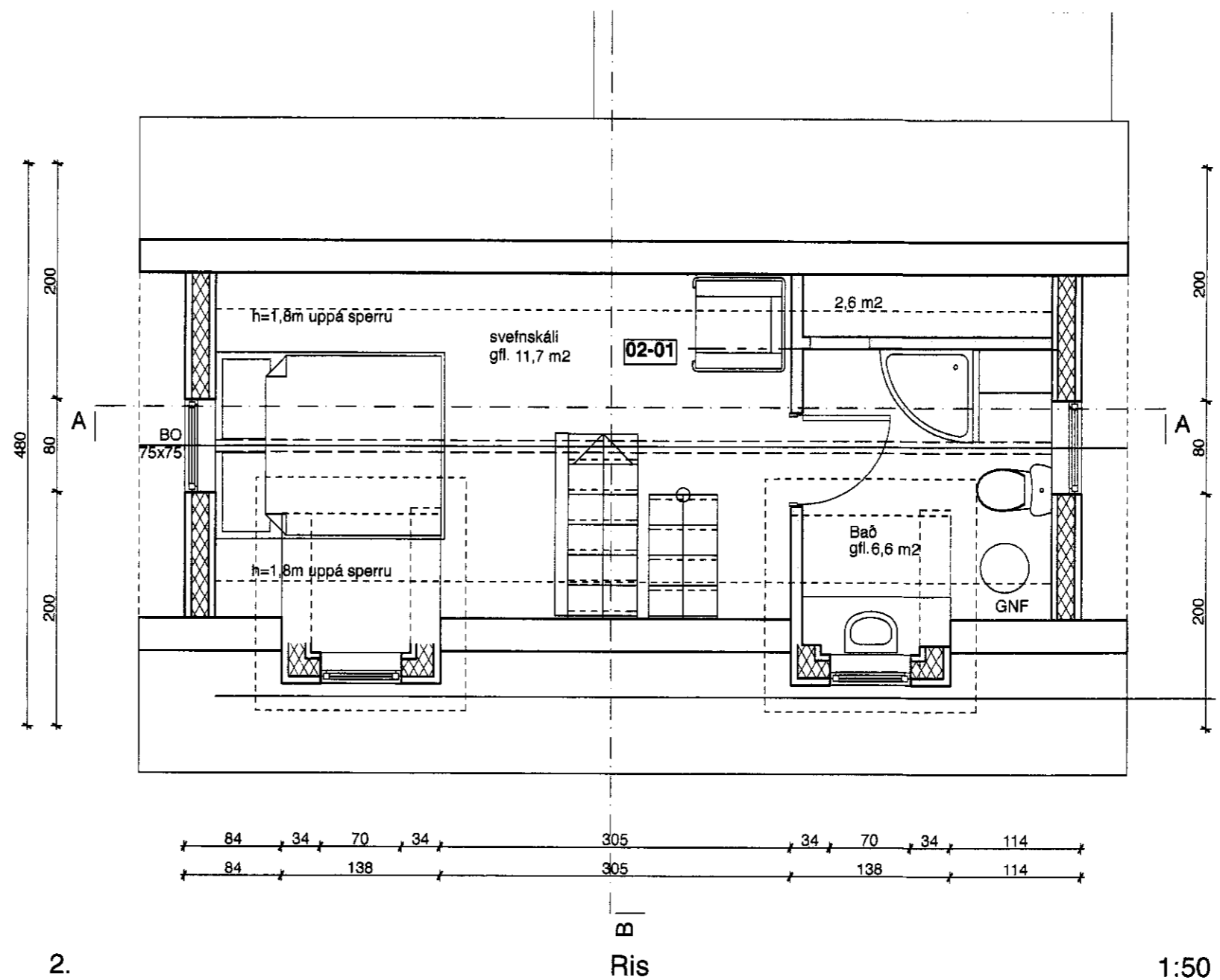
