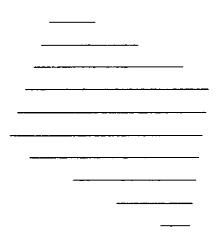
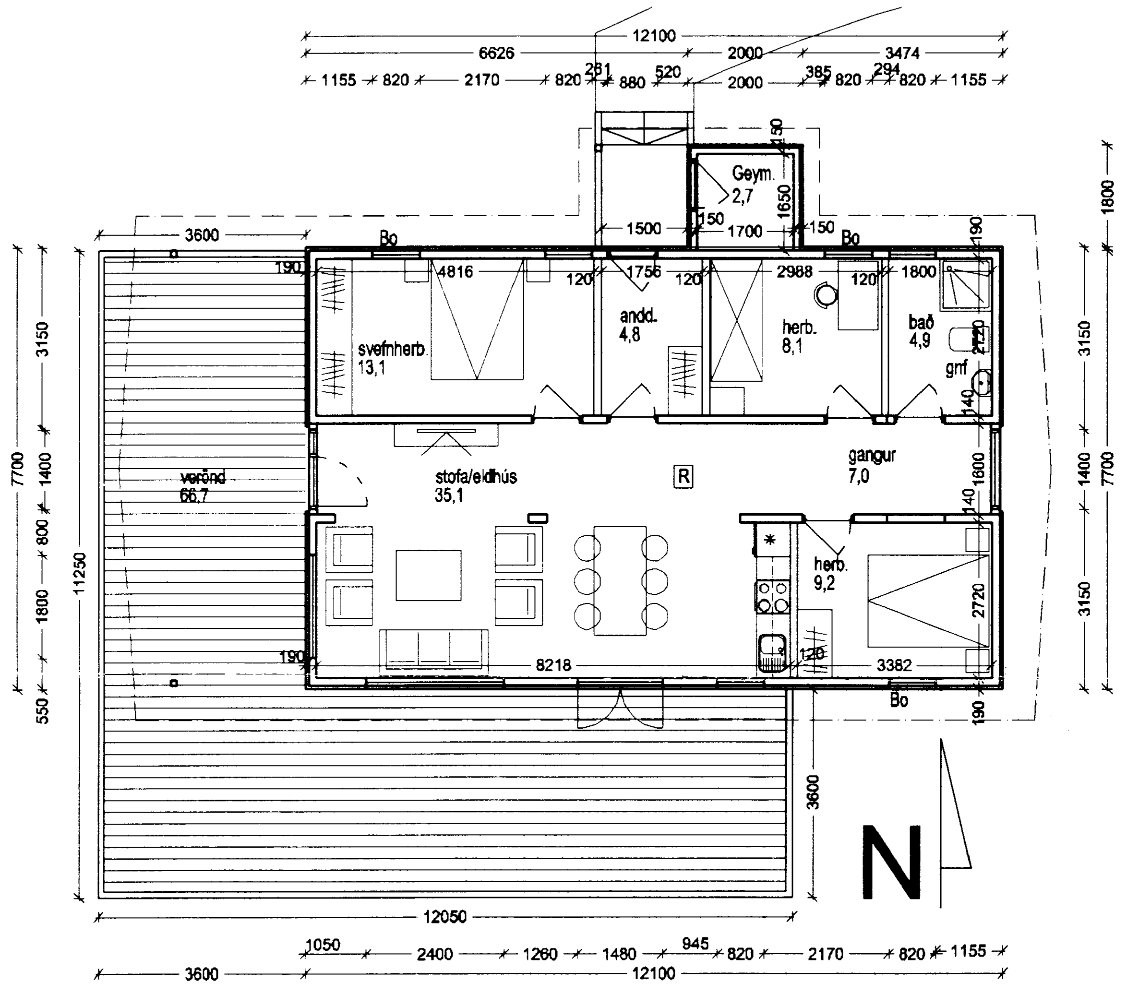
