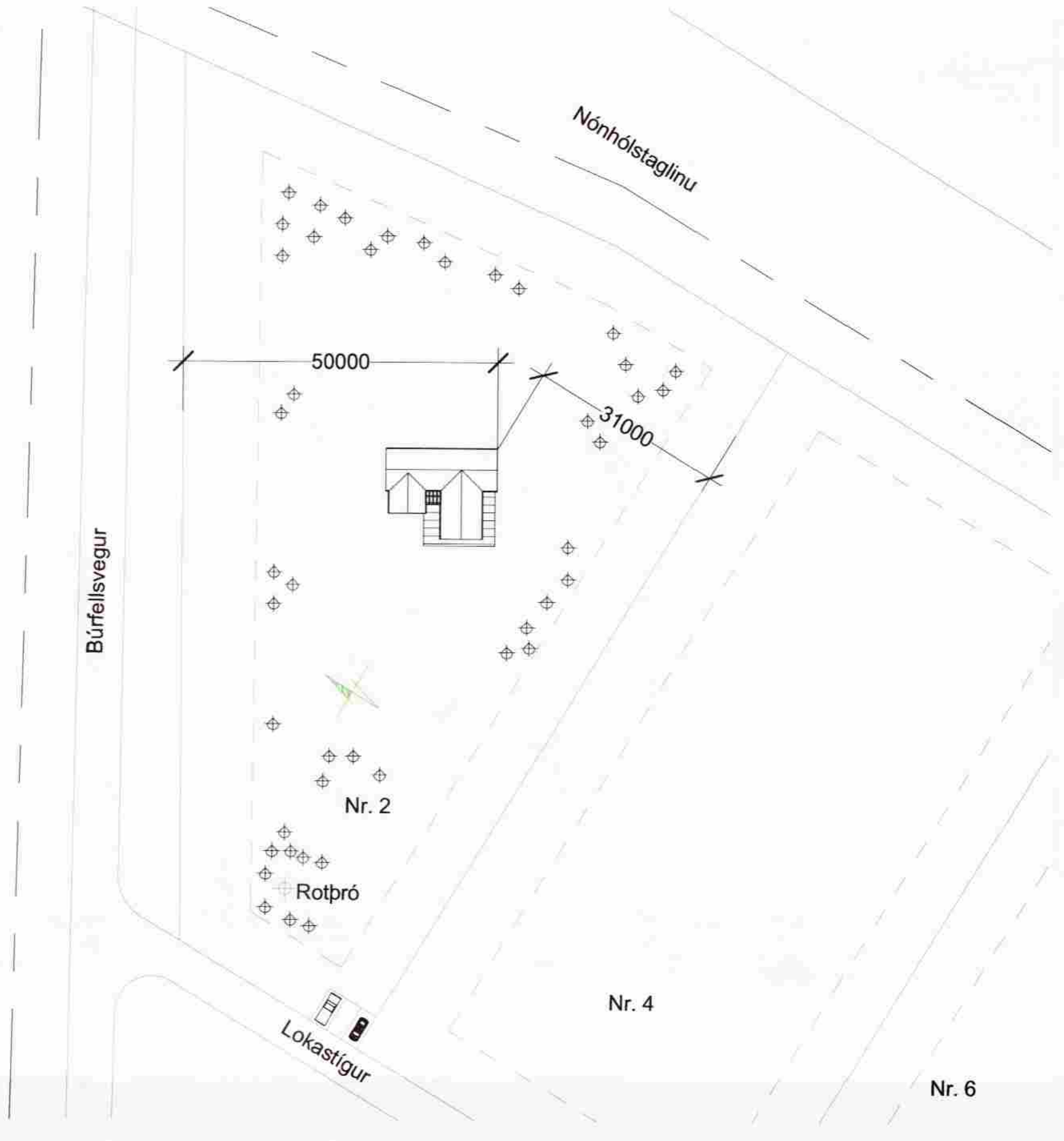
