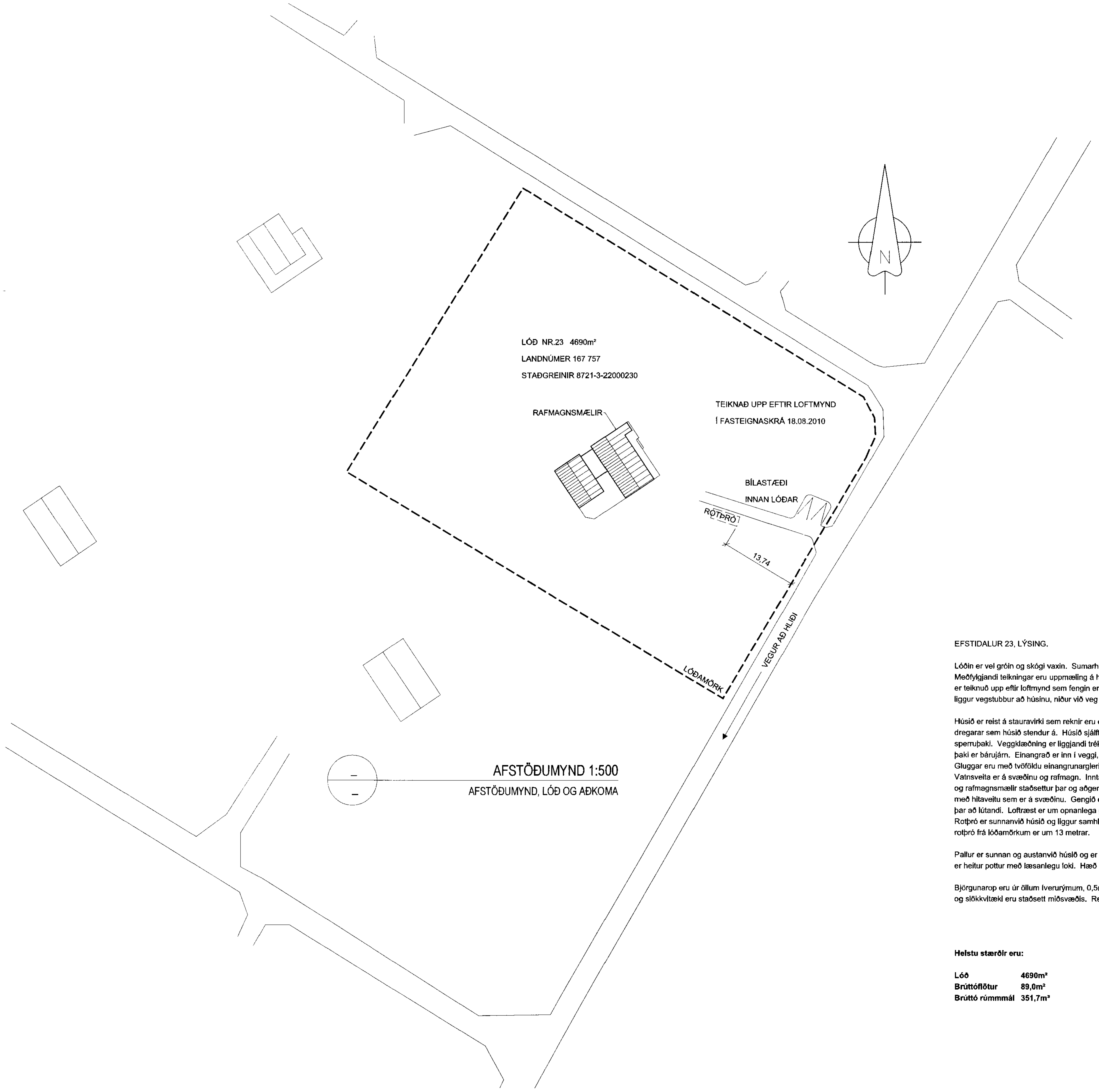
SAMÞYKKT
28 APR. 2011
Byggingafulltrúi uppsv. Árnessýslu og Flóahr.



AFSTÖÐUMYND 1:500

AFSTÖÐUMYND, LÓÐ OG AÐKOMA

EFSTIDALUR 23, LÝSING.

Lóðin er vel gróin og skógi vaxin. Sumarhús var reist á lóðinni 1988. Meðfylgjandi teikningar eru uppmæling á húsakosti og afstöðumynd er teiknuð upp eftir loftmynd sem fengin er úr fasteignarskrá. Frá vegi liggur vegstubbur að húsinu, niður við veg er stæði fyrir bíla.

Húsið er reist á stauravirki sem reknir eru ofan í jörðina. Á stauravirkinu sitja dregarar sem húsið stendur á. Húsið sjálft er reist trégrind með hefðbundnu sperruþaki. Veggklæðning er liggjandi tréklæðning, vatnsklæðning. Á þaki er bárujárn. Einangrað er inn í veggi, milli gólfbita og í sperrubil. Gluggar eru með tvöföldu einangrunargleri. Innveggir eru panelklæddir. Vatnsveita er á svæðinu og rafmagn. Inntaksherbergi er í norðurhorni og rafmagnsmælir staðsettur þar og aðgengilegur utanfrá. Húsið er hitað upp með hitaveitu sem er á svæðinu. Gengið er frá öllum inntökum skv. reglum þar að lútandi. Loftræst er um opnanlega glugga.
Rotþró er sunnanvið húsið og liggur samhliða aðkomustíg. Fjarlægð í rotþró frá lóðamörkum er um 13 metrar.

Pallur er sunnan og austanvið húsið og er hann timburklæddur. Á pallinum er heitur pottur með læsanlegu loki. Hæð upp í pottinn frá palli er 60cm.

Björgunarop eru úr öllum íverurýmum, 0,5m x 1,1m hliðarhengd fög, og slökkvitæki eru staðsett miðsvæðis. Reykskynjarar eru í öllum rýmum.

Helstu stærðir eru:

Lóð	**4690m²**
Brúttóflötur	**89,0m²**
Brúttó rúmmmál	**351,7m³**

ÚTGÁFA	TEIKNAÐ	SAMÞYKKT	DAGS
–	–	–	—

BREYTINGAR

ASK Arkitektar
Geirsgötu 9
101 Reykjavík
Sími 515 0300
Fax 515 0319
www.ask.is

ASK ARKITEKTAR

Áritun aðalhönnuðar:
Gunnar Bogi Borgarsson Arkitekt F.A.Í. 180358 4129
gunnarb@ask.is

EFSTIDALUR 23
AÐALTEIKNINGAR
VERKEFNI

HEITI TEIKNINGAR
AFSTÖÐUMYND
LÝSING

MKV. Í A2: 1:500
TEIKNAÐ: GBB
DAGS: 18.08.2010
VERK NR.: GBB-1001
NÚMER TEIKNINGAR: 10-01
ÚTGÁFA: