

Karen Jónsdóttir
Ormsstöðum
801 Selfossi

Umsókn nr. **3341.**

Þann **28.11.2006** fór byggingarnefnd yfir teikningu yðar

Teikningin var samþykkt **íbúðahús að Ormsstöðum.**

Stærð húss **83,5** m² og **242,0** m³.

Lóðin er **jörð** m²

Fast gjald kr **21.400** og **80,-** pr m³.

Byggingarleyfisgjald kr. **40.760,-**

Gíroseðill verður sendur

Byggingarleyfi er gefið út þegar eftirtöldum skilyrðum er fullnægt, samkv. gr. 44 í skipulags- og byggingarlögum.

1. Sveitastjórn hefur staðfest samþykkt byggingarnefndar um veitingu byggingarleyfis og byggingarfulltrúi hefur áritað adaluppdrætti.
2. Byggingarleyfisgjöld hafa verið greidd samkvæmt settum reglum eða samið um greiðslu þeirra.

Áður en framkvæmdir eru hafnar skal byggingarstjóri undirrita yfirlýsingu um ábyrgð sína og tilkynna byggingarfulltrúa nöfn iðnmeistara.


Byggingarleyfi fellur í eindaga þegar framkvæmd hefst.

Byggingarleyfi fellur úr gildi hafi byggingarframkvæmdir ekki hafist innan 12 mánaða frá útgáfu þess.

Falli byggingarleyfi úr gildi þarf að sækja um aftur, duga þá sömu teikningar áfram nema breytinga sé óskað. Hafi leyfið verið greitt greiðist nýtt fastagjald. Séu framkvæmdir hafnar og gjaldið ekki greitt, innheimtist gjaldið með lögtaki.

Engin vottorð eru gefin út nema uppáskrift meistara fylgi teikningum.

Laugavatni, 29. nóvember 2006


Byggingarfulltrúi

BYGGINGAFULLTRÚI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU

840 Laugarvatn

Kt. 640392-2909

Sími 486 1145

Fax 486 1246


Netfang hilmar@sudurland.is

Karen Jónsdóttir
Ormsstöðum
801 Selfossi

Ágæti umsækjandi.

Til þess að hægt sé að gefa út byggingarleyfi, þarf teikningin að vera merkt lóðinni.
Nafn og kennitala teiknara skal vera á teikningunni.

Byggingarreglugerð 1998

- | | | |
|-------------------------------------|--|----------|
| <input type="checkbox"/> | Vantar samþykkt deiliskipulag. | 11. gr. |
| <input type="checkbox"/> | Vantar skráningu í FMR og þinglýsingu | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Betri teikningu,  eintök. | 12. gr. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Vantar skráningartöflu. | 9. gr. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Nafn og kennitölu byggingastjóra. | 31. gr. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Nöfn og kennitölur meistara | 37. gr. |
| <input type="checkbox"/> | Ábyrgðatrygging byggingastjóra. | 33. gr. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Burðarvirkisteikningu. | 19. gr. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Lagnateikningar | 24. gr. |
| <input type="checkbox"/> | Lýsingu á burðarvirki og klæðningu. | 23. gr. |
| <input type="checkbox"/> | Uppdrátt af brunavörnum. | 7. kafli |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Vantar merkingu handslökkvitækja,
reykskynjara og björgunaropa. | 7. kafli |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Byggingarleyfisgjaldið greitt. | 27. gr. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Annað <u>Samþykkt með fyrirtæki um stöðu klæðningu</u> | |

Laugaryatni, 22.11.2008

Byggingafulltrúi