



**SUMARHÚS:**  
 Sumarhúsið er timburhús á steiptum súlum. Það var hannað af Brynjólfi Guðmundssyni verkfræðingi og byggt í kringum árið 1995. Upphafleg stærð þess er 69,3 m<sup>2</sup>. 58,5 m<sup>2</sup> (2).

**STÆKKUN:**  
 Byggt verður herbergi austanverðu og andyri og sjónvarpshol norðanverðu. Innra skipulag verður breitt með nýjum staðsetningu á tveimur herbergjum, eldhúsi og klósetti. Ný setlaug verður staðsett á pallinum eins og sýnt er á teikningu. Setlaug skal vera með læsanlegu loki. Hún skal jafnframt vera útbúin með öryggisbúnaði, sem tryggir að hitastig geti ekki farið yfir 45 gráður á celsíus. Um frágang setlaugar er vísað til gr. 69 í Byggingarreglugerð. Sama byggingarefni þ.e.s timbur, steiptar súlur osfv, verður notað í stækkun á bústaðinum. Veggklæðningin verður endurnýjuð með aluzink báruklaðningu og standandi timburklæðningu. Þakklæðningin verður endurnýjuð með aluzink báruklaðningu.

Húsið uppfylli kröfur byggingarreglugerðar um kólnunartölur:

U-gildi þaks er	< 0,2
U-gildi útveggja er	< 0,4
U-gildi glugga er	< 2,0
U-gildi hurða er	< 3,0
U-gildi botnplötu er	< 0,3
U-gildi vegið meðaltal	< 0,85

LANDNÚMER: 170226  
 STAÐGREINIR: 8721-05-20000450  
 Fastanúmer bústaðarins er :220-8921

Helli verka: **SUMARHÚS Á LÓÐ 3 Í LANDI HEIDARBÆJAR 1. ÞINGVÖLLUM.**

Verkefni: Breitingar og stækkun á sumarhúsi.

Helli teikningar: **AFSTÖÐUMYND**

Daga.: 07.09.2006    Hannæ: SPJ    Yfirtekt: SPJ    Tektæ: SPJ

**sturla Þór Jónsson arkitekt**    Þorláksgöta 29  
113 Reykjavík  
Sími 8951752  
sturla.jonsson@internet.is

<small>Blásetur:</small>	<small>Mælikvarð:</small>	<small>Verknúmer:</small>	<small>Númer teikningar:</small>	<small>Breiting:</small>
A2	ENGIN	1006	1006-02-001	

AFSTÖÐUMYND

*Sturla Þór Jónsson*