

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS
Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn
Sími 486 1145 - fax 486 1246
www.sveitir.is -kt. 580209-0170

Friðbjörn Jón Sveinbjörnsson
Jöklaseli 19
109 Reykjavík

Laugarvatni, 19. maí 2011
Tilv. 201105443178

Efni: **Hólavegur 4, 167287.**

Á afgreiðslufundi byggingarfulltrúa þann 18. maí sl. var fjallað um umsókn þína um byggingarleyfi fyrir Sumarhús á lóðinni Hólavegur 4.

Lýsing umsóknar: **Sótt er um stækkun á sumarhúsi úr timbri á einni hæð. Stærð eftir stækkun verður 97,1 ferm.**

Stærð húss 45.9 fermetrar og 136.8 rúmmetrar.

Umsóknin hlaut eftirfarandi afgreiðslu: **Samþykkt.**

Byggingarleyfisgjald, skv. gildandi gjaldskrá, er kr. 89.284 Reikningur, ásamt greiðsluseðli, verður sendur til umsækjanda.

Athugið að tilkynnig þessi veitir umsækjanda ekki heimild til að hefja framkvæmdir, sbr. 11. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010. Til að heimilt sé að hefja framkvæmdir þarf byggingarleyfi að vera útgefið

Skilyrði fyrir útgáfu byggingarleyfis eru eftirfarandi, sjá nánar í 13. gr. mannvirkjalaga:

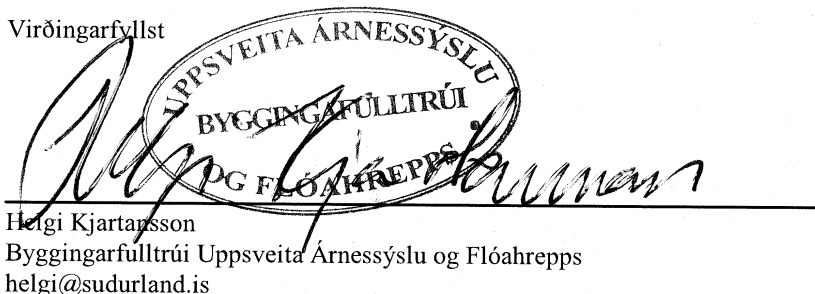
Aðal- og sérupprættir hafa verið yfirfarnir og áritaðir.

Byggingarleyfisgjöld og önnur tilskilin gjöld hafi verið greidd.

Byggingastjóri hefur undirritað yfirlýsingu um ábyrgð sína sem og iðnmeistarar.

Meðfylgjandi er yfirlit yfir sérupprættir og viðbótargögn sem skila þarf inn til embættisins til að hægt sé að gefa út byggingarleyfi og einnig eyðublöð vegna ábyrgðar byggingastjóra og iðnmeistara.

Virðingarfyllt


Helgi Kjartansson
Byggingarfulltrúi Uppsveita Árnessýslu og Flóahrepps
helgi@sudurland.is

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn
Sími 486 1145 - fax 486 1245
www.sveitir.is - kt. 580209-0170

Friðbjörn Jón Sveinbjarnarson
Jöklaseli 19
108 Reykjavík

Ágæti umsækjandi.

Til þess að hægt sé að gefa út byggingaleyfi, þarf teikningin að vera merkt lóðinni.

Nafn og kennitala teiknara skal vera á teikningunni.

	Byggingarreglugerð 1998
<input type="checkbox"/> Vantar samþykkt deiliskipulag.	11.gr.
<input type="checkbox"/> Vantar skráningu í FMR og þinglýsingu.	
<input type="checkbox"/> Betri teikningu, <input type="checkbox"/> eintök.	12.gr.
<input type="checkbox"/> Vantar skráningatöflu.	9. gr.
<input checked="" type="checkbox"/> Nafn og kennitölu byggingastjóra.	31. gr.
<input checked="" type="checkbox"/> Nafn og kennitölumeistara.	37. gr.
<input checked="" type="checkbox"/> Ábyrgðatrygging byggingastjóra.	33. gr.
<input checked="" type="checkbox"/> Burðavirkisteikningu	19. gr.
<input checked="" type="checkbox"/> Lagnateikningar	24. gr.
<input type="checkbox"/> Lýsingu á burðarvirki og klæðningu.	23. gr.
<input type="checkbox"/> Uppdrátt af brunavörnum.	7. kafli
<input type="checkbox"/> Vantar merkingu hahdslökkvitækja, reykskynjara og björgunaropa	7. kafli
<input checked="" type="checkbox"/> Byggingaleyfisgjaldið greitt.	27. gr.
<input type="checkbox"/> Annað _____	

Laugarvatni, 31.05.2011

Byggingafulltrúi

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn

Sími 486 1145 - fax 486 1246

www.sveitir.is - kt. 580209-0170

Byggingafulltrúi
uppsveita Arnessýslu og Flóahrepps
Dalbraut 12
840 Laugarvatni

Málsnr. 2010-05-44-3178

Uppáskrift byggingastjóra og iðnmeistara

Húseignin Hólavegur 4

Byggingaráform samþykkt af byggingafulltrúa dags: 18.Maí 2011

Ég undirritaður byggingastjóri tek hér með að mér stjórn byggingarframkvæmda við ofangreinda byggingu í samræmi við 27. grein mannvirkjalaga nr. 160/2010. Jafnframt staðfesti ég ábyrgð mína gagnvart húseiganda í samræmi við 29. gr. mannvirkjalaga

Byggingastjóri kt. _____

Heimili Póstrn-staður _____

netfang sími _____

Starfsleyfi mannvirkjastofnunar nr. Tryggingafélag _____

Samhliða þessari yfirlýsingu skal byggingastjóri framvísa skírteini um að hann hafi í gildi starfsábyrgðartryggingu skv. 8. mgr. 29. gr. mannvirkjalaga

Byggingastjóri hefur ráðið eftirtalda meistara til að bera ábyrgð á einstökum verkþáttum.

Staðfesta þeir ábyrgð sína gagnvart eiganda með áritun sinni sbr. 32. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010

Húsasmíðameistari kt. _____

Múrarmeistari kt. _____

Pípulagningameistari kt. _____

Rafvirkjameistari kt. _____

Aðrir meistara kt. _____

Staður _____

Dagsetning _____

Staðfesting eiganda _____