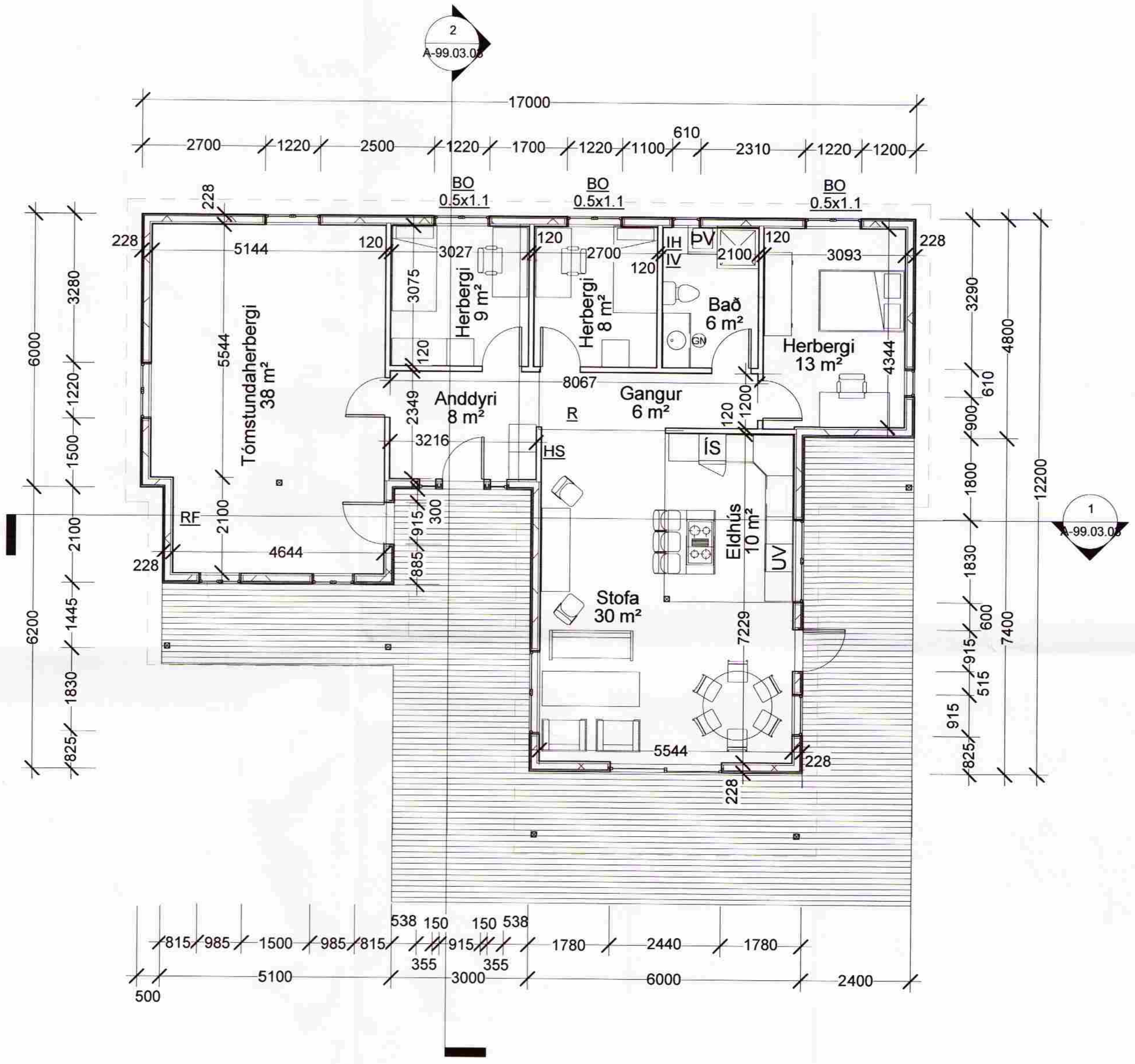
Stærðir:

