



AFSTÖÐUMYND 1:500

**SAMPYKKT**  
 02. DES. 2009  
*Ólafur E. Árnason*  
 Byggingafræðingur og Byggingafræðingur

**BYGGINGARLÝSING:**

BYGGINGIN ER EINNAR HÆÐAR STAÐBYGGT SUMARHÚS ÚR TIMBRI. LOKJÓÐ SORPGEYMSLA ER VIÐ HÚSIÐ OG GERT ER RÁÐ FYRIR TVEIMUR BÍLASTÆÐUM.

**BYGGINGAEFNI:**

**BJURÐARVIRKI:**  
 JÁRNBENT STEINSTEYPA ER Í SÖKKLUM OG BOTNPLÖTU. ÚTVEGGIR OG ÞAK ER BORIÐ UPPI AF TRJÁVÍÐUM.

**EINANGRUN:**  
 SÖKKLAR OG BOTNPLATA ERU EINANGRUD MEÐ 100MM POLYSTYREN EINANGRUN. ÚTVEGGIR BYGGINGARINNAR ERU EINANGRADIR MEÐ 150 MM STEINULL. ÞAK ER EINANGRAD MEÐ 250 MM STEINULLAR EINANGRUN.

**GLUGGAR OG GLER:**  
 GLUGGAR ERU ÁL/TRÉ GLUGGAR ÚR ÞURRKAÐRI FURU. GLER SKAL VERA TVÖFALT K-GLER. (U-gildi 2,0 W/m²).

**YFIRBORÐ ÚTVEGGJA OG ÞAKS:**  
 YSTA KLÆÐNING ÚTVEGGJA BYGGINGARINNAR ERU KLÆDDIR STEINKLÆÐNINGU Í FL. 1. UNDIR STEINKLÆÐNINGU ERU LEKTUR OG ÚTIGIFS. ÞAK ER KLÆTT STÁLKLÆÐNINGU. BYGGINGIN ER KLÆDD GIFSI AÐ INNAN, Í LOFTI OG VEGGJUM.

**LITIR:**  
 HÚSIÐ VERÐUR Í LJÓSGRÁUM JARDARLITUM.

**TÆKNIBUNADUR:**

**VATNSÓFLUN:**  
 KALT VATN ER FENGIÐ ÚR VATNSVEITU SVEITARFÉLAGSINS. ROTPRÓ: 1500 LÍTRA ÞRIGGJA HÓLFA ROTPRÓ, Ø:1000 MM, L: 2400 MM. VIÐURKENND AF HÖLLUSTUVERND RÍKISINS.

**LAGNALEIDIR:**  
 LAGNIR Þ. E. NEYSLUVATN OG FRÁRENSLI ERU AÐ MESTU LEYTI STAÐSETTAR Í LÉTTUM MILLVEGGJUM ÍBÚÐAR OG EINANGRUN ÚTVEGGJA. GERT ER RÁÐ FYRIR GÖLFHITAKERFI. VARDANDI INNÞÖK VEITNA SKAL HAFNA SAMRÁÐ VIÐ VIÐKOMANDI VEITUSTOFNANIR.

**GÖLFNÍÐURFÖLL:**  
 KOMA SKAL FYRIR GEGNUMSTREYMISNÍÐURFÖLLUM Í ÖLLUM VOTRYMUM, ÍBÚÐAR Þ. E. Í ÞVOTTAHÚSI OG BÖÐUM.

**LOFTRÆSTING:**  
 LOFTRÆSTA SKAL ÖLL GLUGGALAUS RÝMI.

**LEYFILEGAR KÓLNUNARTÖLUR BYGGINGARHLUTA ERU:**

ÞAK	0,2 W/m² K (t.d. 200 mm steinull)
VEGGIR	0,3 W/m² K (t.d. 150 mm steinull)
GÖLF Á FYLLINGU	0,3 W/m² K (t.d. 100 mm polystyren)
GLUGGAR, vegið meðaltal	2,0 W/m² K (t.d. tvöfalt K-gleri)
HURDIR	3,0 W/m² K
VEGIÐ MEÐALTAL ÚTVEGGJA SKAL VERA UNDIR 0,85 W/m².	

**BRUNAVARNIR Í BYGGINGUNNI:**

BYGGINGIN ER EIN BRUNASAMSTÆÐA. BRUNAKRÖFUR SKULU VERA EINS OG FRAM KEMUR Á GRUNNMYND. ÞAKKLÆÐNING SKAL VERA Í FLOKKI T. YSTA KLÆÐNING ÚRVEGGJA SKAL VERA Í FLOKKI 1. Í HVERJU HERBERGI SKAL VERA BJÖRGUNARÖP. KOMA SKAL FYRIR REYKSKYNJURUM Í BYGGINGUNNI Í SAMRÆMI VIÐ ÞAD SEM FRAM KEMUR Á GRUNNMYNDUM.

EFNI OG VINNA SKAL VERA Í SAMRÆMI VIÐ BYGGINGARREGLUGERÐ. VIÐKOMANDI ÍST STAÐLA OG REGLUGERÐ UM BRUNAVARNIR.

BRUNAVARNIR Í BYGGINGUNNI SKAL AÐ ÖÐRU LEYTI VERA Í SAMRÆMI VIÐ BYGGINGARREGLUGERÐ. Á UPÐRÁTTUM KEMUR FRAM BRUNAMÓTSSTAÐA BYGGINGARHLUTA, Þ. E. Í AÐALATRÍÐUM, EN AUK ÞESS SKAL BYGGINGIN UPPFYLLA EFTIRFARANDI KRÖFUR:

1) REYKRÖR: VARDANDI FRÁGANG REYKRÖRS ER VÍSAÐ TIL 192. OG 193. GR. BYGGINGARREGLUGERÐAR. EINNIG ER VÍSAÐ Í LEIÐBEININGAR BRUNAMÁLASTOFNUNAR RÍKISINS.

2) ÍBÚÐ SKAL VERA ÚTBÚIN VIÐURKENNDUM REYKSKYNJURUM OG HANDSLÖKKVITÆKJUM.

**TÁKN:**

HSL	HANDSLÖKKVITÆKI
R	REYKSKYNJARI
BO	BJÖRGUNARÖP
LR	VIÐKOMANDI RÝMI SKAL VERA LOFTRÆST
GN	VIÐKOMANDI RÝMI SKAL HAFNA GÖLFNÍÐURFALL

EI-60	BRUNAMÓTSSTAÐA VIÐKOMANDI BYGGINGARHLUTA
EICS-30	BRUNAMÓTSSTAÐA VIÐKOMANDI BYGGINGARHLUTA

**BRÜTTÖSTÆRDIR:**

Sumarhúsið:	116,9 m²
Sólskáli:	29,7 m²
Stærð lóðar:	11.329,7 m²

<b>VEKTOR</b> - hönnun og ráðgjöf - Akralind 6, 201 Kópavogi.		Jón Hrafn Hlökkversson byggingafræðingur Kt. 260662-6519 sími: 554-6650 fax: 554-6669.	
Teikn. nr. _____ Sampykkt _____		Br. _____ Dags. _____	
Dagsetning 06.11.09		Málkvæði 1:500	
Verk nr. A-159		Teikn. nr. A-02	

**SELHÓLL ÚR LANDI NORÐURKOTS**  
**BYGGINGARNEFNDARTEIKNING**  
**AFSTÖÐUMYND - LÓÐ NR. 7A**