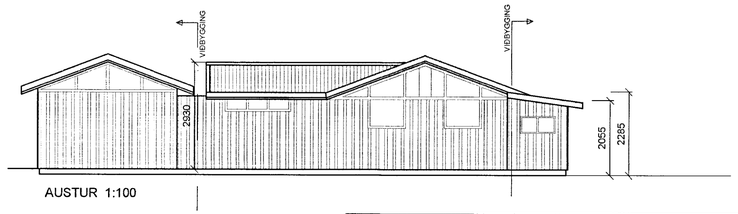
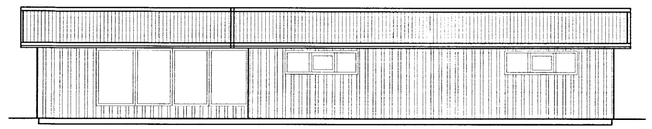
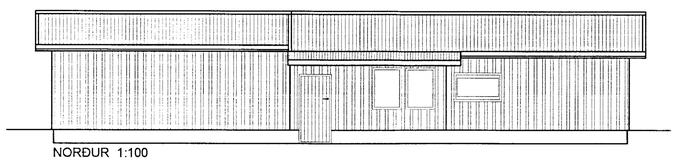


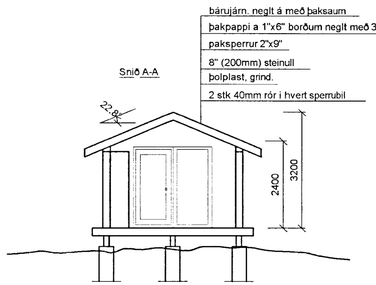
AUSTUR 1:100

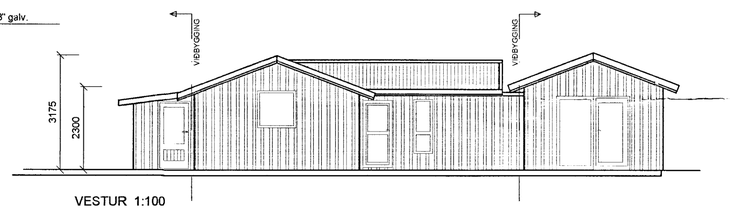


SUÐUR 1:100



NORÐUR 1:100





VESTUR 1:100

VIÐBYGGING VIÐ SUMARHÚS.

Byggingarlýsing fyrir viðbyggingu:

Sumarhús í Þórisstaðalandi í Grímsnesi
Staðgreinir: 92010010
Fastanúmer: 220-8439
Landnúmer: 169860

Húsið stendur á steyptum súlum.

Útveggir verða úr 45mm x 145mm stoðum. Utan á stoðir kemur 9mm krossviður. Útveggir klæðast með standandi borðaklæðningu.
Að innanverðu kemur rakavarnarlag og 45mm afréttingargrind sem klæðist með 13mm gifsplötum.

Þak nýbyggingar er timburþak með málmklæðningu.

Innveggir eru úr timbur - eða blikkstoðum sem klæðast með 13mm gifsplötum, tvöfalt lag á báðar hliðar.

Gluggar eru tréglluggar með tvöföldu K-gleri.

Einangrun er 150 mm steinullareinangrun í útveggjum og 200 mm steinullareinangrun, þakull með áfastri vindvörn, í þaki. Steinull í þaki skal haldið með 2mm stálvír c/c300.

Í öll blautrými komi niðurfall.

Litir húss:
Útveggir: Ljós áferð á málmklæðningu og máluðum flötum
Gluggar: Dökkgráir
Útihurðir: Maghogny

Brunalýsing:
Allar klæðningar í flokki 1.

Í húsið komi handslökkvitæki af viðurkenndri gerð og a.m.k. 1 reykskynjari.

Hámarks kólnunartölur einstakra byggingarhluta skulu vera eftirfarandi :

Útveggir	:	0,40 W/m2°C
Þak	:	0,20 "
Gólf á fyllingu	:	0,30 "
Gluggar, vegið meðaltal karma og glers	:	2,00 "

Þam gildi rakasperru sé a.m.k 500
Þam gildi vindvarnarlags sé ekki meira en 20
Einangrun undir gólfplötu sé a.m.k. 100 mm

Öll lokuð rými verða loftræst.

Stærðir:
Fyrir stækkun: 49.9m² 143.7m³
Eftir stækkun: 97.7m² 267.4m³

Stækkun: 47.8m² 123.7m³

Lóðarstærð: 10.000 m²
Notkunarhlutfall eftir stækkun: 97,7/10.000 = 0.0098

Skráningartafla: Rimamói 1, Grímsnes- og Grafningshr.
Landnúmer: 169860
Matshlutanúmer: 01

Skrásetjari: Haukur Ásgeirsson
Kennitala: 301255-4629
Útgáfa: 4.01t **Dags.:** 25.10.2012

Uppskipting og lýsing D0 Lokun	D1 Rými hæð-róð	D2 Notkun texti	D3 Hóf.-flokkun	D4 Eignar-hald	Stærðir D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			97,7	0,0	0,0	0,0	97,7	0,0			287,0	84,5	97,7		314,530
		Botn											19,6				
	01	**1. hæð**			97,7	0,0	0,0	0,0	97,7	0,0			267,4	84,5	97,7		
A	0101	**Sumarhús**	N	0101	97,7				97,7		2,05	3,20	267,4	84,5	97,7	2,74	231,530
C	0102	**Pallur**	S	0101	83,0				83,0							1,00	83,000

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	**Sumarhús**	97,7	314,530	314,530
	Alls	97,7	314,530	314,530

SAMÞYKKT
29 NÓV. 2012
Byggingarfulltrúi uppsveita Árnessýslu og Flóahr.

ÚTGÁFUFERILL

NÚMER:	DAGS.	SKÝRINGAR:	UNNIÐ:
DAGS.		SAMRÆM.HÖNNUÐUR	

Verkfræðistofa Hauks Ásgeirssonar
DALVEGI 18
201 KÓPAVOGUR
SÍMI: 534 8815 / 897 8132
FAX: 534 8818
NETFANG: haukur@vha.is
kt: 560600-3050

HEITI VERKS:
SUMARHÚS
RIMAMÓI 1
GRÍMSNES- OG GRAFNINGSHR.

HEITI TEIKNINGAR:
ÚTLIT
SNIÐ
BYGGINGARLÝSING
SKRÁNINGARTAFLA

MKV: 1:100	DAGS. OKT.'12	VERK NR 1400	
TEIKNAÐ. H.Á.	YFIRFARIÐ H.Á.	SAMÞYKKT H.Á.	TEIKN.NÚMER 2
DAGS.undirskr. 25.10.'12	NAFN HÖNNUÐAR Haukur Ásgeirsson kt: 301255-4629		
UNDIRSKR.HÖNNUÐAR			ÚTGÁFA A

G:\Verk í vinnslu\Haukur-teikn\Sumarhús Halldórs H.\12 10 25 Sumarhus Halldors H | arkitekt.dwg