Afstöðumynd mkv. 1:1000

SAMÞYKKT
22 JÚLÍ 2009
Byggingafulltrúi uppsv. Árnessýslu og Flóahr.

Byggingarlýsing:

Húsið er geymsla á 1 hæð, matshl. 02
Húsið skal að öllu leiti byggt í samræmi við gildandi reglugerðir og uppfylla ákvæði skipulagsskilmála.

Sökklar:

Sökklar eru steinsteyptir ofan á þjappaða fyllingu. Niður með sökklum að utanverðu er einangrað með 25mm plasteinangrun 50sm niður fyrir jörð.

Botnplata:

Botnplata er steinsteypt ofan á þjappaða fyllingu og slípuð.
Undir botnplötu er einangrað með 75mm plasteinangrun.
Hitalagnir eru steyptar í ílögn ofan á botnplötu

Veggir:

Útveggir eru 45x120mm timburgrind. Útveggir eru einangraðir með 125mm þéttullarplötum, rakasperra, rafmagnsgrind 34x45mm og klæðning að innanverðu. Að utanverðu er klætt á grind með 9mm krossvið, 22x45mm loftunargrind og panilklæðningu. Innveggir eru léttir grindarveggir 34x70mm klæddir plötum og málaðir.

Gluggar og Hurðir:

Gluggar og hurðir eru úr plasti líkt og matshl. 01 og allt gler er tvöfalt K-gler.

Þak:

Þak hússins er sperruþak með 20° þakhalla borið uppi af útveggjum. Loftið er einangrað með 125mm þakull með vindvörn á og útloftað sbr. sérteikn. Neðan á sperrur er sett rakasperra og loftaklæðning. Ofan á sperrur er klætt með 18mm nótuðum krossvið undirlagspappa og báruðum málmplötum.

Lagnir:

Öll lagnakerfi hússins s.s. hiti, vatn, frárennsli, rafmagn og loftræsting eru gerð í samræmi við gildandi reglugerðir.
Hiti er rafmagnskynding með ofnum.
Vatnslagnir lagðar með ÁL-PEX rörum í veggjum og ídráttarrörum.
Frárennsli í jörð lagt með PVC rörum og PP rörum innanhúss.
Raflagnir eru lagðar á hefðbundinn hátt í veggjum gólfi og lofti sbr. reglugerð um raflagnir. sjá teikn. raflagnahönnuðar.

Eldvarnir:

Í öllum herbergjum skal komið fyrir reykskynjurum staðsettum í lofti. Slökkvitæki er staðsett í anddyri.

Litaval húsa skal vera samræmt og gert í samráði við aðalhönnuði.

Stærðir:

Hús nr.	m²	m³
matshl.02	25,0	76,2
Samtals	25,0	76,2

Frístundarhús í landi Öndverðaness.
lóð nr. 309

Afstöðumynd og byggingarlýsing	kvarði 1:1000	teikn. nr. 1
Ingi Gunnar Þórðarson byggingafræðingur bfí kt. 280453-3239 Safamýri 87 Reykjavík sími 568 3523, 897 3523, netf.igth@simnet.is	dags. 04.06.2009	breytt:

Breytt dags.	Eðli breytinga	Breytt dags.	Eðli breytinga	Breytt dags.	Eðli breytinga	Breytt dags.	Eðli breytinga