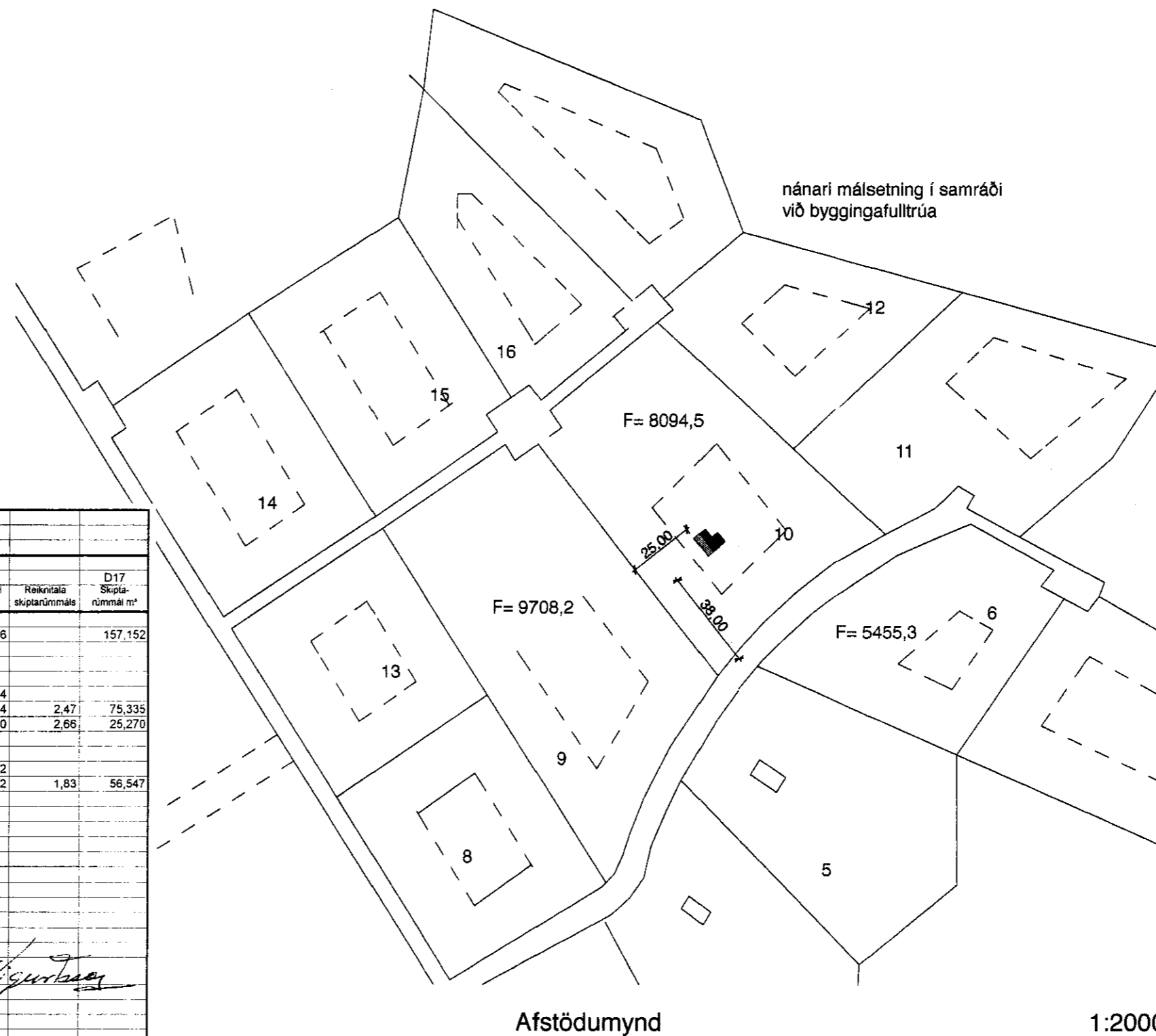


