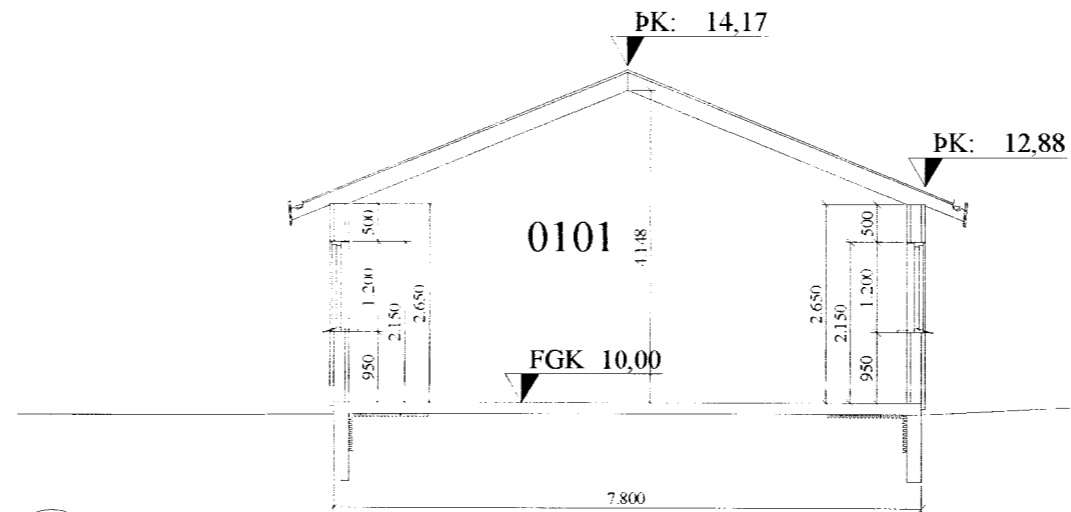


A Snið  
102 1:100



B Snið  
102 1:100

*Handwritten signature*

Almennar skýringar:

Efni og gerð:  
Sökkull, gólfplata eru úr járnbentri steinsteypu. Þak er timburþak. Þakið er borðaklætt og þar ofan á kemur báruð málmklæðning. Veggir eru gerðir úr timri klæddir með báradri álklaðningu og timburklæðningu. Lagnir eru lagðar í vegg og gólf.

Í húsinu skal vera handsökkvitæki af viðurkenndri gerð. Við val og staðsetningu á handsökkvitækjum má leita ráðgjafar hjá slökkviliðsstjóra og hafa þar hliðsjón af leiðbeiningum og reglum Brunamálastofnunar ríkisins og Vinnueftirlits ríkisins.

Handsökkvitæki skulu vera í samræmi við ÍST-EN3.

Reykskynjarar eru samtengdir.

Allar útihurðir (hurðarflekar) eru 900 mm að breidd cinning hurð inn úr anddyri aðrar hurðir eru 800mm. 2 bilastæði eru á bílplani.

Annað:

Einstakir byggingahlutar skulu uppfylla eftirfarandi U-gildi:

Byggingarhluti	W/m <sup>2</sup> K
Útveggir	0,40 (150 mm steinull)
Þak	0,20 (200 mm þakull)
Gólf	0,30 (75 mm plasteinangrun)
Gluggar (k-gler)	2,00 (Tvöfalt k-gler)
Hurðir	3,00 (35 mm gegnhellir viður)

\* Húsið er sett út í samráði við Byggingarfulltrúa.

- > Útgangur.
- > Rýmingarleið.
- R Reykskynjari.
- LR Loftræsting.
- HS Handsökkvitæki
- GN Niðurfall.
- GSN Gegnumstreymisniðurfall.
- BO Björgunarpok, stærð gefin á teikningu.
- 00,00 Gólfkóti á frágengið gólf.
- FG
- Inntök Inntök fyrir hitaveitu, vatnsveitu, rafmagnsveitu og síma.

Öll mál eru í millimetrum, nema annað sé tekið fram.

Br. nr.	Dags.	Al.	Breyting
A			
B			
C			
D			
E			

Skráningartafla: Viðbrekka 26 í landi Syðri-brúar 801 Selfoss 8dreifbýli). Skrásetjari: Grétar H. Jónsson  
Landnúmer: XXXXXX Kennitala: 170347-4479  
Matshlutanúmer: 01 Útgáfa: 4.01t Dags: 16.11.2005

Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-róð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflokkur m <sup>2</sup>	D5M Milliflokkur m <sup>2</sup>	D6 Stigar m <sup>2</sup>	D7 Op m <sup>2</sup>	D8 Brúttóflokkur m <sup>2</sup>	D9 Brúttóflokkur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m <sup>3</sup>	D12 Nettóflokkur m <sup>2</sup>	D16 Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m <sup>3</sup>
<b>Matshluti</b>					173,7	0,0	0,0	0,0	108,2	0,0			418,3	92,5	108,2		404,275
<b>Botn</b>													21,6				
A	01	1. hæð	N	0101	108,2	0,0	0,0	0,0	108,2	0,0			344,6	92,5	108,2		
C	0102	Sólpallur	S	0101	108,2				108,2		2,87	4,46	344,6	92,5	108,2	3,19	295,075
					109,2		2,9	5,3	103,9							1,00	109,200
A	02	Þak	V	0101	65,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			52,0	0,0	0,0		
	0201	Þakrými			65,5						0,00	1,59	52,0				

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Skiptarúmmál Séreign m <sup>3</sup>	Séreign og sameign m <sup>3</sup>
0101	Íbúð	108,2	404,275	404,275
	Alls	108,2	404,275	404,275

Viðbrekka 26 801 Selfoss (dreifbýli) Teikn nr: 101

Aðalteikningar Frumstærð: A2  
Grunnmynd, sneiðmynd og skráning

Dags: 17.11.2005 Ský: 1:100 Hann: ÓRE  
Samþ: 162-3099 V.nr: 04 018 Teikn: ÓRE

**VGS**  
VERKFRÆÐISTOFA  
GUÐJÓNS P. SIGFÚSSONAR EHF.  
AUSTURVEGI 42, 2.HÆÐ,  
800 SELFOSS  
S: 482 2805, F: 482 3818  
NETFANG: VGS@VGS.IS