

BYGGINGARLÝSING.

staðgr. 872105-20000530

landnr 170234

HÚSID ER Í HEIDABÆ VIÐ ÞINGVALLAVATN. ÞAÐ ER UPPRUNALEGA TEIKNAD AF RÖGNVALDI JOHNSEN ARKITEKT 1963 EN BYGGT ÁRÍÐ 1965. HÚSID RÍS Í LANDHALLA OFAN VIÐ VATNIÐ MEÐ ÚTSÝNI TIL ALLRA ÁTTA. HÚSID ER BYGGT ÚR TIMBRI, MEÐ 15CM GRIND, FYLLTRI EINANGRUN OG UPPRUNALEGA KLÆTT TIMBURKLÆDNINGU.

UNDIRSTÖÐUR ERU STEYPTIR SÖKKULVEGGIR MEÐ FRAM ÚTVEGGJUM EN STEYPTUM STÖPLUM INNAN ÞESS. UPPRUNALEFT ÞAK ER SPERRUÞAK, EINANGRAD MEÐ20SM ÞAKULL OG KLÆTT BÁRUSTÁLI ÞAK HAF ER STYRKT MEÐ STÁLBITA OG STÁLSKÚFFUM

SÓTT ER UM LEYFI TIL AÐ BREYTA HÚSINU OG FÆRA ÞAÐ Í NÚTÍMLEGRA HORF. RÝMI UNDIR NÚVERANDI ÞAKI VERÐI TENGT HÚSINU OPNAÐ Á MILLI OG ÞAR KOMIÐ FYRIR NÝJU ELDHÚSI OG BORÐSTOFU.

EINNIG VERÐI BYGGT GEYMSLUHÚS SEM FALLI AÐ UPPRUNALEGU FORMI HÚSSINS. INNRA SKIPULAGI BREYTT AÐ HLUTA OG BAÐH. STÆKKAD. ÞAKSKYGGNI SEM ÁFRAMHALDI Á ÞAKI KOMIÐ FRAMAN ELDHÚSBYGGINGAR. NÝJIR ÞAKFLETIR KLÆDDIR BÁRUSTÁLI EINS OG ELDRI BYGGINGARHLUTI GEYMSLUHÚS ÁSAMT VIÐBYGGINGU RÍS Á JÁRN BENTUM STEINSTEYPUM SÖKKLI. GÓLFHITI VERÐUR Í VIÐBYGGINGU OG EINANGAD UNDIR SÖKKLUM MEÐ 100MM PLASTEINANGRUN.

UTANHÚSKLÆDNING ER VIÐHALDSFRÍ ÁLKLÆDNING Í LJÓSUM OG GRÁUM LITUM.

EINSTAKA FLETIR ERU KLÆDDIR VIÐARKLÆDNINGU.

VEROND ER ÚR FÚAVÖRDU TIMBRI.

ÖLL KLÆDNING AÐ INNA ER Í FLOKKI 1.

ALLAR BRUNAVARNIR SKULU UPPFYLLA KRÖFUR BYGGINGARREGLUGERÐAR UM BRUNAVARNIR Í NOTKUNARFLOKKI 4.

ÞÖK ERU EI60.

ROTÞRÓ 3000 LITRA OG SAMKV/EMT BYGGINGARREGLUGERÐ OG SAMKV. EN12560.

VEGUR LAGÐUR FRÁ LÓÐARMÖRKUM AÐ HÚSINU.

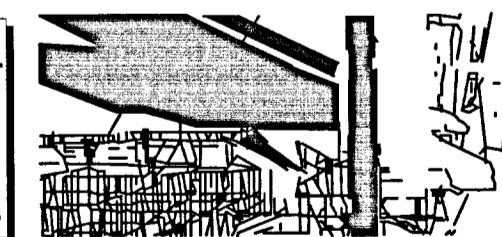
k=gler U-gildi>=2,0W/m2K

útveggir U-gildi>=0,30W/m2K

úndirstöður U-gildi>=0,12 W/mK

STÆRÐIR.	brúttóflatarmál.	brúttórúmmál.
matshluti 01.	140.8 m2	459.0 m3
STÆRÐIR.	brúttóflatarmál.	brúttórúmmál.
matshluti 02.	15.4 m2	41.9 m3
samtals	156.2 m2	500.9 m3
VIÐBYGGINGAR	47.0 m2	
LÓÐARSTÆRÐ	6.000.0 m2	
NÝTINGARHLUTFALL	0.02	