1. Grunmynd 1:50



2. Ris 1:50



Afstöðumynd 1:2000

**SAMDYKKT**  
09 SEPT 2009  
*Þóbjörg Gunnarsdóttir*  
Byggingafræðingur, Árnassýsla og Flóahfr.

**Byggingalýsing:**

Undirstöður húss eru tjörubornir staurar frá Flarik á Hvolsvelli.  
Gólfreggar eru 2" x 8" og gólfbitar eru 2" x 6"  
Útveggir eru byggðir úr 2" x 4" og Sperrur eru úr 2" x 6".  
Einangrun útvegga er 4" steinull og í þaki er 5" steinull.  
Útveggir eru klæddir að utan með krossvið, og lóðréttir bandsagaðri vatnsklæðningu ein á tveimur.  
Þak er einnig klætt með timbri ein á tveimur sem er tjöruborð. Undir klæðningu er dúkur og krossviður. (sjá sérteikningu)  
Handslökkvitæki er staðsett í eldhúsi Reykskynjarar á völdum stöðum.  
Björgunarop er frá svefnlofti.  
Rotþró 3500 lítra frá viðukendum framleiðenda, staðsett ca 15 m frá bústað, samkv. Heiðbrigðisreglugerð.  
Burðarvirki og lagnir:  
Tæknivangur  
Magnús Gylfason tæknifr.

Skráningartala: FLATIR NR. 10, Skeiða- og Gnúpverjahreppi.		Skrásetjari: Fnóþjófur Sigurðsson															
Landnúmer: 208049		Kennitala: 200724-2249															
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 4.01b															
		Dags.: 3.9.2009															
Uppskipting og lýsing																	
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-roð	Notkun texti	Höfuð-Rokkun	Eignar-hald	Stærðir Botnfl. m²	Múlflokkur m²	Stigir m²	Op m²	Brúttófl. m²	Brúttófl. st. < 1,8	Salarnæð mín	Salarnæð max	Brúttó númer m²	Nettófl. m²	Brúttófl. m²	Rekstratala skiptarúmmál m²	Skiptarúmmál m²
		Matshluti				86,8	0,0	9,7	9,4	77,4	16,8			202,8	70,9	60,6	157,152
		Botn												9,9			
		1. hæð				49,4	0,0	9,7	0,0	49,4	0,0			124,3	40,0	49,4	75,335
A	0101	Sumarbústaður	N	0101	37,4		9,7		37,4		2,47	2,47	92,4	30,5	37,4	2,47	
A	0102	Geymsla	N	0101	12,0				12,0		2,22	3,10	31,9	9,5	12,0	2,66	25,270
C	0103	Verönd	N	0101	21,2				21,2								
		2. hæð				37,4	0,0	0,0	9,4	28,0	16,8			68,6	30,9	11,2	56,547
A	0201	Rishæð Herbergi	N	0101	37,4			9,4	28,0	16,8	0,33	3,19	68,6	30,9	11,2	1,83	
Athugasemdir																	
Við útreikning nettóflata er miðað við að útveggir með einangrun séu 0,28m.																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Notkun-texti	Brúttófl. m²	Skiptarúmmál m²	Skráningur m²	Skráningur og sameign m²											
	0101	Sumarbústaður	60,6	157,152	157,152												
	Alls		60,6	157,152	157,152												

TEIKNISTOFAN Verkefni **FLATIR 10**

**KVARDI** Heiti **GRUNNMYND AFSTÖÐUMYND**

kvarði 1:2000, 1:50 verk. nr

dags. 31. AGÚST 2009. dags br.

hönnun G. G. teikn. nr

teikn G. G. **A-1**

Hringbraut 17 220 Hafnarfirdi  
s. 555-2020 FAX 555-2021  
Gísli G. Gunnarsson BFÍ kt. 020649-2409  
kvardi@kvardi.is