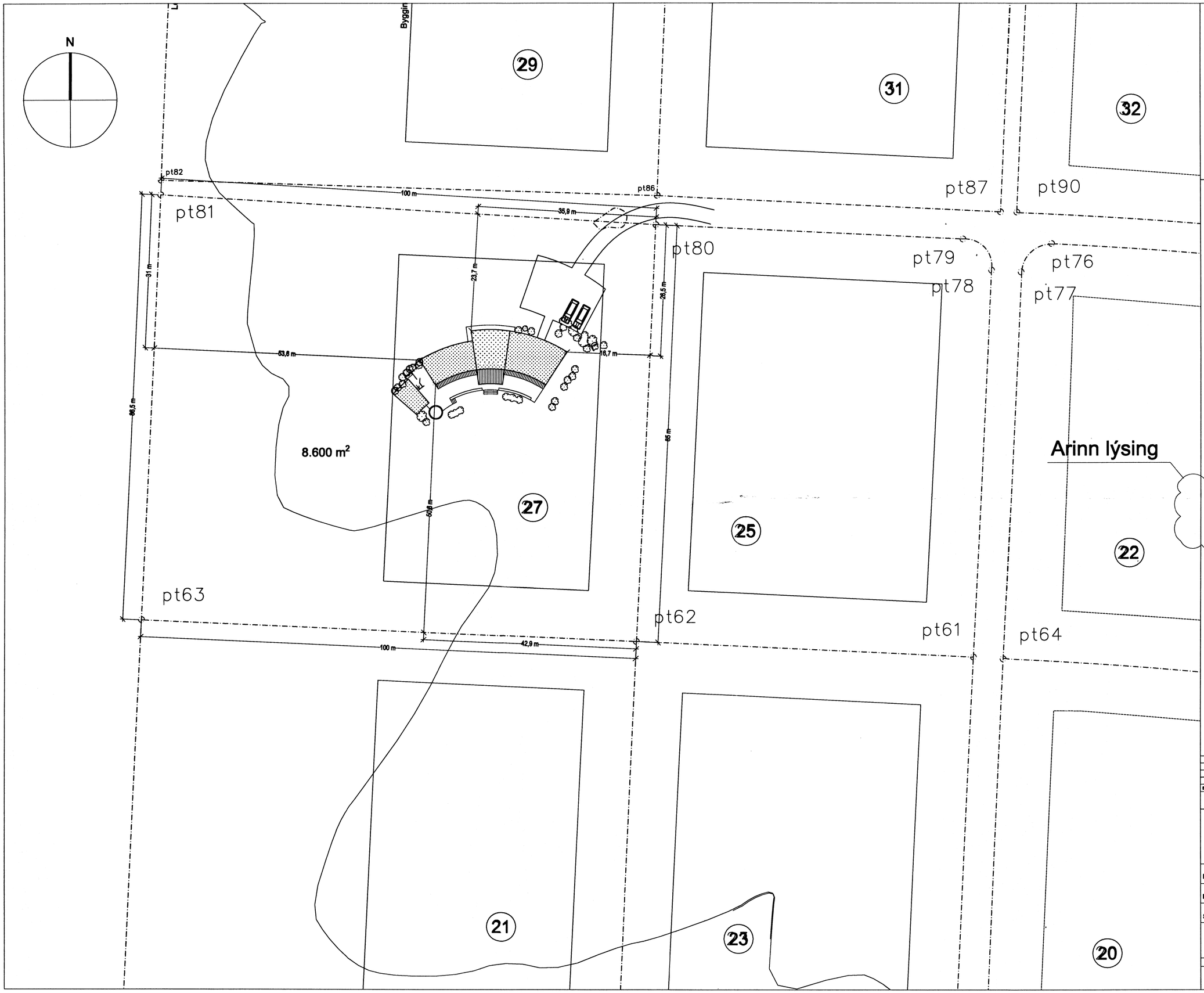

BYGGINGARLÝSING

Sogsbakkar 27
Í landi Ásgarðs í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Burðarkerfi
Hús og skúr eru grunduð á klöpp/malarpúða og sökklar staðsteyptir og frágengnir á hefðbundinn hátt.
Burðarvirki húss er bæði úr jámbentri steinsteypu og timbri, hvorutveggja klætt samskonar viðarklæðningu. Skúr er byggður úr timbri.
Steyptar botnplötur eru 150 mm þykkar og einangraðar að neðanverðu með 75 mm einangrun.
Steypt millilloft eru 200 mm þykk.
Steyptir útveggir eru 200 mm þykkir.
Burðargrind léttra útveggja er 150 mm.