Lóð:	9100.00 m2
Brúttó flatarmál:	147.00 m2
Brúttó rúmmál:	592.30 m3
Nýtingahlutfall:	1.61



2 Afstöðumynd
1:1000



1 Grunnmynd
1 : 100

Efnis og byggingalýsing:

Húsið er einnar hæðar Frístundahús.

Meginburðarvirki hússins er timburgrind, timburbitar og -súlur á steinsteyptum undirstöðum

Undirstöður:
Grafa skal fyrir 200 mm þykkum steinsteyptum sökklum niður á burðarhæfan og viðurkenndan botn eða minnst 1200 mm. Innan á sökkla komi 50 mm einangrun sem nær minnst 500 mm niður undir 120 mm þykka steinsteypta gólfplötu sem er einangruð með 75 mm einangrun. U-gildi er 0.3 W/m2K eða betri.

Útveggir:
Burðarstoðir útveggja verða úr timbri 50x125 mm sem festast með til þess gerðum BMF-festingum, vinklum og öðrum tilheyrandi við fótreimar og sperrur. Útveggir einangrist með 125 mm þykkri steinull. Innan á stoðir skal setja þolplast 02, sem rakavarnarlag, því næst raflagnagrind sem endanleg klæðning festist við. 12 mm þykkur vatnsheldur grenikrossviður skrúfist utaná útveggjastoðir. Á krossvið festast 19 mm þykkar lóðréttar lektur minnst c/c 600 mm. Útveggjaklæðning er fúavarin bandsöguð lárétt timburklæðning. U-gildi er 0.3 W/m2K eða betri

Gluggar og útihurðir:
Í húsinu vera gluggar og útihurðir úr timbri, glerjuð með tvöföldu K-gleri.U-gildi er 2.0 W/m2K eða betri

Þak og þakkantar:
Efni og vinna hefðbundið, þaksperrur úr timbri 50x225 mm c/c 900 mm. Á milli sperra komi 200 mm þykk steinull og vindpappi að ofan, undir steinull skal setja þolplast 0.2, raflagnagrind og síðan endanlegar loftklæðningar. Útloftun milli sperra sé 25 mm. Þakkantar úr fúavörðu bandsöguðu efni. Á sperrur neglist 25 mm timburklæðning, þakpappi og bárujárn. U-gildi er 0.2 W/m2K eða betri.

Klæðningar:
Allar klæðningar innanhúss eru í flokki 2 eða betri.

Innveggir:
Innveggir eru úr timburgrind 45x95 mm

Lagnaleiðir:
Skolp er tengt í fráveiturörum og tengt í rotþró. Neysluvatnslagnir eru lagðar í ídráttarrörum í gólfplötu. Gólfhitakerfi er í steyptri plötu í öllum gólfum. Rafmagnstafla er staðsett í tómstundaherbergi.

SAMÞYKKT
24 JÚNÍ 2009
Byggingafulltrúi uppsv. Árnessýslu og Flóahr.

SKÝRINGAR:

BO	MERKIR BJÖRGUNAROP
HS	MERKIR HANDSLÖKKVITÆKI
R	MERKIR REYKSKYNJARI
GN	MERKIR GÓLFNIÐURFALL
RF	MERKIR RAFMAGNSTAFLA
IH	MERKIR INNTAK FYRIR HEITT VATN
IV	MERKIR INNTAK FYRIR KALT VATN

LOKASTÍGUR 2 Í LANDI GRÍMSNES- OG GRAFNINGSHREPPS

Afstöðu- og Grunnmynd

Mælikvarði: 1 : 100

Dags. 20.7.2009 13:12:33

Teiknað af: ÞH

Samþykkt af: 20.07.2009 190452-4179 Þorsteinn Haraldsson BFÍ

BREYTING	DAGS.
01	20.7.2009 13:12:33

Staðgreinir: 8719-1-13200020

Landnúmer: 207349

TEIKNING NR. **A-99.03.01**

BLAÐ NR.

TH HÖNNUN
Sími: 5874660 Gsm: 6937063
Netfang: thorsteinn.haraldsson@idnskolinn.is
ÞORSTEINN HARALDSSON
Byggingafræðingur BFÍ
Gvendargeisla 48, 113 Reykjavík