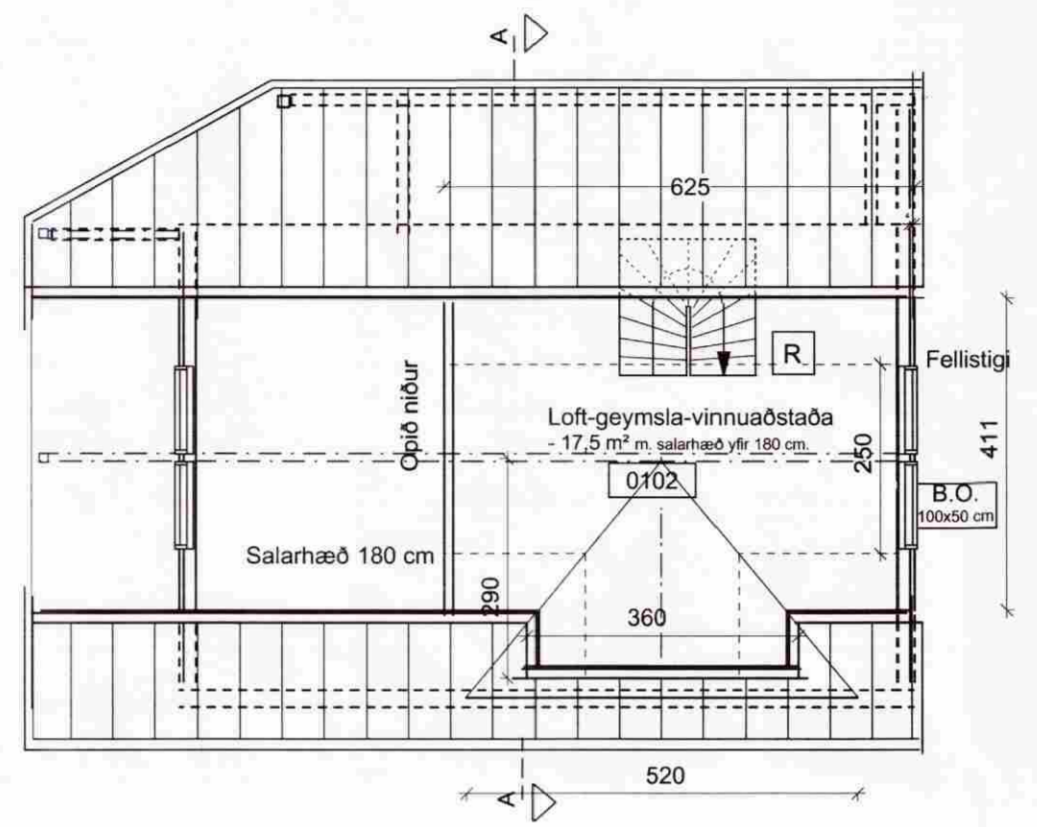
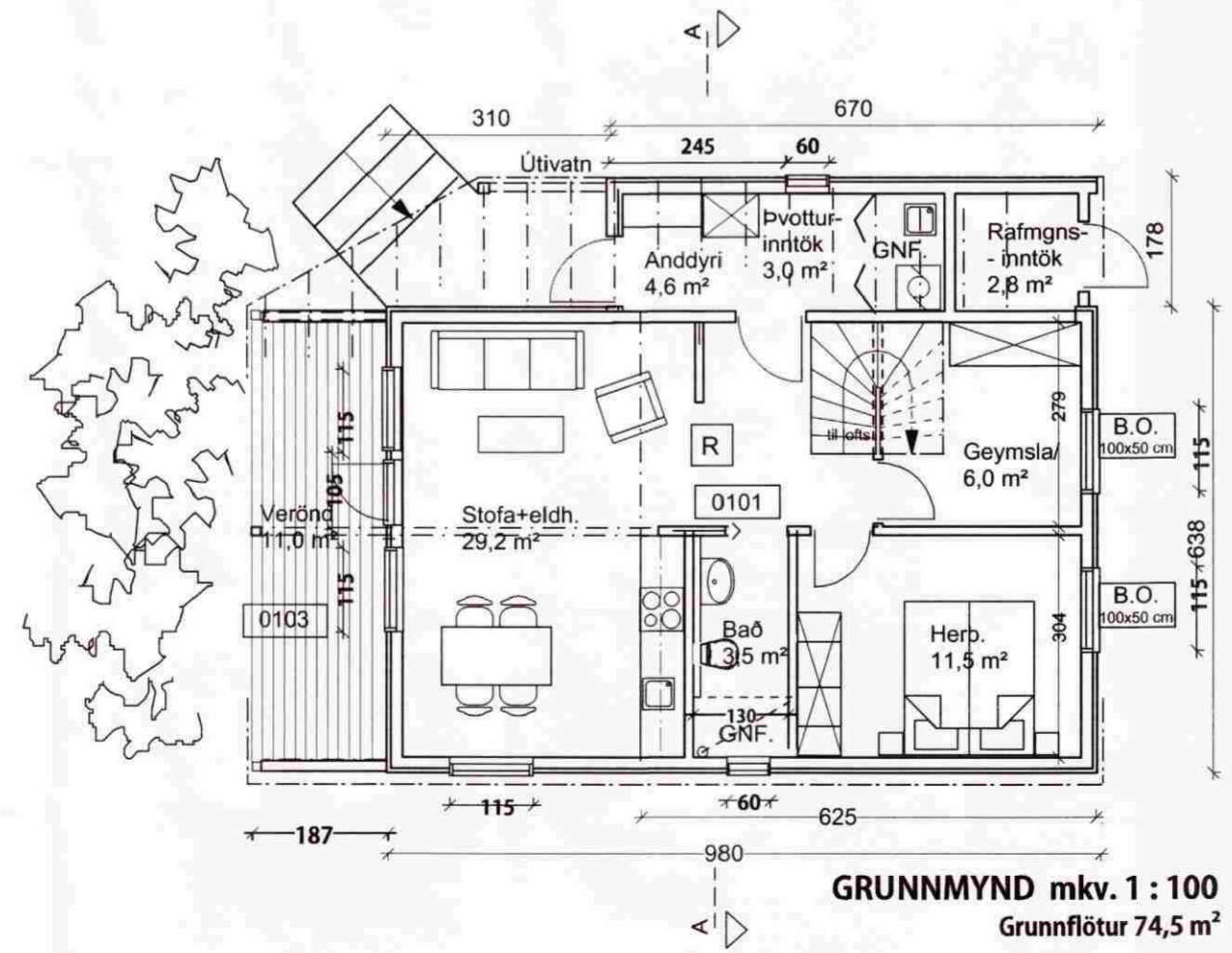


