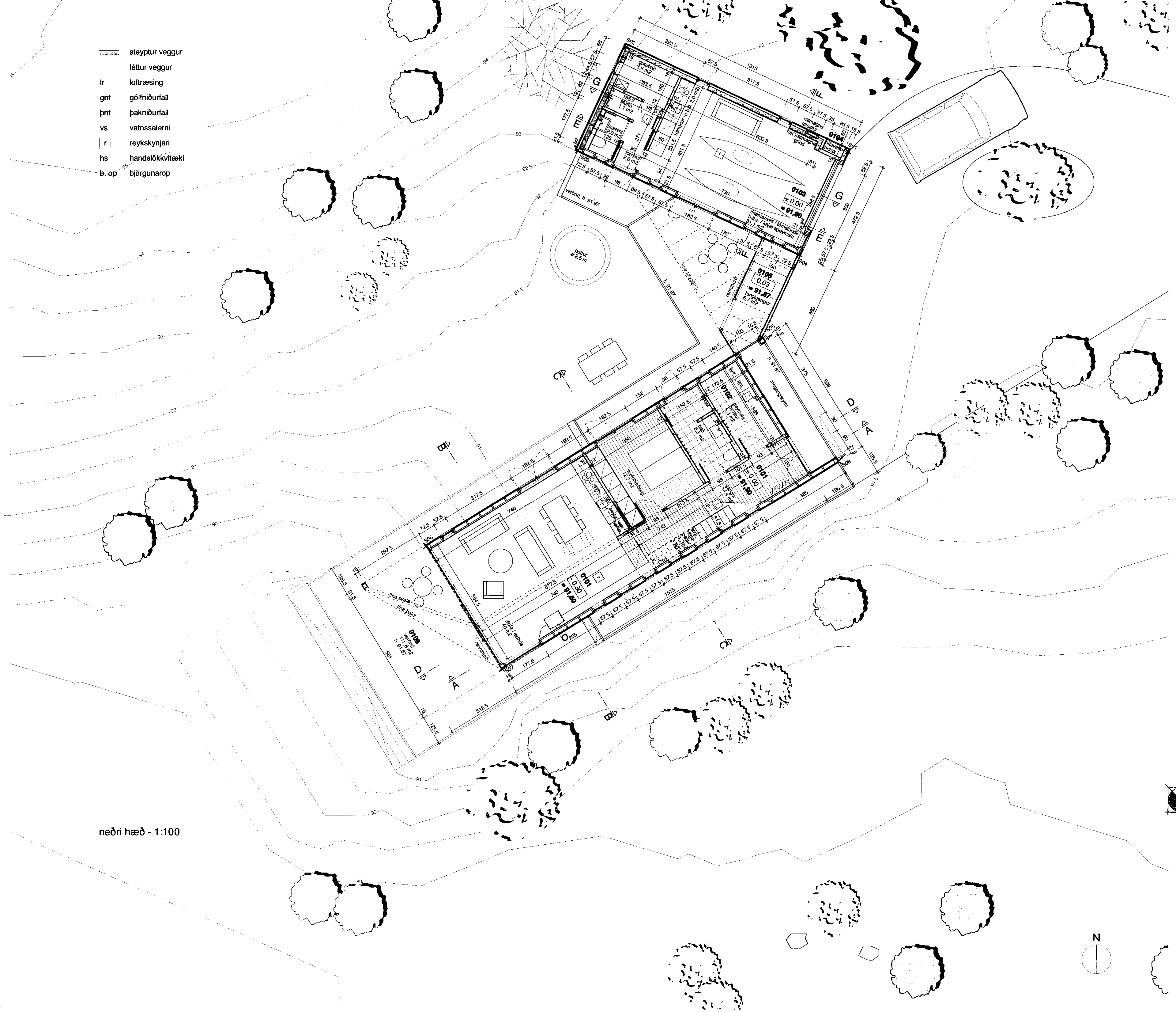
	steyptur veggur
	léttur veggur
lr	loftræsing
gnf	gólfniðurfall
þnf	þakniðurfall
vs	vatnssalerni
r	reykskynjari
hs	handslökkvitæki
b. op	björgunarop



neðri hæð - 1:100

SAMÞYKKT
03 AUG. 2011
Byggingafulltrúi uppsv. Árnessýslu og Flóahr.

