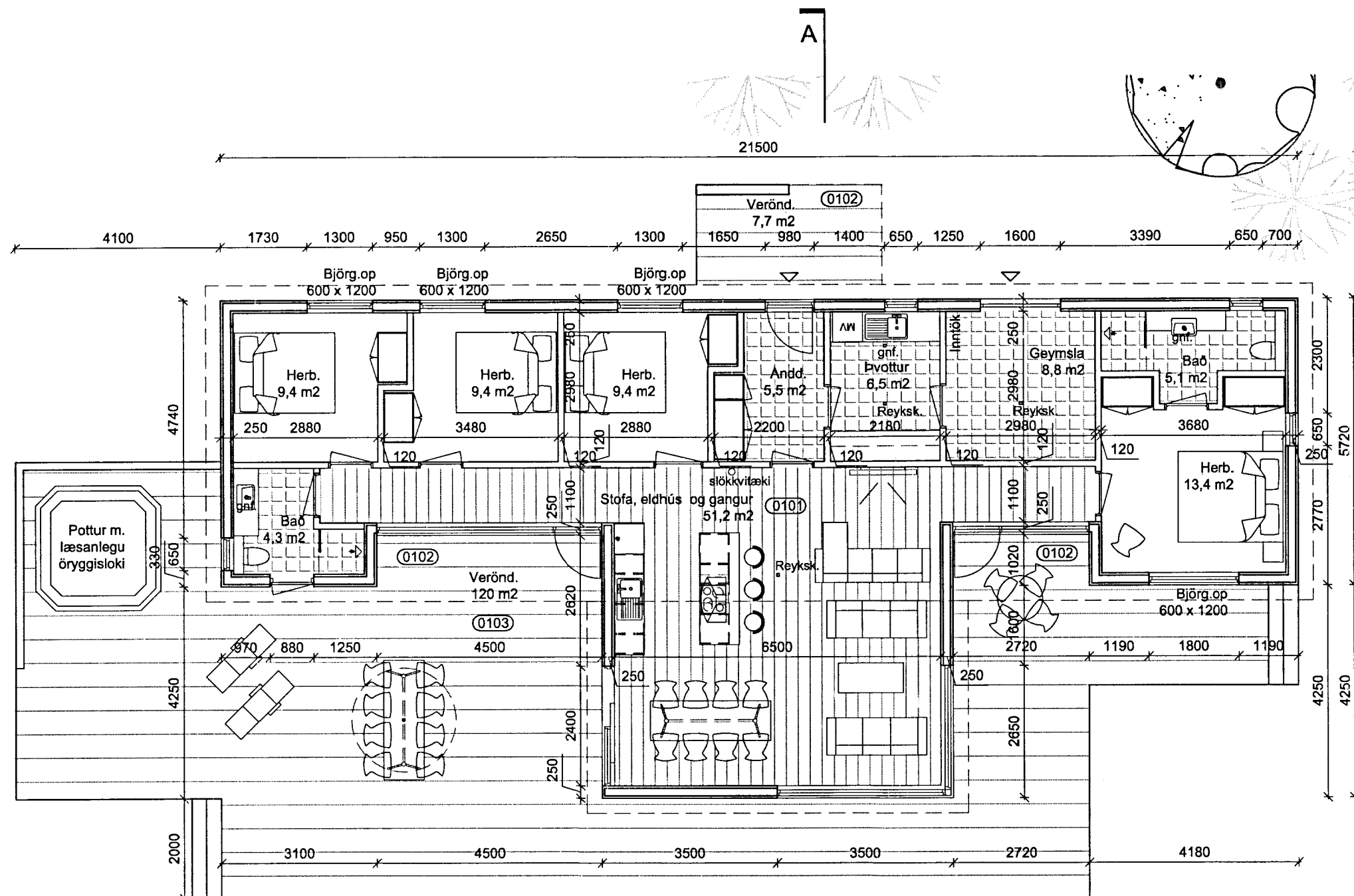
ÚTLIT NORÐ-AUSTUR  
mkv. 1:100



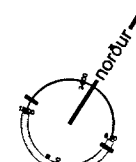
SNEIÐING A-A  
mkv. 1:100



AFSTÖÐUMYND  
mkv. 1:1000



GRUNNMYND  
mkv. 1:100



A