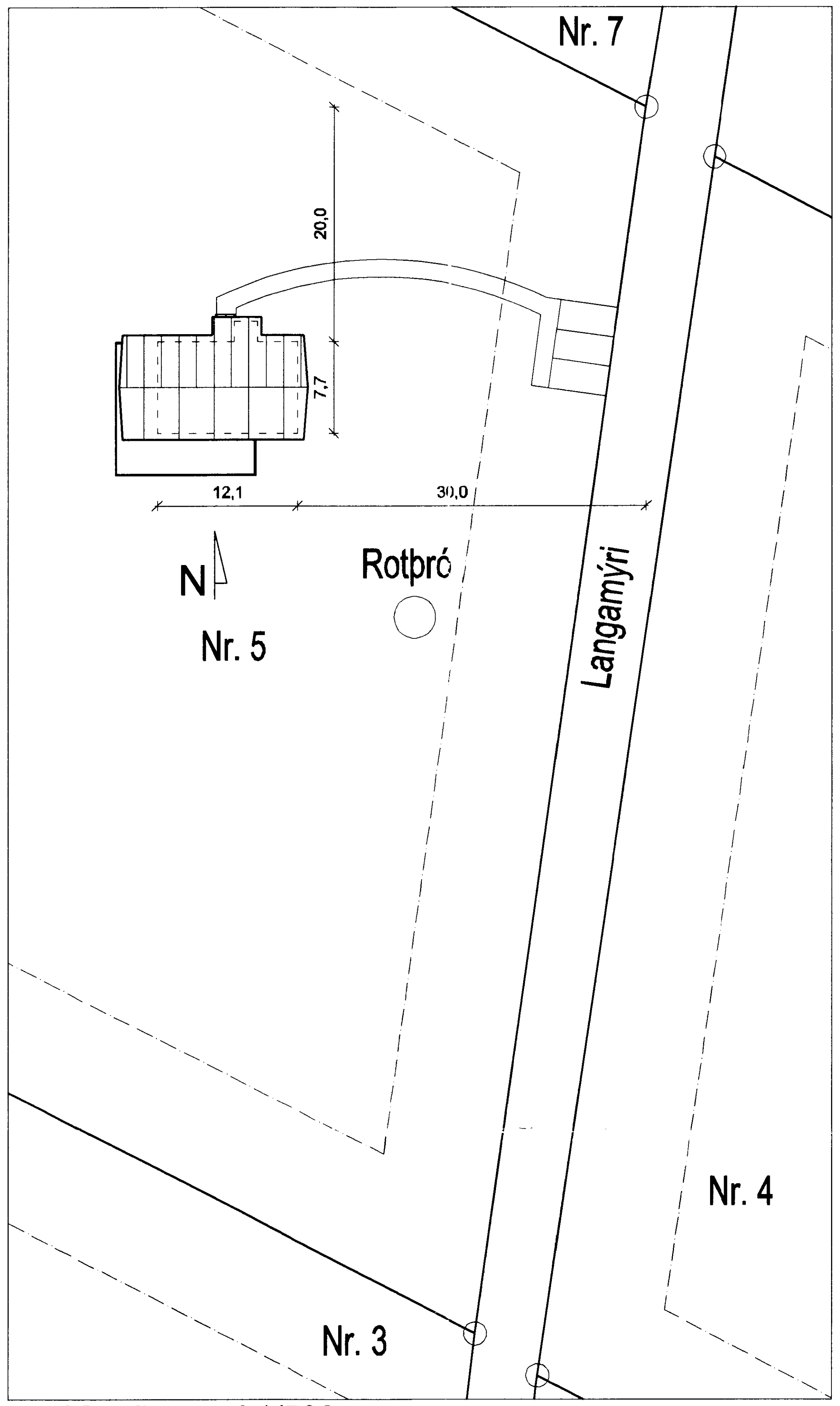


