

Skráningartafli: Neðristigur 2 í landi Kárastaða				Skrásetjari: Guðni Gíslason																		
Landnúmer: 170298				Kennitala: 161057-7119																		
Matshlutanúmer: 01				Dags: 26.5.2004																		
Uppskipting og lýsing				Stærðir																		
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17						
Lokun	Rýrn hæð-roð	Nokun texti	Höfud-flokkun	Eignar-hald	Brúttuflokkur m²	Míkkuflokkur m²	Stígar m²	Op m²	Brúttuflokkur m²	Brúttuflokkur sh < 1,8	Salarnæð mín	Salarnæð max	Brútturúmmál m³	Nettuflokkur m²	Brúttuflatarmál m²	Reknlata-septarúmmál	Skjalá-úmmál m³					
Matshluti					46,9	0,0	0,0	0,0	46,9	0,0				174,7	40,2	46,9		141,504				
Botn															9,4							
A	01	0101	1. hæð ibúð	N	0101	46,9	0,0	0,0	0,0	46,9	0,0			2,50	4,63	165,3	40,2	46,9	3,52	141,504		
Athugasemdir																						
Sameignir sumra																						
Eignarhald																						
Eignar-hald	Nokun texti	Brúttuflatarmál m²	Skjalá-úmmál m³																			
0101	ibúð	46,9	141,504	141,504																		
Alls					46,9																	

Skráningartafli: Neðristigur 2 í landi Kárastaða				Skrásetjari: Guðni Gíslason																		
Landnúmer: 170298				Kennitala: 161057-7119																		
Matshlutanúmer: 02				Dags: 26.5.2004																		
Uppskipting og lýsing				Stærðir																		
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17						
Lokun	Rýrn hæð-roð	Nokun texti	Höfud-flokkun	Eignar-hald	Brúttuflokkur m²	Míkkuflokkur m²	Stígar m²	Op m²	Brúttuflokkur m²	Brúttuflokkur sh < 1,8	Salarnæð mín	Salarnæð max	Brútturúmmál m³	Nettuflokkur m²	Brúttuflatarmál m²	Reknlata-septarúmmál	Skjalá-úmmál m³					
Matshluti					24,8	0,0	0,0	0,0	24,8	0,0				89,1	20,7	24,8		70,173				
Botn															5,0							
A	01	0101	1. hæð Gestahús	N	0101	24,8	0,0	0,0	0,0	24,8	0,0			2,60	4,18	84,1	20,7	24,8	3,39	70,173		
Athugasemdir																						
Gestahúsið tilheyrir matshluta 1																						
Sameignir sumra																						
Eignarhald																						
Eignar-hald	Nokun texti	Brúttuflatarmál m²	Skjalá-úmmál m³																			
0101	Gestahús	24,8	70,173	70,173																		
Alls					24,8																	

Neðristigur 2 í landi Kárastaða, gestahús

Stærðir

Flatarmál: Eldra hús 46,9 m2

Gestahús 24,8 m2

Samtals: 71,7 m2

Lýsing:

Sótt er um leyfi til að byggja gestahús, húsið er staðbyggt úr timbri, á steiptum súlum og leitast er við að samræma útlit að fyrirliggjandi húsi. Húsið verður klætt með liggjandi vatnslæðningu (kúptum panel) og þakklæðning stallað bástúal. skipt verður um þakklæðningu á eldra húsi til samræmis. Gestahúsið er einangrað með 120 mm steinull og tvöfalt verksmiðjugler í gluggum. Klæðning að innan er í flokki 2.

TEIKNISTOFAN UPP Á LÖFTI			
verkhedi: NEÐRISTIGUR 2 Í LANDI KÁRASTAÐA			
Höfundur: Hósn Unnbör Ólason Innanhúss arkitekt Drangarvauni 8 220 Hafnarfjörður Sími: 565-1525 Fax: 565-1520		Skrásetjari: Guðni Gíslason Kennitala: 161057-7119	
hamað: HU 0	HLH	teknad: 05-04-05	skala: 1:100
arkih: Reynir Samundsson arkitekt FAI nt 010656-5759			
arkun:			