

Almennt:
Sótt er um leyfi fyrir sumarhúsi Brekkuheiði 14 Bláskógabyggð.
landnr. 206851 og 8721 01 25400140.
Sumarhúsið mhl 01 er 126,6 fermetra timburhús. Við sumarhúsið stendur er geymsla/inntakshús sem er 13,2 fermetrar. Sjá nánar allar stærðir skráningartóflu.

Gólf:
Sökkjar eru staðsteyptir á þjappaða fyllingu. Botnplata er staðsteypt.
Sökkjar eru einangraðir með 75mm plasteinangrun og botnplata með 100mm plasteinangrun.

Útveggir:
Eru byggðir úr timburgrind klæddir að utan af með krossvið loftunnargrind og eru útveggir klæddir með standandi í vatnsklæðningu (bandsagaðri) Milli timburstöða er einangrað með 150mm steinull, á timburgrind kemur rakavarnarlag, raflagnagrind og gífsklæðning.

Innveggir:
Léttr innveggir eru gerðir úr birkkstöfum og einangraðir. Klæðning innvegga er panelklæðning eða gífsklæðning en í sturturými skal klætt með rakapólum gífsplötum og físalagt yfir.

Þakvirki:
Sperrur hvíla á útveggjum og burðarbitum með 25°þakhalla einangrun er 200mm steinullareinangrun með vindvóm. Sperrur eru klæddar með 25x150mm borðklæðningu þakpappa og Aluzink barúklæðningu.

Að innan kemur rakavarnarlag lagnagrind og hvíttu panelklæðning.
Þakkantur er úr bandsöguðum borðum hvíttumálðuðum með utanfíggiandi ál-þakrennum og niðurföllum.

Lagnir:
Allar neysluvatnslagnir lagðar í botnplötu.
Húsið er hitað upp með gólfhitagrunum.
Fráveita er lögð og tengd við rotþró sem skal staðsett í samráði við byggingarfulltrúa og frágenginn samkvæmt viðeigandi reglum.

Gluggar og hurðir:
Gluggar eru álgluggar.
Stærð allra björgunarropa er tilgreind á grunnmynd.

Geymsluskúr:
Geymsluskúr er byggður upp á steypta sökkja og steypta botnplötu. Útveggir eru byggðir upp með timburgrind 48x148mm sem klædd er með 9mm krossviðarklæðningu að utan og loftunarlustum 21x70mm m/m 600. Útveggjaklæðning er bandsöguð vatnsklæðning 21x110mm. Þak er byggt upp með sperrum klætt með borðklæðningu og þakpappa og loks.

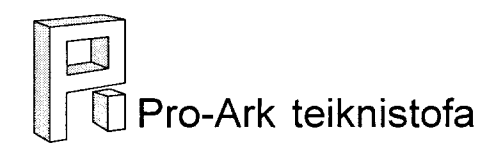
HANNAÐ SAMKVÆMT BYGGINGARREGLUGERÐ 44/11/99B

HELSTU STÆRDIR:

01-0101 Sumarhús.(Brúttó).....	126.6 m²	488.4m³
01-0101 Geymsla.(Brúttó).....	13.2 m²	38.8m³
Heildarstærð bygginga á lóð	139.8 m²	527.2m³

Stærð lóðar.....	5001 m²
Nýtingarhlutfall lóðar.....	0.028

- SKÝRINGAR**
- SL SLÖKKVITÆKI 0.00 KÓTAR Á GRUNNMYND
 - R REYKSKYNJARI 0.02 KÓTAR Á SNIEMYNDUM
 - BO BJÖRGUNAROP + LR LOFTRÆSING
 - 0101 NOTEININGANÚMÉR • GN GÓLFNIÐURFALL



Brekkuheiði 14 Bláskógabyggð

12-026 Afstaða og skráning

Eiríkur Vignir Pálsson
Eiríkur Vignir Pálsson BFI Kt: 010975-4179

Kjartan Sigurbjartsson BFI Kt: 190275-5319

Teikn. EVP
Dags. Okt 2012
Mkv. A2 - 1:500

01.01-B

Afstöðuteiking Mkv 1:500

Skráningartafala: Brekkuheiði 14 Bláskógabyggð
Landnúmer: 206851
Matshlutnúmer: 01
Skrásetjari: Eiríkur Vignir Pálsson
Kennitala: 010975-4179
Útgáfa: 4.01b
Dags: 28.8.2012

DO	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Rekjavata	D17
Lokun	Rými	Nokun	Hökud-	Eignar-	Stærðir	Miniflokkur	Stig	Op	Brúttó	Brúttó	Sannhæð	Sannhæð	Stærð	Nettó	Brúttó	Rekjavata	Skjafa
	hæð	text	hökud-	hald	Stærðir	miniflokkur	st	st	st	st	st	st	st	st	st	st	st
					126,6	0,0	2,7	0,0	126,6	8,6			488,4	106,1	118,0		388,573
													21,1				
													411,3	86,3	105,6		
A	0101	1 hæð	N	0101	105,6	0,0	2,7	0,0	105,6	0,0	3,03	5,82	411,3	86,3	105,6	3,89	335,707
B	0102	Sumarhús	U	0101	34,5												
													56,0	19,8	12,4		
A	0201	2.Hæð	N	0101	21,0	0,0	0,0	0,0	21,0	8,6	1,65	3,00	56,0	19,8	12,4	2,67	52,866
					21,0				21,0	8,6			56,0	19,8	12,4		

Athugasemdir
Sameignir sumra

Eignarhald	Eignarhald	Nokun	Brúttó	Skjafurummal	Sameign og sameign
0101	Sumarhús		118,0	388,573	388,573
	Alls		118,0	388,573	388,573

Skráningartafala: Brekkuheiði 14 Bláskógabyggð
Landnúmer: 206851
Matshlutnúmer: 02
Skrásetjari: Eiríkur Vignir Pálsson
Kennitala: 010975-4179
Útgáfa: 4.01b
Dags: 28.8.2012

DO	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Rekjavata	D17
Lokun	Rými	Nokun	Hökud-	Eignar-	Stærðir	Miniflokkur	Stig	Op	Brúttó	Brúttó	Sannhæð	Sannhæð	Stærð	Nettó	Brúttó	Rekjavata	Skjafa
	hæð	text	hökud-	hald	Stærðir	miniflokkur	st	st	st	st	st	st	st	st	st	st	st
					13,2	0,0	0,0	0,0	13,2	0,0			38,8	9,8	13,2		26,852
													2,6				
													36,2	9,8	13,2		
A	0101	1 hæð	N	0101	13,2	0,0	0,0	0,0	13,2	0,0			36,2	9,8	13,2	2,74	26,852
					13,2				13,2				36,2	9,8	13,2		

Athugasemdir
Sameignir sumra

Eignarhald	Eignarhald	Nokun	Brúttó	Skjafurummal	Sameign og sameign
0101	Geymsla		13,2	26,852	26,852
	Alls		13,2	26,852	26,852

Skráning Geymsla mhl 02
Mkv enginn

Eyravogur 32, 800 Selfoss Sími 462 4430 proark@proark.is