Yfirlitsmynd 1/5000



Grunnmynd 1/100



Afstöðumynd 1/500

Langamýri 5,
Mýrarkotsland,
Grímsnes og Grafningshreppur
Landnúmer: 200832
Staðgreinir: 8719 01 61840050

Í samræmi við 1. tölulið ákvæðis til bráðabirgða í byggingarreglugerð nr. 112/2012 er byggingin undanþegin ákvæðum 6. - 16. hluta reglugerðarinnar. Gilda því ákvæði eldri byggingarreglugerðar nr. 441/1998 um þá þætti sem um ræðir, að því leyti sem slíkt samræmist ákvæðum laga um mannvirki nr. 160/2010.
Heimild þessi fellur niður ef byggingarleyfi hefur ekki verið gefið út fyrir 1. janúar 2013. Eftir þann tíma skal fylgt ákvæðum nýrrar byggingarreglugerðar nr. 112/2012 við hönnun byggingarinnar og skulu þá nýjir uppdrættir, byggðir á ákvæðum reglugerðar nr. 112/2012, lagðir fyrir leyfisveitanda til samþykktar.

Byggingarlýsing:

Þak:

Þakið er uppstólað með 48 x 148mm sperrum, 50 mm steinull (þakull) með vindpappa kemur ofan á milliloft. sperrur eru klæddar að ofan með klæðningu 25x150, tjörupappa og bárujárni.

Loftræsting fyrir þak er með 2 x 40mm röri í hvert sperrubil.

Þakrennur og niðurföll eru utanáliggjandi.

Milliloft:

Milliloftið er gert úr 38x184 sperrum klætt að ofan með 38x140 klæðningu ,9mm krossvið og pródandúk

Neðan á þaksperrur kemur rakavarnarlag 0,2mm, 35x45 rafmagnsgrind með 25mm steinull og 1x13 gipsplötur.

Útveggir:

Stoðir eru 38x140, klætt að utan með 9mm krossvið, 25x45 loftunarlistum og standandi klæðningu, einangraðir með 140mm steinull. Að innan kemur 0,15mm rakavarnarplast klætt með gifsplötum.

Milliveggir:

Milliveggir eru gerðir úr 95mm stálstoðum klæddir með 2x13mm gifsplötum, einangraðir með 50mm steinullareinangrun til hljóðeinangrunar þar sem við á.

Gólf:

Gólfbitar eru 38x194, klæddir að ofan með 20mm krossvið og gólfefni, einangrað með 180mm steinullareinangrun, neðan á bita kemur 9mm krossviður.

Gluggar:

Gluggar verða úr tré/pvc, gler K- gleri með, loftbili 12mm í föstum körmum en 9mm í opnanlegum fögum og hurðum.

Neysluvatn:

Hitastig á neysluvatni skal ekki vera hærra en 60°C úr krönum.

Öryggisbúnaður skal sjá til þess að hiti fari ekki yfir 65°C. Sjá sérteikn. lagnahönnuðar

Hiti:

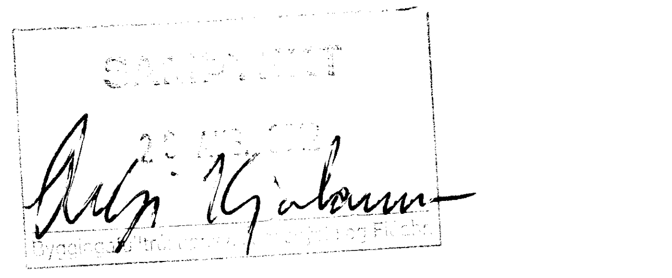
Ofnar eru í öllum herbergum.

Loftræsting:

Loftræsting er náttúruleg um opnanlega glugga.

