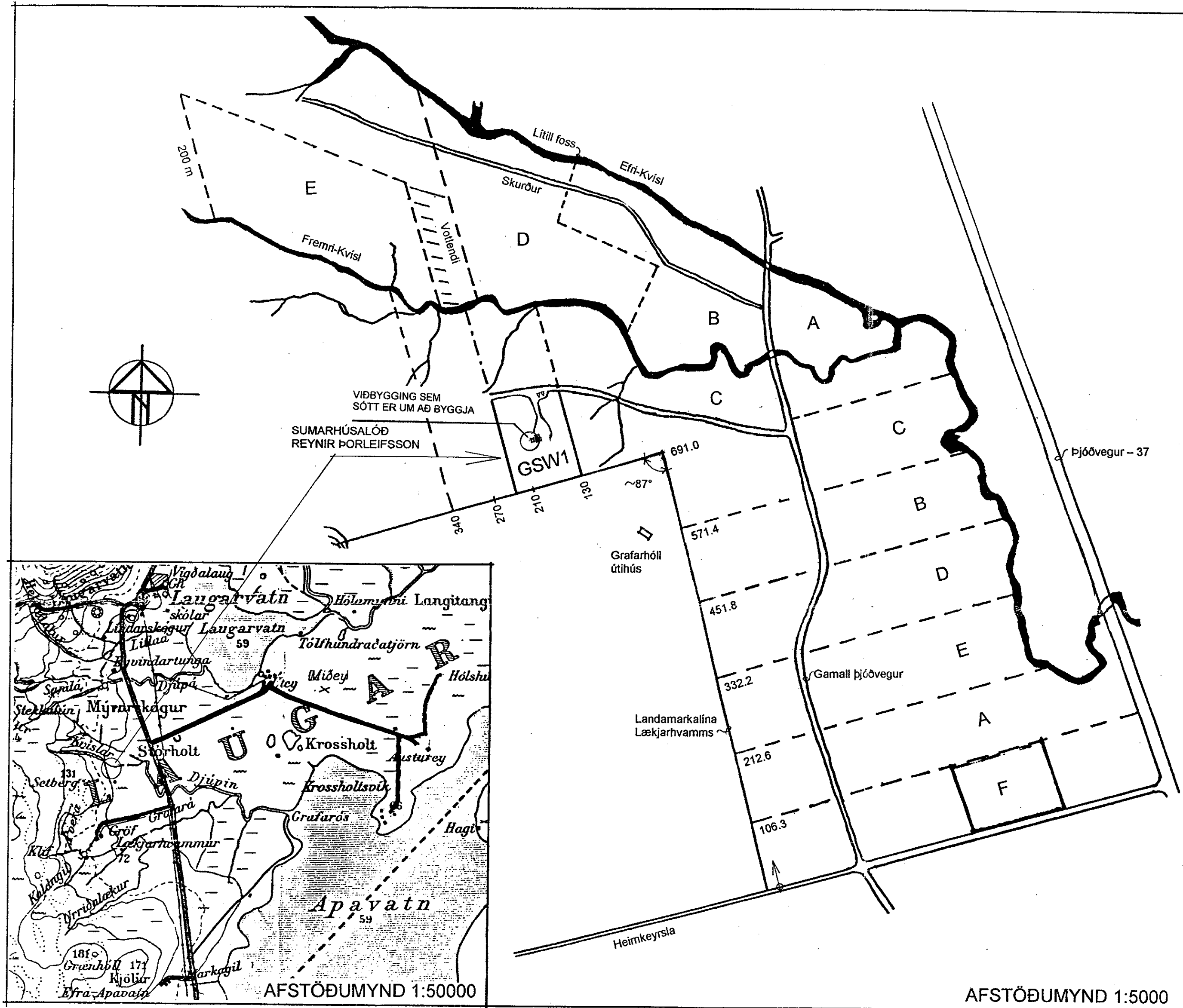


Skráningartafla: Orlofshús í landi Grafar, Laugardal, 810 Selfossi		Skrásetjari: Björn Guðstafsson														
Landnúmer: 185005		Kennitala: 180550-4889														
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 4.014														
Dags.: 22.8.2012																
Uppskipting og lýsing		Stærðir														
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17
Lokun	Rým hæð-róð	Nöfnun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Borðstólur m ²	Málstólur m ²	Stógar m ²	Op m ²	Brúðstólur m ²	Brúðstólur st < 1,8	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúðstólur rúmstólur m ²	Nálstólur m ²	Birt flatarmál m ²	Reiknitala skiptarúmmál
		Matshlúð			105,3	0,0	0,0	0,0	105,3				351,6	95,9	105,3	301,126
		1. hæð			105,3	0,0	0,0	0,0	105,3				21,1			
A	0101	Sumarhús	N	0101	105,3				105,3		2,51	3,85	330,5	95,9	105,3	
C	0102	Varönd	U	0101	12,2				12,2							3,14
Afhugasemdir																
Sameignir summa																
Eignarhald																
Eignar-hald	Nöfnun texti	Birt flatarmál m ²	Skiptarúmmál m ²	Sérseign m ²	Sérseign og sameign m ²											
0101	Sumarhús	105,3	301,126	301,126	301,126											
	Ale	105,3	301,126	301,126	301,126											



SAMPYKKT
 29 AUG. 2012
 Reynir Adamsson
 Byggingafræðingur, Ámessýslu og Flóahf.

UMSÖKN
 Sótt er um að byggja viðbyggingu (skála) við núverandi hús sem er finnst bjálkahús.

BYGGINGARLÝSING VIÐBYGGINGAR
UNDIRSTÓÐUR, GÖLF:
 Undirstóður og gölf eru steypst (eins og á núverandi húsi). Einangrað er undir plötu með 100 mm raka- og þrýstipólinni einangrun.