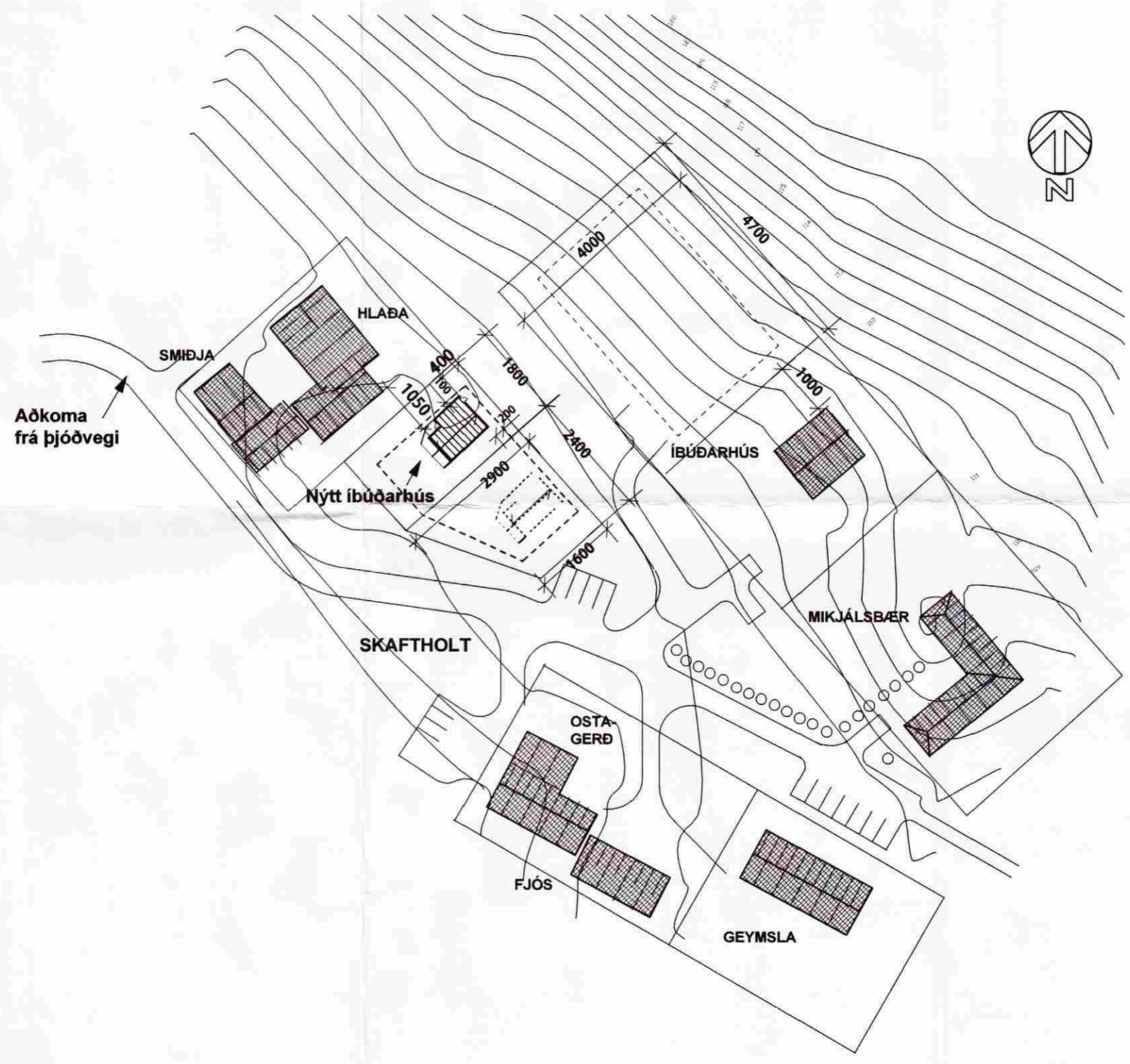
SAMPYKKT
 16 DES. 2010
Arni Fróknsson
 Byggingultrúi, Arnessýslu og Flóahf.