Stapi 4 frh. byggingarlýsing

Form og fyrirkomulag

Norðurhluti húss er einnar hæðar, að hluta grafinn inn í Stapann og fyrirhugaður til líkamsræktar, með gufubaði og snyrtingu, en nýtist sem kajaka- eða bátageymsla að vetrarlagi. Suðurhlutinn er tveggja hæða og snýr móti suðvestri, með beina stefnu á Hrútey, perlu Úlfljótsvatns. Húshlutarnir eru tengdir með skjólvegg og léttu skyggni yfir hluta verandar. Á neðri hæð suðurhluta er stofa með eldhúsinnréttingu, svefnherbergi, baðherbergi og geymsla/þvottur. Svefnloft er á efri hæð og dýnugeymsla þar sem lægst er til lofts. Gangrými meðfram allri suðausturhlið er opið yfir báðar hæðir og veitir birtu inn í allt húsið. Milli gangs og stofu er 30 cm hæðarmismunur í gólfi og hefur stofurými því aukna lofthæð. Gluggalaus kjallari verður undir fremsta hluta eftir því sem jarðvegur leyfir, og fyllt að honum í framhaldi hæðardrags á lóð, með uppgreftri úr húsgrunni.

Uppbygging, efni og litir

Undirstöður og gólfplötur: Grafið er niður á fast og fyllt með þjappaðri grús. Sökklar, botnplötur, kjallaraveggir og gólf yfir kjallara eru staðsteypt og einangrað undir plötur og utan á kjallara. Gólf svefnlofts er uppbyggt með timburbitum sem hvíla á stálbita og steyptum vegg eftir endilöngu húsi. Gólf beggja hæða suðurhluta húss er að mestu klætt massífu parketi eða gólfborðum en flísalagt í votrýmum. Steypt gólf í norðurhluta verður vélslípað, en gólf lagnakjallara verður ómeðhöndlað eða sett á það flotefni. Gólfhiti verður í flestum rýmum hæða.

Útveggir norður- og vesturhliðar norðurhluta eru steinsteyptir, einangraðar að utan og síðan klæddar timbri. Þessir steyptu veggir eru jafnframt inngrafnir í Stapann og því stoðveggir. Báðir steyptu útveggirnir verða að innan lítið meðhöndlaðir, með sjónsteypuáferð. Allir aðrir útveggir húss eru með 2" x 6" burðargrind úr timbri með 62,5 cm millibili og 15 cm steinull milli stoða. Einangrun er útfærð skv. reglugerð um kólnun, hljóðvist og eldvörn. Utan á grind kemur 12 mm vatnsheldur krossviður með lektum 22x50 mm. Útveggir eru að utan klæddir lóðrétt, standandi, gegnheilli og viðhaldslítilli harðviðarklæðningu. Innan á grind kemur rakavarnarlag, síðan lagna- og afréttingargrind klædd timbri eða krossviðsplötum a.m.k. 9 mm þykkum.

Innveggir eru úr timbri, nema steyptur veggur undir svefnlofti í suðurhluta húss, sem stífar húsið. Aðrir innveggir eru byggðir upp með timburstoðum c/c 62,5 cm, klæddir timbri, krossviðsplötum eða gifsi eftir aðstæðum og einangraðir með steinull þannig að ákvæðum reglugerðar um hljóðvist sé fullnægt.

Þak er hefðbundið sperruþak 2" x 9" með 62,5 cm millibili og einangrað með 20 cm þakull milli sperra. Loftaklæðning er í flokki 1. Ofan á sperrur er klætt með borðaklæðningu eða vatnsheldum krossviði, og tvöföldum glertrefjastyrktum þakpappa sem límdur er saman á samskeytum, eða þakdúk. Ofan á kemur takkadúkur og tvöfalt lag af torfi, þar sem grassvörðurinn snýr niður á neðra lagi en upp á því efra. Mosa og öðrum náttúrulegum gróðri svæðisins verður komið fyrir í efra lagi svo byggingin falli sem best að umhverfi sínu.

Gluggar verða úr tré eða áli, með tvöföldu k-gleri.

Hurðir út eru flestar tvöfaldar og a.m.k. 90 cm að breidd en hurðir inni eru a.m.k. 80x210-230 cm.

Litir: Reiknað er með að timburklæddir útveggir verði allir í sama jarðtóna lit en gluggakarmar verði dekkri og þak með grasi.

Vinnustofan Þverá ehf

Skólavörðustíg 12 • 101 Reykjavík • sími 5514060 • fax 5614060 • arkverk.is

Stapi 4, sumarhús við Úlfljótsvatn

Grímsnes- og Grafningshreppi

teikning:	grunnmynd neðri hæðar		
hannað:	VB	verknr.:	1.146
teiknað:	ML, RR	kvarði:	1:100 (A2)
breytt:	28. júní 2011	dags.:	06. júní 2011
yfirfarið:	Valdís Bjarnadóttir arkitekt FAÍ, FSSA		
tölvuskrá:	Stapi 4 sumarhús adalteikningar.mod	blaðnr.:	**1.02**

0 1 2 3 4 5 m