ÚTVEGGIR:
 Útveggir eru úr timbri, einangraðir með 120 mm þykkri steinullareinangrun, klæddir að utan með rakapólnum krossvið og viðarklæðningu á grind. Að innan er rakavarnarlag, grind fyrir tegl og klætt að innan með panel.

ÞOK:
 Þokarvirki þaka er úr timbri.
 Þak "skála" er klætt með 25 mm þykkri borðaklæðningu, þakpappa og báradrí málmklæðningu. Þakhalli er 19° eins og á núverandi húsi
 Þak "tengbyggingar" er klætt með rakapólnum krossvið og ásoðnum þakpappa. Þaki hallar til tveggja átta, austurs og vesturs.
 Þök eru einangruð með 200 mm þykkri steinull.
 Rakavarnarlag er neðan en loftbil og útlöfun ofan einangrunar.

GLUGGAR:
 Gluggar eru úr timbri með álklaðningu að utan.
 Gler er tvöfalt einangrunargler, K-gler.

KLÆÐINGAR INNAHÚSS:
 Allar klæðingar innanhúss eru a.m.k. í flokki 2.

UPPHITUN:
 Hús er hitað upp með rafmagni eins og núverandi hús.

BRUNAVARNIR:
 Í húsinu eru reykskynjarar og handslökkvitæki. Björgunarpöng eru sýnd á teikningu.

STÆRÐIR			
	núv. hús	viðbygging	Samtals
BRÚTTÓ RÚMMÁL:	228,5 m ²	123,1 m ²	351,6 m ²
BIRT FLATARMÁL:	70,7 m ²	34,6 m ²	105,3 m ²
FLATARMÁL LÖÐAR:	15.000 m ²		
NÝTINGARHLUTFALL Á LÖÐ:	0,007		

BREYTING: _____ DAGS: _____

LÓÐ: 186005

ORLOFSHÚS Í LANDI GRAFAR

VERK: LAUGARDAL, 810 SELFOSSI

TEIKNING: AÐALTEIKNING, viðbygging

EFNI: skráningartafla - afstöðumynd

MKV: 1:50000 / 1:5000

DAGS: 22.08.2012 NR: 310-01

UNDIRSKRIF: *Reynir Adamsson* KT: 240448-2469

ADAMSSON ehf - arkitektastofa
 Laugavegi 32b - 101 Reykjavík - sími: 551 1300
 netfang: adamsson@simnet.is
 Reynir Adamsson arkitekt fól / fssa