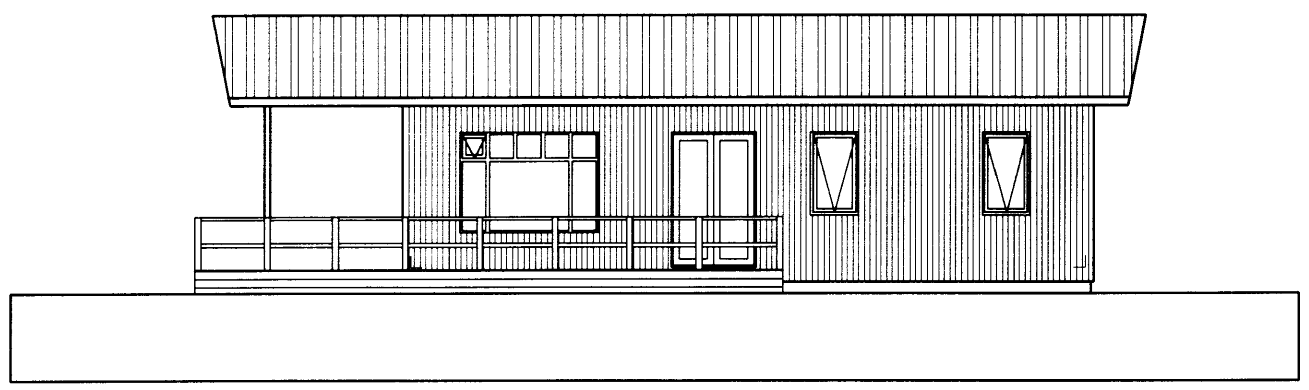
Frárennsli fer í rotþró sem stað sett er um 18,0m fyrir suðaustan húsið. Rotþróin skal vera þriggja hólfa að lámarki 3000 L, með 30-40m siturlögn, fara skal eftir leiðbeiningum Umhverfisstofnunar.

Sjá sérteikn. lagnahönnuðar.

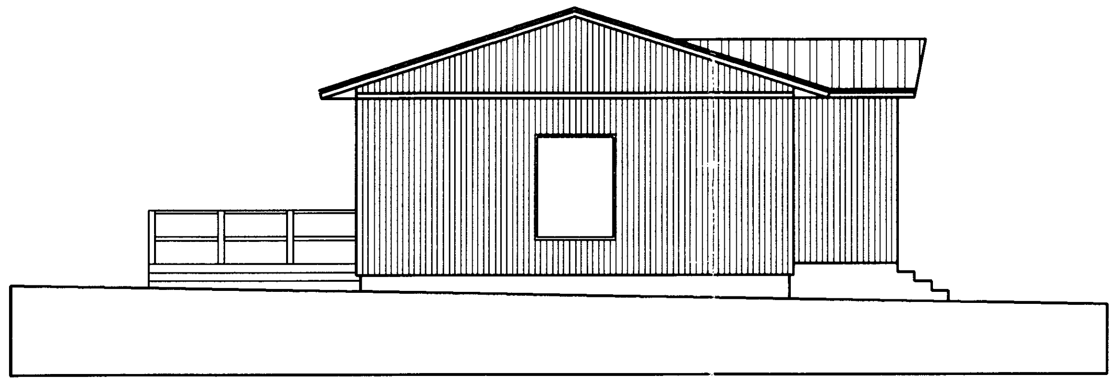


Kólnunartölur:

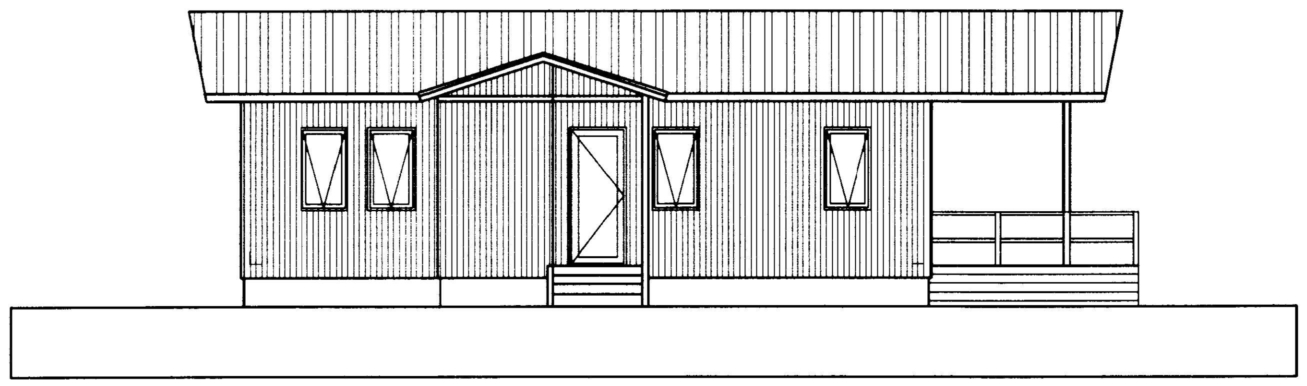
Þak	0,15 W/m²C
Útveggir	0,28 W/m²C
Gólf	0,23 W/m²C
Vegið meðaltal húsins	0,59 W/m²C



