

# BYGGINGAFULLTRÚI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU

840 Laugarvatn  
Kt. 640392-2909  
Símar 486 1145  
486 1172  
Fax 486 1246  
Bílasími 852 2002  
Netfang hebygg@binet.is

Sigbrúður Jónsdóttir  
Tröð  
801 Selfoss

Umsókn nr. **307**

Þann **27.04.2004** fjallaði byggingarnefnd um teikningu yðar.

Teikningin var **samþykkt með fyrirvara, íbúðarhús, kjallari og tvær hæðir, á lóð 1a, í landi Eystra-Geldingaholts.**

Stærð kjallara **119,8** m<sup>2</sup> og **323,0** m<sup>3</sup>, hæðar **138,3** m<sup>2</sup> og **387,0** m<sup>3</sup>,  
efri hæðar **116,6** m<sup>2</sup> og **185,0** m<sup>3</sup>.

Lóðin er **3600,0** m<sup>2</sup>

Fast gjald kr. **14.400,-** og **70,-** pr. m<sup>3</sup>

Byggingarleyfisgjald kr. **77.050,-**

Fyrirvari: **gr. 159 í byggingareglugerð.**

## **Greiðsluseðill verður sendur.**

Byggingarleyfi er gefið út þegar eftirtöldum skilyrðum er fullnægt, samkv. gr. 44 í skipulags- og byggingarlögum.

1. Sveitastjórn hefur staðfest samþykkt byggingarnefndar um veitingu byggingarleyfis og byggingarfulltrúi hefur áritað aðaluppdrætti.
2. Byggingarleyfisgjöld hafa verið greidd samkvæmt settum reglum eða samið um greiðslu þeirra.

Áður en framkvæmdir eru hafnar skal byggingarstjóri undirrita yfirlýsingu um ábyrgð sína og tilkynna byggingarfulltrúa nöfn iðnmeistara.

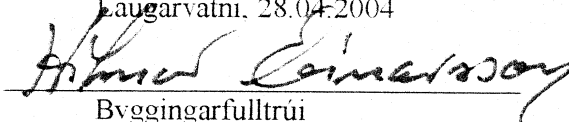
Byggingarleyfi fellur í eindaga þegar framkvæmd hefst.

Byggingarleyfi fellur úr gildi hafi byggingarframkvæmdir ekki hafist innan 12 mánaða frá útgáfu þess.

Falli byggingarleyfi úr gildi þarf að sækja um aftur, duga þá sömu teikningar áfram nema breytinga sé óskað. Hafi leyfið verið greitt greiðist nýtt fastagjald. Séu framkvæmdir hafnar og gjaldið ekki greitt, innheimtist gjaldið með lögtaki.

Engin vottorð eru gefin út nema uppáskrift meistara fylgi teikningum.

Laugarvatni, 28.04.2004

  
Byggingarfulltrúi

# BYGGINGAFULLTRÚI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU

840 Laugarvatn  
Kt. 640392-2909  
Símar 486 1145  
486 1172  
Fax 486 1246  
Bílasími 852 2002  
Netfang hebygg@binet.is

Sigprúður Jónsdóttir  
Tröð  
801 Selfoss

Ágæti umsækjandi.

Til þess að hægt sé að gefa út byggingarleyfi, þarf teikningin að vera merkt eiganda og lóð. Nafn og kennitala teiknara skal vera á teikningunni.

Byggingarreglugerð 1998

- |                                     |   |          |
|-------------------------------------|---|----------|
| <input type="checkbox"/>            | Vantar samþykkt deiliskipulag.                                  | 11. gr.  |
| <input type="checkbox"/>            | Betri teikningu, <input type="checkbox"/> eintök.               | 12. gr.  |
| <input type="checkbox"/>            | Skriflega umsókn  | 12. gr.  |
| <input type="checkbox"/>            | Afstöðumynd.  | 12. gr.  |
| <input type="checkbox"/>            | Ábyrgðatrygging hönnuða.  | 26. gr.  |
| <input type="checkbox"/>            | Vantar skráningartöflu.   | 9. gr.   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Nafn og kennitölu byggingastjóra.                               | 31. gr.  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Ábyrgðatrygging byggingastjóra.                                 | 33. gr.  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Burðarvirkisteikningu.  | 19. gr.  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Lagnateikningar   | 24. gr.  |
| <input type="checkbox"/>            | Lýsingu á burðarvirki og klæðningu.                             | 23. gr.  |
| <input type="checkbox"/>            | Uppdrátt af brunavörnum.  | 7. kafli |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Vantar merkingu handslökkvitækja, reykskynjara og björgunaropa. | 7. kafli |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Byggingarleyfisgjaldið greitt.                                  | 27. gr.  |
| <input type="checkbox"/>            | Annað _____   |          |

Laugarvatn, 28.04.2004

*Hilmar Einarsson*

Byggingafulltrúi

# BYGGINGAFULLTRÚI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU

840 Laugarvatn  
Kt. 640392-2909  
Símar 486 1145  
486 1172  
Fax 486 1246  
Bílasími 852 2002  
Netfang hebygg@binet.is

Byggingarfulltrúi  
uppsveita Árnassýslu  
840 Laugarvatn

309

Uppáskrift byggingarstjóra

Húseignin Vilhelminna og Eygla - Gæðingastöð

Samþykkt í byggingarnefnd / af byggingarfulltrúa

27.04 2004

Ég undirritaður byggingarstjóri tek hér með að mér að vera framkvæmdastjóri við og bera ábyrgð á að framkvæmdir við ofangreinda byggingu verði í samræmi við samþykktu uppdrætti, lög og reglugerðir, sem til greina kunna að koma, sbr. 51. grein skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997, með síðari breytingum.

Byggingarstjóri \_\_\_\_\_ kt. \_\_\_\_\_

Heimili \_\_\_\_\_ Sveitartfélag \_\_\_\_\_

Hefur réttindi sem \_\_\_\_\_ Ábyrgðartrygging \_\_\_\_\_ Félag \_\_\_\_\_

Aðrir meistarar við húsið.

Húsasmíðameistari \_\_\_\_\_ kt. \_\_\_\_\_

Múrarmeistari \_\_\_\_\_ kt. \_\_\_\_\_

Pípulagningameistari \_\_\_\_\_ kt. \_\_\_\_\_

Rafvirkjameistari \_\_\_\_\_ kt. \_\_\_\_\_

Aðrir meistarar \_\_\_\_\_ kt. \_\_\_\_\_

Staður \_\_\_\_\_ Dagsetning \_\_\_\_\_