



Byggingarlýsing

Fyrirhugað er að byggja 21,9 m² gesthús úr timbri ofan á steypla stöpla.

Úveggi eru úr 120x45 mm timburstöðum sem eru einangraðar með 120 mm steinull og klætt með 12 mm krossvið að utan. Húsið er klætt með ljósi Novabrik múrsteinsklaðningu sem er sett utan á krossvið samkvæmt leiðbeiningum framleiðenda. Að inna kemur rakavarnarlag utan á einangrun og því næst listi fyrir lagnir og afréttingu undir paníklæðningu eða spónaplötur.

Innveggir eru timburveggir með paníklæðningu eða spónaplötur.

Paklið er hefðbundið timburpak með 200 mm steinullareinangrun og loftun undir þakkanti. Þakkantur er klæddur með bandsagaðri klæðningu og paklið klætt með svörtu stölluðu þakstáli.

Gluggar eru úr ál/timbur með tvöföldu K gleri.

Í húsinu er hefðbundið ofnakerfi til upphitunar og eru lagnaleiðir í út- og milliveggjum. Gólfriðurfall er í votrymi.

STGR.:
 LN:221061
 Stærð lóðar :6800 m²
 Stærð hús: 21,9 m²
 74,8 m³

1 04-Lóð
1 : 500

Uppskipting og lýsing		Skrásetjari: Valdimar Þirgisson																	
D0	D1	D2	D3	D4	Stærðir	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	Útgáfa: 4.01t	Kennitala: #####	Dags.: 11.09.2013
Lokun	Rými hæð-róð	Netkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hæð	Botnflötur m ²	Mélfloktur m ²	Stigar m ²	Op m ²	Brúttóflötur m ²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m ³	Nettóflötur m ²	Birt flatarmál m ²	Rekntala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m ³		
		Matshluti			21,9	0,0	0,0	0,0	21,9	0,0			74,8	21,9	21,9		74,898		
		Botn											0,0						
A	01 0101	1. hæð Fristundahús	N	0101	21,9	0,0	0,0	0,0	21,9	0,0	2,43	2,80	74,8	21,9	21,9	3,42	74,898		
Athugasemdir																			
Sí: neignir sumra																			
Eignarhald																			
	Eignar-hæð	Netkun texti	Birt flatarmál m ²	Skiptarúmmál Séreign m ³	Skiptarúmmál Séreign og séreign m ³														
	0101	Fristundahús	21,9	74,898	74,898														
		Alls	21,9	74,898	74,898														

Skráningartafala: Undirhlíð 33		Skrásetjari: Valdimar Þirgisson	
Landnúmer:	221061	Kennitala: #####	Dags.: 11.09.2013
Matshlutanúmer:	206810	Útgáfa: 4.01t	Dags.: 11.09.2013
Botnplata		Hjúpflötir	
Botnplata m ²	Botnplata m ²	Útveggir m ²	Bar af: Glugga- og dyraop m ²
			Þak m ²
			Þakgluggar og þakop m ²
Matshluti	0,0	21,9	59,8 6,8 25,0

Yfirlit	Innan hæða	Utan hæða	A	B	C	Alls
Botnflötur / m ²	21,9					21,9
Brúttóflötur / m ²	21,9					21,9
Brúttórúmmál / m ³	74,8					74,8
Nettóflötur / m ²	21,9					21,9
Birt flatarmál / m ²	21,9					21,9
Skiptarúmmál / m ³	74,898					74,898

Undirhlíð 33

Afstöðumynd

Númer verks: 00-01

Dags: 12.09.2013

Hönnuður aðaluppdráttá: Eiríkur V Pálsson kt:010975-4179

Eiríkur V Pálsson

Hönnuður burðarvirkis: Friðrik Ólafsson kt:230359-2459

001

Scale: 1 : 500