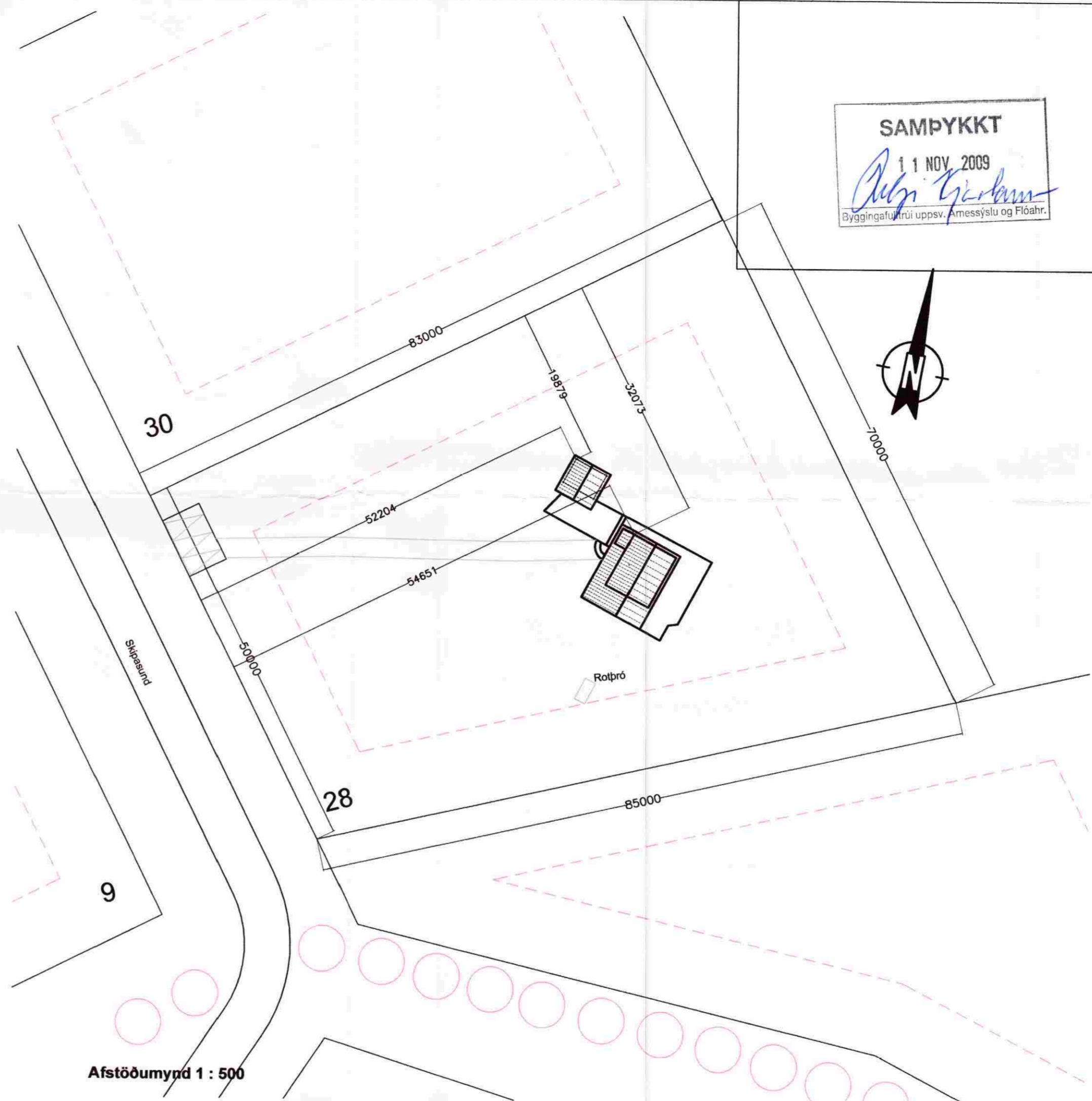
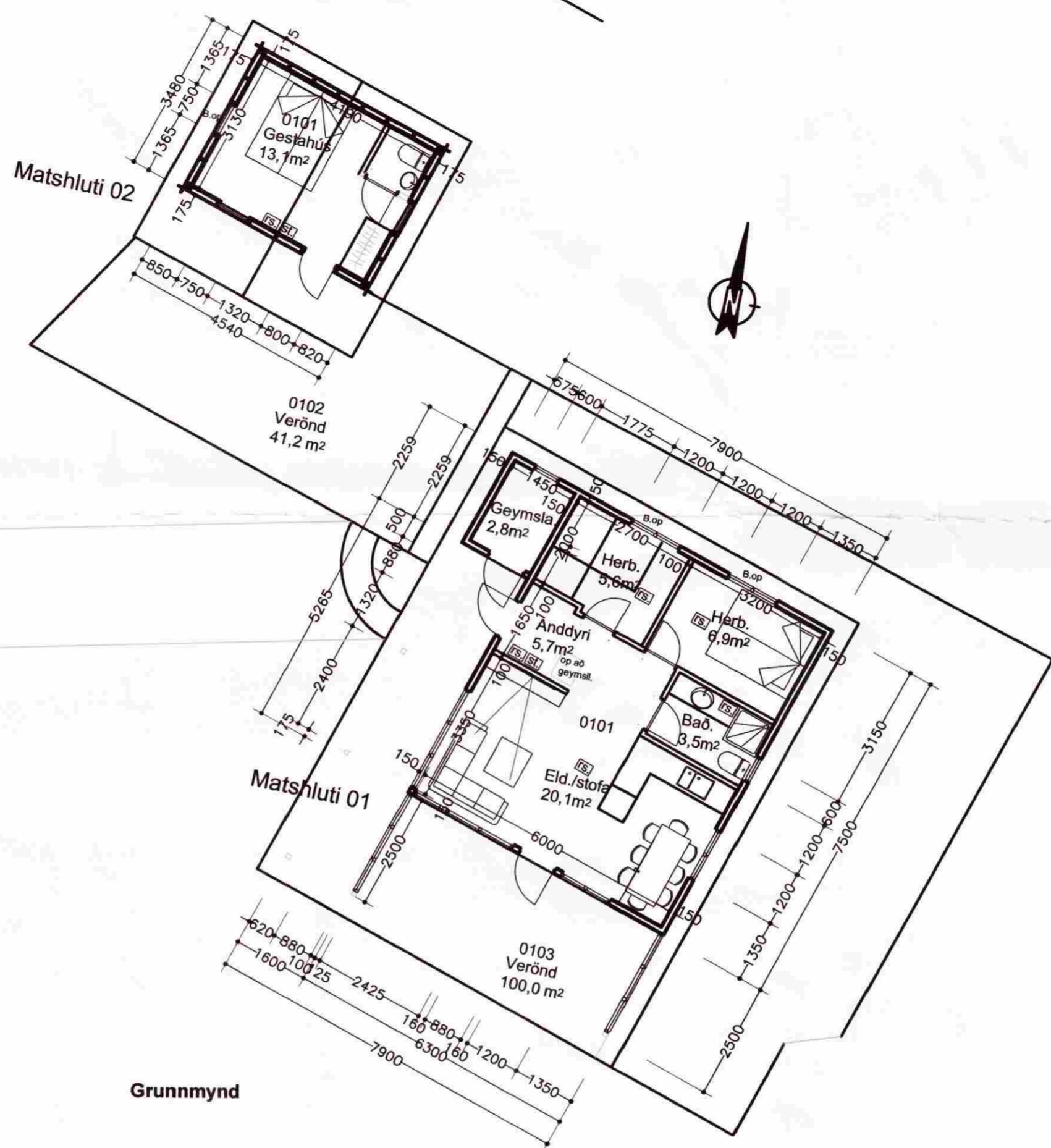