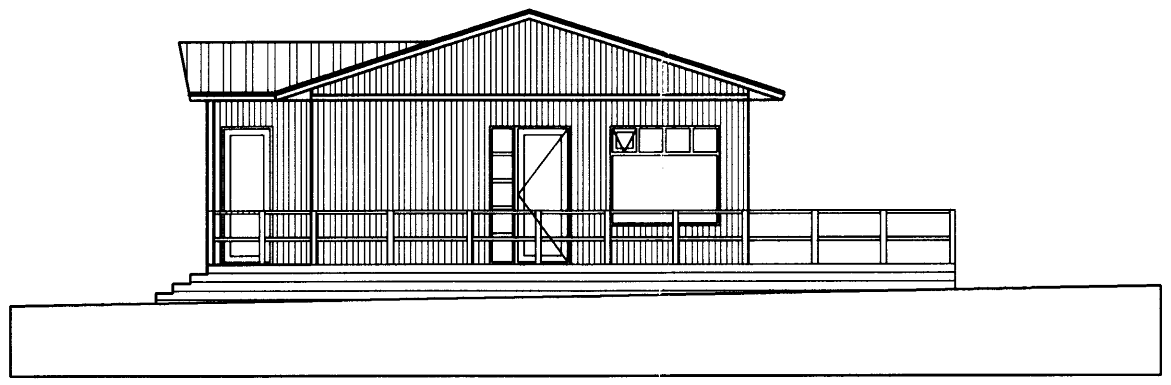
Suður



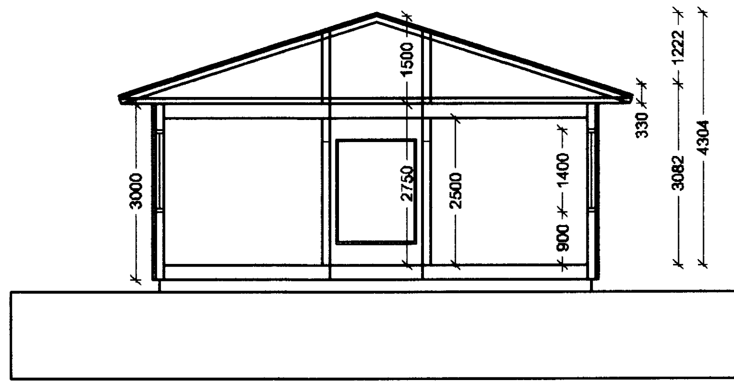
Austur



Norður



Vestur



Snið

Langamýri 5

Grímsnes og Grafningshreppur

Grunnmynd, afst
Útlit, sneiðing

Hannað / teiknað : ff — Verknúmer : 1213
Mælikvarði : 1/100, 1/500. — Dagsetning : 20.08.12

Teikn.nr. 101

Aðalhönnuður :
Friðrik Friðriksson arkitekt Faí, Kt: 211256-4519

Studio F - arkitektar

Kelduhvammur 6, 220 Hafnarfjörður
Kt: 430707-1670 S: 571 0202 / 864 9610 Netf: studiof @ islandia.is