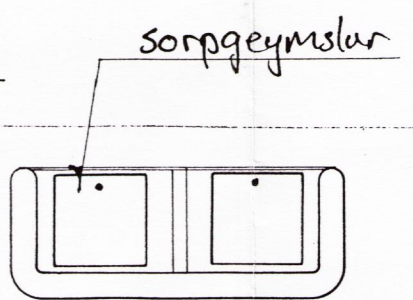


- Byggingalýsing:
 Um er að ræða 2 íbúða fjölbyggingu, sem byggð verður á Ormsstöðum Grímsnesi-Gröfn. Meðal byggingarefni og húðkerfi er sökkur og plötur eða úr steinsteypu. Húsið er einangrað að utan með 70mm hárd þr. steinull og klætt loftroesti vedrunalapu Canexel útanvissklæðning f. þ. þorgirns 80 loftunargrind 32x45mm. Stigakúsið er úr steinsteypu. Eki er borðaklætt sperrupaki, einangrað í samræmi við gr. 180.3. A borðaklæðningu kemur þakpappi og málmplötuklæðning. Hljóðvist hússins verður í samræmi við áhræði gr. 171-177. Gluggar með verusmjúgu framlaðu gleri. Innviðsklefi rafmagns, hitaveitu og vatnsveitu er í þvottahúsum á 1 hæð. Eitt óþrænt fag í gluggum herbergja verður jafnframt þjórunarop og loftroest um óþrænlega glugga + loftriistar (sjá teikningu). Húsið er hitað með heitu vatni. Sorpgeymskur eru staðsettar á löv samaber teikningu.
 BO → Þjórunarop Höttaleið
 R → Reglustuðjasi
 OHS → Handstökuvittelei
 Stigi í Stigakúsi er úr límtæ L-80.

- Skýringar:
 Flatarmál íbúð 001.1 = 127 m² 1. Hæð
 Flatarmál íbúð 002.1 = 51 m² 1. Hæð
 Samtals botn flatarmál = 178 m²
 Rúmmál á íbúð 001.1 = 317,5 m³ 1. Hæð
 Rúmmál á íbúð 002.1 = 127,5 m³ 1. Hæð
 samtals = 445 m³

Grunnmynd 1 Hæð

MÁLIN ERU ÁN KLÆDNINGAR



Samantekt

Flatarmál íbúð 001.1	171 feru ²
Rúmmál íbúð 001.1	379 m ³
Flatarmál íbúð 002.1	126 feru ²
Rúmmál íbúð 002.1	329 m ³

Allur frágangur skal vera í samræmi við brunavarnar byggingarreglugerð kafli 7.
 Frumhöfundur: Kristín Steingrimsdóttir

Adaluppdráttur.

Nafn: Grunnteikning 1 Hæð = 2 íbúða fjölbyggingu. Eig. Tómas Brandsson KT. Ormsstaðir Grímsnes-Gröfningshr Árneshöfu. Teiknað af: Samb. KT 100572-3039. Teiknari: Hilmar Lárnason Húsaáráðgjafi:	Mkv. 1:100. Dags. 05.06 '01 Samb. HPG. Teikningar nr. 01 Verk nr. 01.200 Sími: 9544142 5613536	Júní 2001
---	--	--------------

Allar breytingar óheimilar án samþykki

Öll mál í cm.