SAMPYKKT
 11 NOV. 2009
Rygi Hjartmann
 Byggingafræðingur og Byggingafræðingur



Grunnmynd

Afstöðumynd 1 : 500

Byggingarlýsing:

Húsið er fristundarhús á einni hæð matshluti 01 og skáli matshluti 02.
 Húsið er timburhús, einangrað í grind, á steiptum kjallara. Kjallari er einangraður að innan.
 Húsið skal að öllu leiti byggt í samræmi við gildandi reglugerðir og uppfylla ákvæði skipulagsskilmála.

Gólfplata:
 16 mm Gólfborð
 12 mm Spónarplötur
 2" X 6" gólfbitar
 150 mm einangrun
 200 mm dregarar

Milliloft:
 Milliloft er úr timbri

Veggir:
 Útveggir eru 50x125mm timburgrind. Útveggir eru einangraðir með 125mm steinull, rakaserra, rafmagnsgrind og klæðning að innanverðu. Að utanverðu er klætt á grind með 9mm krossvið, 22x50mm loftunargrind og paníllæðningu. Innveggir eru léttir grindarveggir klæddir plötum og paníl.

Gluggar og Hurðir:
 Gluggar og hurðir eru úr timbri og allt gler er tvöfalt K-gler.

Þak:
 Þak hússins er spennþak borð uppi af útveggjum. Þakið er einangrað með 200mm steinull og útoftað. Neðan á sperrur er sett rakaserra, rafmagnsgrind og loftaklæðning. Ofan á sperrur er klætt með borðaklæðningu undirlagspappa og báruðum málmplötum.

Lóð:
 Á lóðinni eru bilastæði sbr. afstöðumynd og verandir ýmist úr timbri steypu eða hellum.
 Rotbró er sett sbr. afstöðumynd og skal fylgt ákvæðum heilbrigðisreglugerðar við frágang hennar.

Eldvarnir:
 Í öllum herbergjum og bilgeymslu skal komið fyrir reykskynjurum staðsettum í lofti. Slökkvitæki er staðsett í anddyri. Björgunarpurur eru í öllum svefnherbergjum og eru þau tophengd.

Gestahús:
 Svokallað bjálkahús þar sem bjálki myndar ytri klæðningu, 150 mm stoðir, 150 mm einangrun, rakavarnarlag, 25 mm rafmagnsgrind og 16 mm klæðning.
 Þak er spennþak, einangrað með 150 mm sreinull klætt 25 mm timburklæðningu, þakpappa og báruðum málmplötum.

Skipasund 28 Hraunborgum

Grunnmynd og afstöðumynd		kvarði	1 : 100, 1:500	teikn. nr.	1
Eign : Bjarni M. Bjarnason		dags,	15.10.2009	breytt:	
Ágúst Þórðarson byggingafræðingur bfi	kt. 041051-4509				
Smiðjuvegi 11 200 Kópavogi	sími 554 2241 og 893-8601				
fax 554 2231 netfang: rymi@islandia.is					

Breytt dags.	Eðli breytinga	Breytt dags.	Eðli breytinga	Breytt dags.	Eðli breytinga	Breytt dags.	Eðli breytinga
				21.10.2009	Geymsluhúsi breytt í gestahús		