

SAMÞYKKT
19. DES. 2012
Ólafur Kjartan
Byggingafræðingur, Umsýslu og Flóah.

BYGGINGARLÝSING

SUMARBÚSTADUR
Byggt er við eldra sumarhús á einni hæð.

ÚTVEGGIR:
Útveggir eru úr timbri, byggt úr 2"x6" timburstöðum með mesta millibili stoða m/m 600 mm. Útveggurinn er einangraður með 150 mm steinull. Að utanverðu er útveggurinn klæddur með samsvarandi klæðningu og er á eldri hluta hússins. U-gildi = 0,35 W/m²*K.

UNDIRSTÖÐUR:
Undirstöður eru timbursúlur, tjargaólr rafmagnsstaurar.

GÓLFPLATA:
Gólfplata er byggð úr timbri og einangruð með 150 mm steinuli. U-gildi = 0,27 W/m²*K.

GLUGGAR OG HURÐIR:
Gluggar og hurðir eru úr timbri, tvöfalt einangrunargler er í gluggum. U-gildi = 1,9 W/m²*K.

ÞAKVIRKI:
Þak er borð uppi af timbursperrum og einangrað með 150 mm steinuli. U-gildi = 0,18 W/m²*K.

INNVEGGIR:
Léttr innveggir eru timburstöðir klæddar með panelklæðningu, einangraðir með 50 mm steinuli og málaðir.

LAGNIR:
Neysluvatnslagnir eru rör í rör og koma í plötu og milliveggi. Upphitun er með gólfhitagagn og eru hitalagnir lagðar í takkottur ofan á gólfplötu. Rafagnir eru lagðar á hefðbundinn hátt í veggjum og í lofti.

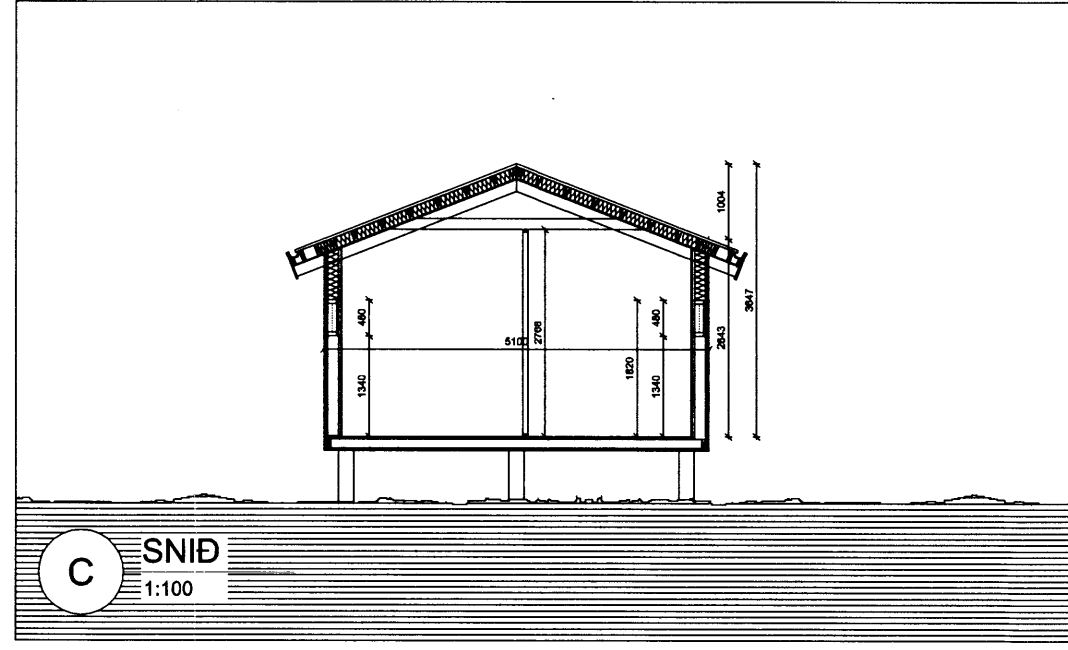
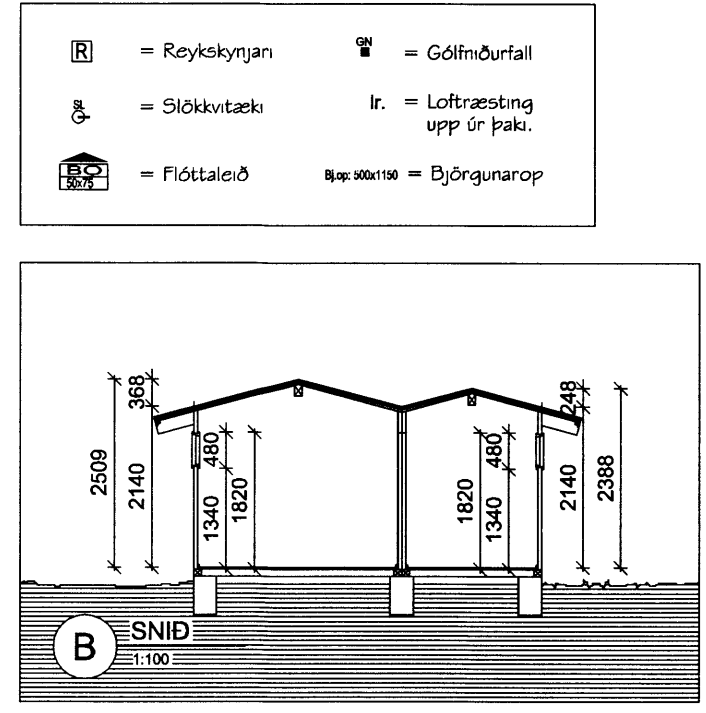
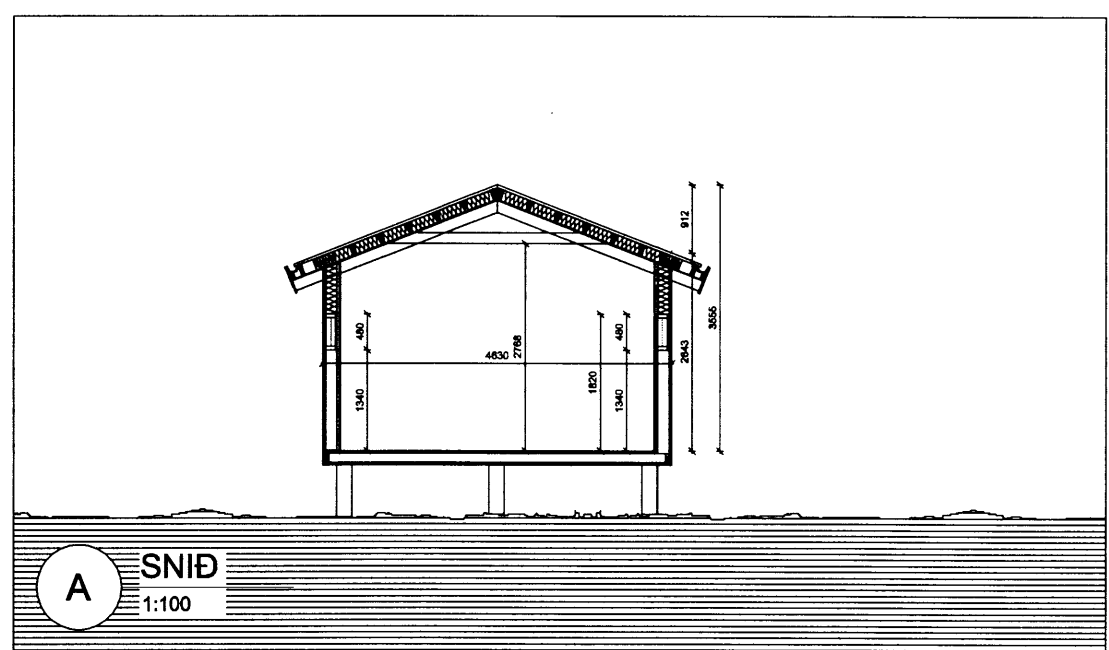
FRÁVEITA:
Fráveita lengist rotþrú sem er fyrir á staðnum.