ATELIER ARKITEKTA EHF.
 Björn Skaptason, arkitekt FAI
 Fískislóð 31, teleph 354- 5686680
 kt.580105-1140
 mobile.354- 6968977
 email. bjorn@atelier.is



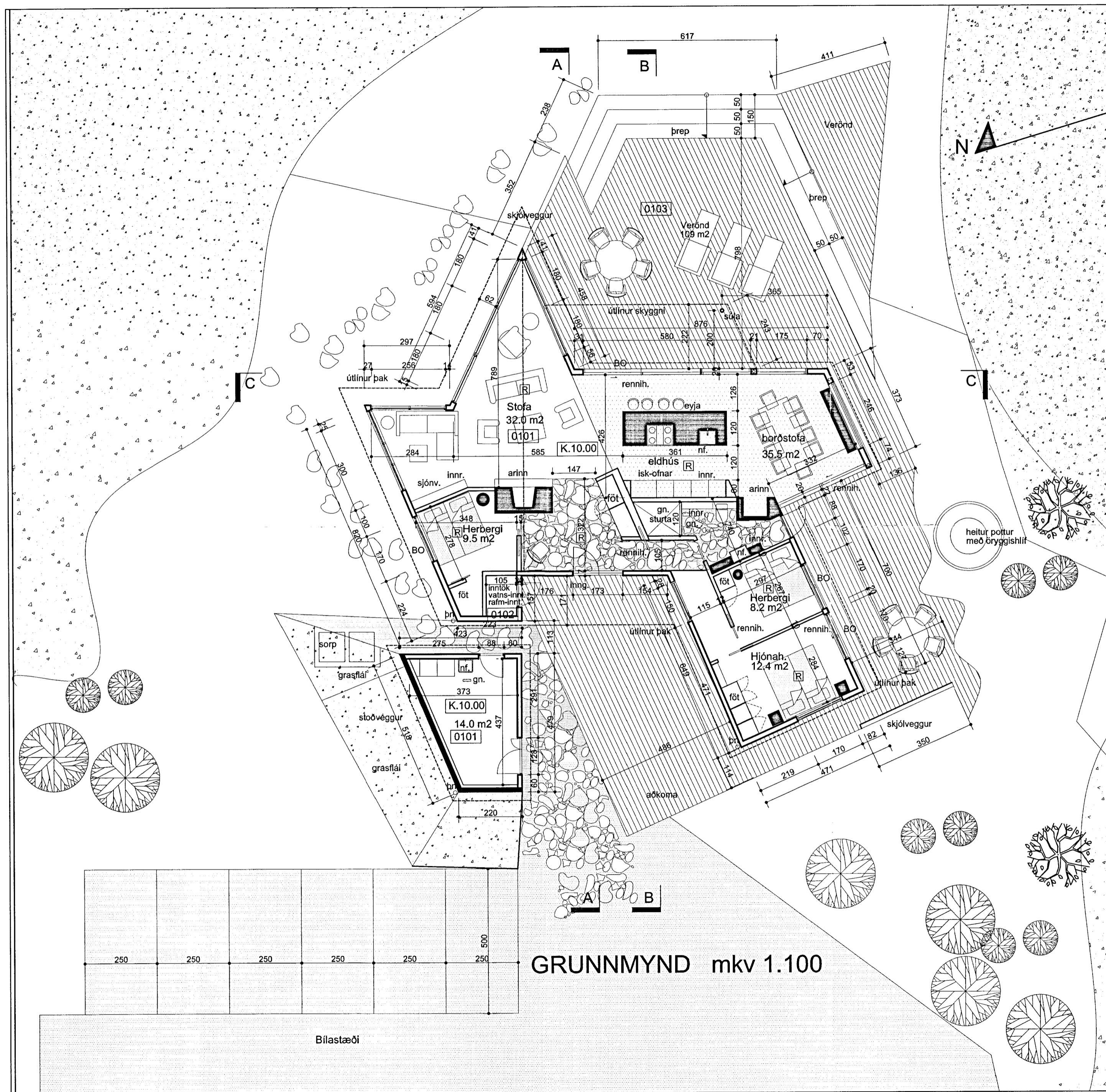
KALLBRÚN Í LANDI HEIDABÆJAR BLÁSKÓGARBYGGÐ

HEILSÁRSHÚS ADALUPPDRAÐTUR

landnr 170234 fastanr. 2208935 staðgr. 872105-20000530

mkv. 1.100 tnr. 2.6 GRUNNMYND

dag.JÚNÍ. 2013



GRUNNMYND mkv 1.100