

MÁNABAKKI 11 - GRÍMSNES OG GRAFNINGSHREPPI
 Staðgreinir: 8719-01-13420110
 Landnúmer: 210861

BYGGINGARLÝSING :

Húsið er á einni hæð með steinsteyptri plötu og verönd. Stöðveggjum eru steinsteyptir en aðrir útveggir úr timbri. Þak er úr timbri.

Botnplata og sökkjar eru einangruð með 125mm plast einangrun.

Útveggir eru einangraðir að ýmist að utan verðu eða í timburgrind með 150 mm steinull. Útveggir eru að stórum hluta neðanjarðar og fyllt er að þeim með grús. Aðrir eru ýmist þússaðir (steinaðir) eða klæddir timbri. Gluggar eru ál - trégluggar. Gler er tvöfalt einungunargler, K-gler.

Þök eru úr timbri. Sýnilegir trébitar 75-225mm á cc 80sm eru klæddir með 21mm vatnsheldum krossviði . Ofan á hann er lagt tvöfalt lag af asfalt dúk (10kg/m²). Vatnspolin plasteinangrun Styrozone 2x10cm (landagildi 0.15) er lögð ofaná pappann og klætt með vatnsheldum dúk Aqua Zone sem loftar. Yfir hann er klætt með drendúk og tvöföldu lagi af torfi.

Léttir innveggir eru timburveggir einangraðir með steinull og klæddir með tvöföldu gipslagi.

Hitun húss er með rafmagni og er hiti í gólfum sem nánar er gerð grein fyrir á lagnateikningum.

Neysluvatn er úr borholu á svæðinu og er hitað með rafmagni.

Klæðningar innanhúss í íbúð eru í flokki 1 og 2

U-gildi byggingarhluta:

Botnplata 0,3 W/m²°C
 Útveggir: 0,4 W/m²°C
 Þak: 0,2 W/m²°C
 Gluggar, hurðir 2,0 W/m²°C

Vegið meðaltal út., glugga og hurða: 0,77 W/m²°C

Gólfniðurföll eru í öllum votrymum, staðsett á teikningum í mkv. 1:50.

Lokuð rými eru öll loftræst.

Handslökkvitæki er við aðalinngangsdyr .

Reykskynjari er við öll svefnherbergi. Björgarop eru úr öllum svefnherbergjum.

Frágangur á heitum potti, inntaki rafmagns og vatns er í samkvæmt kröfum í byggingarreglugerð.

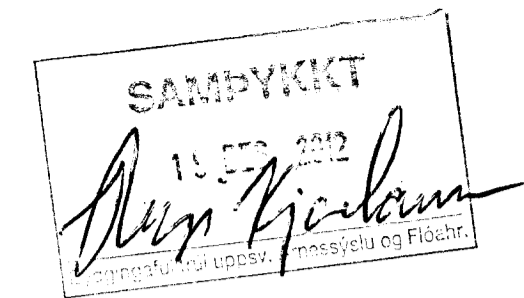
Eldvarnir eru í samræmi við reglugerði.

Stærðir:

Íbúðarhús:

Brúttó flatarmál 135,6 m²

Brúttó rúmmál 406,9 m³



ÚTGÁFA	TEIKNAD	SAMBÝKKT	DAGS
BREYTINGAR			

4377

ASK Arkitektar
 Geirsgötu 9
 101 Reykjavík
 Sími 515 0300
 Fax 515 0319
 www.ask.is



ASK
 ARKITEKTAR

Aðalhönnuður: *Ólafur Kjartan*
 nafn@ask.is

Mánabakki 11		1:500@AX
Grímsnes- og Grafningshreppi		
VERKERNI		
HEITI TEIKNINGAR	MKV. XXX	
Aðalteikningar	VH	
Afstöðumynd	XXX	
	DAGS	
	27.11.2012	
VERK NR.	NUMER TEIKNINGAR	ÚTGÁFA
	10-01	