GRUNNMYND mkv. 1 : 100
 Geymslu loft



GRUNNMYND mkv. 1 : 100
 Grunnflötur 74,5 m²



AFSTÖÐUMYND
 mkv. 1 : 1000

BYGGINGARLÝSING :

ÍBÚÐARHÚS, (smáhýsi) :

Við byggingu og allan frágang hússins verða vistvæn efni og góð umhverfisstefna höfð að leiðarjösi.
 Húsið er timburhús, byggt á þjöppuðum malarpúða.
 Steinsteypir sökkjar undir berandi langveggjum hússins.
 Gólf er staðsteyp, einangrað undir með 100mm frauðplasti.
 Kólnunartala plötu er 0,3 W/m² °C, eða betri.
 Útveggir eru einangraðir í grind með 150 mm steinull.
 Vindlokun og stífing útveggja er gerð með 12mm grenikrossvið.
 Klæðning utanhúss er loftuð lerkí eða greniklæðning.
 Allir gluggar eru trégluggar úr völdum við og með K- einangrunargleri.
 Kólnunartala útveggja er 0,3 W/m² °C, eða betri.

Þakklæðning er bárujárn á vönduðum asfalt papp.
 Þakið er einangrað með 200 mm steinull,
 25 mm loftunar-bil er yfir ullinni og rakapét lag (þolplast) að innanverðu.
 Klæðning á loft er 12 mm hefluð viðarborð.
 Kólnunartala þaks er 0,20 W/m² °C, eða betri.

Innveggir eru hefðbundnir trégrindarveggir fylltir steinull, 10-15 cm á þykkt.
 Allir veggir eru klæddir gipsplötum eða viðarklæðningu.

Á bitagólf er klætt með 22mm gólfplötum, rakapölnum.
 Öll gólfefni eru flisar, viður eða linoleum.

Stærðir :

ÍBÚÐARHÚS	Grunnflötur húss, skv. skrántöflu :	74,5 m²
	Brúttóflötur húss, skv. skrántöflu :	97,0 m²
	Birt flatarmál húss, skv. skrántöflu :	89,0 m²
	Heildarstærð 1. hæðar :	74,5 m² - 286,5 m²
	Heildarstærð milli loftis :	27,5,0 m²
	Brúttórúmmál húss skv. skránt. :	276,9 m³

Landnúmer : 166592

Upphitun frá fjarhitun : Hitaveitufélagi Gnjúpverja.
 Kalt vatn frá eigin vatnsveitu í Skaftholti.
 Frárennsli tengt við 3000 l rotröð neðan við fjösið.
 Reykskynjari er við öll svefnherbergi.
 Handslökkvitæki skal staðsetja sem næst aðalinnangangsdryrum.

30.11.2010 - Þakvistur teiknaður áfr. A
 Dags. Breyting. Teikn. Útgáfa.

SKAFTHOLT
 Skeiða- og
 Gnjúpverjahreppi



Íbúðarhús, smáhýsi
 grunnmyndir,
 afstöðumynd

Verk. nr.	Mkv. í A2
0880	1:100-1:1000
Teikn.	Dags.
á. fr.	14.01.2010
Teikn. nr.	Útgáfa.

Byggjendur :
 SKAFTHOLT kt. 650680-0149
Arni Fróknsson
 271049 2699 Arni Fróknsson

A 01 **A**