Utanhússfrágangur
Steyptir útveggir eru einangraðir að utanverðu með 100 mm steinull og klæddir með standandi viðarklæðningu á timburgrind. Gert er ráð fyrir 20-30 mm loftunarbili á milli einangrunar og klæðningar.
Stoðgrind timburútveggja er 150 mm, einangrað er á milli stoðgrinda með 150 mm þiluli, rakavarnarlag er innanvert á einangrun þar næst kemur 34 mm rafmagnsgrind klædd viðarklæðningu. Utanvert á stoðgrind kemur 9 mm krossviður þar næst 21 mm loftunargrind klædd standandi viðarklæðningu samskonar og á steyptum útveggjum.

Gluggar og hurðir verða úr timbri, steyptir í veggi. Gler er K-gler (skv. BR. gr 180.3).

Þakperrur bygginga eru 225 mm háar og einangrað á milli þeirra með 200 mm þiluli. Loftun þaksins verður ofan við einangrun og út í gegnum þakkanta. Rakavarnarlag er innanvert við einangrun og þar fyrir neðan kemur afréttingargrind og neðst loftaklæðning.
Ofan á sperrum er borðaklæðning, þá tvöfalt lag af þakpappa og að lokum eru þök tyrft. Þakrennur eru sýnilegar við neðstu þakbrún.

Innanhússfrágangur
Öll steypt gólf eru vélslípuð/lilögn og ýmist lögð parketti eða flísum.
Léttir veggir eru úr 2 x 13 mm gipsi á blikkstoðgrind og einangrað á milli stoða með þiluli.

Arinn
Skorsteinn skal ná 20 cm niður fyrir loftaplötu. Skal hann vera úr 2 mm þykku ryðfríu stálröri, 25 cm í þvermál. Rörið skal einangrað með 30mm eldvarnar einangrun. Skorsteinn skal klæddur með álkápu.
Tenging milli skorsteins og eldstæðis skal vera úr 2 mm þykku ryðfríu stálröri einangrað með 50mm eldvarnar einangrun. Arinn skal að lokum hlaðinn og málaður

Lagnir
Neysluvatnslagnir eru úr plasti. Frárennsli hitaveitu fer í regnvatnslögn. Ofnakerfi er hefðbundið. Gólfhiti

Brunamál
Allar klæðningar verða í flokki 1.
Allir léttir veggir eru úr tvöföldu gipsi á blikkgrind með þiluli á milli stoða.
Allir gluggar í herbergjum eru með BO.

U-gildi byggingarhluta

Þak	0,2 W/m²K
Útveggir	0,4 W/m²K
Gluggar	2,0 W/m²K
Hurðir	3,0 W/m²K
Gólf á fyllingu	0,3 W/m²K

Heildarstærðir

Brúttóflatarmál:	204 m²
Brúttórúmmál:	1059,3 m³
Stærð lóðar:	8.600 m²
Nýtingarhlutfall:	0.02 m²

BR.	DAGS.	ÁBREYTING	REIKN.	TEIKN.
	20.09.2006	Teikn á snyrtileit við		

Á STOFUNNI ARKITEKTAR
FINNUR BJÖRGVINSSON
HILMAR ÞÓR BJÖRNSSON
SIGRÍÐUR ÓLAFSDÓTTIR
BERGSTAÐASTRÆTI 10, RVK. sími:551-1460, netfang:stofan@stofunni.is

Finnur Björgvinsson, arkitekt FAÍ KT: 180946-3069
Hilmar Þór Björnsson, arkitekt FAÍ KT: 280845-3109
Sigríður Ólafsdóttir, arkitekt FAÍ KT: 071070-5069

Sogsbekkar 29
Sumarbústaður
Afstöðumynd

HANNAÐ/TEIKN. FBH/HÞA
ATH.
SAMÞYKKT
KT. 660589-1399
KVARÐI 1:500
REYKJAVÍK: 01.08.2006
VERKNR.
TEIKN. NR. A-BA-001
BR.