LOFTRÆSTING:
Viðbyggingin er loftræst á venjulegan hátt út um oppnanlega glugga.

BRUNAMÁL:
Flóttaleiðir eru út um úthurðir og út um oppnanlega glugga. Öll loftaklæðning er a.m.k af flokki 2.

LITAVAL:
Litaval verður samsvarandi á útveggjum, gluggum og þakklæðningu er samsvarandi og er á eldra húsi. Litaval verður nánar ákveðið í samráði við hönnuð hússins.

HÖNNUN:
Húsið er hannað með tilliti til byggingareglugerðar nr. 44/1998 og undanþágukvæðis í gr. 17.1.2 í nýri byggingareglugerð nr. 112/2012.



STÆRÐIR:

SUMARBÚSTADUR, mhl. 01:
Sumarbústaður, eldri hluti er 41,3 m² og 138,2 m², viðbyggingin er 19,7 m² og 64,8 m². Samtals er húsið: 61,0 m² og 203,1 m². Verönd er 33 m².

GEYMSLUR, mhl. 03:
Geymslur er 13,6 m² og 33,1 m². Verönd er 7,6 m².

Pallur, mhl. 04:
Pallur er 29,6 m².

Breytingar: JÚL '09: Húsi snúið /

HÚSEY
Teikni- og verkfræðisvæðing. SELFOSSI

Vinnustofa: Stóru-Sandvík 4,
801 Selfoss.
Sími 482-1738 / 898-9199
Netfang: husey@intarnet.is

Áb.m. og réttahaf: Samúel Smári Hreggviðsson,
byggingateknifræðingur, M.T.F.I.
Kt.: 200752-4659

Víðfangsefni:
**MIDHEIDARVEGUR 11, Norðurkoti,
Grímsnes- og Grafingshreppi**

Verkhlut:
Afstöðumynd,
grunnmynd, snið, og skýringar.

Mælikvæði: 1:100 og 1:500
Teiknað/Reknað: ssh

Dagsetning:
Stóru-Sandvík 4, í desember 2012

Samþykkt:
Sam. Hreggviðsson

Verknúmer:
12 - 657

Tekn.nr.:
1 - 01