

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS
Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn
Sími 486 1145 - fax 486 1246
www.sveifir.is - kt. 580209-0170

Arnar Karlsson
Posthússtræti 3
230 Keflavík

Laugarvatni, 29. nóvember 2011
Tilv. 201111903521

Efni: **Reykjavegur 31, 167264 .**

Á afgreiðslufundi byggingarfulltrúa þann 16. nóvember sl. var fjallað um umsókn þína um byggingarleyfi fyrir Sumarhús á lóðinni Reykjavegur 31.

Lýsing umsóknar: **Sótt er um að stækka sumarhús eftir stækkun verður husið 50,6m²**

Stærð húss 14.2 fermetrar og 61.5 rúmmetrar.

Umsóknin hlaut eftirfarandi afgreiðslu: **Samþykkt með fyrirvara um stærðarmerkingu björgunaropa.**

Byggingarleyfisgjald, skv. gildandi gjaldskrá, er kr. 62.853 Reikningur, ásamt greiðsluseðli, verður sendur til umsækjanda.

Athugið að tilkynnig þessi veitir umsækjanda ekki heimild til að hefja framkvæmdir, sbr. 11. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010. Til að heimilt sé að hefja framkvæmdir þarf byggingarleyfi að vera útgefið

Skilyrði fyrir útgáfu byggingarleyfis eru eftirfarandi, sjá nánar í 13. gr. mannvirkjalaga:


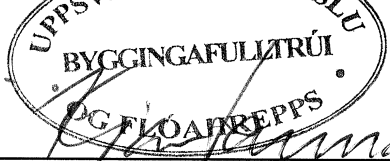
Aðal- og sérupprættir hafa verið yfirfarnir og áritaðir.

Byggingarleyfisgjöld og önnur tilskilin gjöld hafi verið greidd.

Byggingastjóri hefur undirritað yfirlýsingu um ábyrgð sína sem og iðnmeistarar.

Meðfylgjandi er yfirlit yfir sérupprættir og viðbótargögn sem skila þarf inn til embættisins til að hægt sé að gefa út byggingarleyfi og einnig eyðublöð vegna ábyrgðar byggingastjóra og iðnmeistara.

Virðingarfyllst



Helgi Kjartansson
Byggingarfulltrúi Uppsveita Árnessýslu og Flóahrepps
helgi@sudurland.is

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn

Sími 486 1145 - fax 486 1245

www.sveitir.is –kt. 580209-0170

Arnar Karlsson
Pósthússtræti 3
230 Keflavík

Ágæti umsækjandi.

Til þess að hægt sé að gefa út byggingaleyfi, þarf teikningin að vera merkt lóðinni.

Nafn og kennitala teignara skal vera á teikningunni.

	Byggingarreglugerð 1998
<input type="checkbox"/> Vantar samþykkt deiliskipulag.	11.gr.
<input type="checkbox"/> Vantar skráningu í FMR og þinglýsingu.	
<input type="checkbox"/> Betri teikningu, <input type="checkbox"/> eintök.	12.gr.
<input type="checkbox"/> Vantar skráningatöflu.	9. gr.
<input type="checkbox"/> Nafn og kennitölu byggingastjóra.	31. gr.
<input type="checkbox"/> Nafn og kennitölumeistara.	37. gr.
<input type="checkbox"/> Ábyrgðatrygging byggingastjóra.	33. gr.
<input type="checkbox"/> Burðavirkisteikningu	19. gr.
<input type="checkbox"/> Lagnateikningar	24. gr.
<input type="checkbox"/> Lýsingu á burðarvirki og klæðningu.	23. gr.
<input type="checkbox"/> Uppdrátt af brunavörnum.	7. kafli
<input type="checkbox"/> Vantar merkingu hahdslökkvitækja, reykskynjara og björgunaropa	7. kafli
<input type="checkbox"/> Byggingaleyfisgjaldið greitt.	27. gr.
<input type="checkbox"/> Annað _____ _____	

Laugarvatni, _____

Byggingafulltrúi

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn
Sími 486 1145 - fax 486 1246
www.sveitir.is -kt. 580209-0170

Byggingafulltrúi
uppsveita Arnessýslu og Flóahrepps
Dalbraut 12
840 Laugarvatni

Málsnr.

3521

Uppáskrift byggingastjóra og iðnmeistara

Húseignin Reykjavegur 31, lnr.167264 viðbygging við sumarhús.

Byggingaráform samþykkt af byggingafulltrúa dags: 16.11.2011

Ég undirritaður byggingastjóri tek hér með að mér stjórn byggingarframkvæmda við ofangreinda byggingu í samræmi við 27. grein mannvirkjalaga nr. 160/2010. Jafnframt staðfesti ég ábyrgð mína gagnvart húseiganda í samræmi við 29. gr. mannvirkjalaga

Byggingastjóri _____ kt. _____

Heimili _____ Póstnr-staður _____

netfang _____ sími _____

Starfsleyfi mannvirkjastofnunar nr. _____

Tryggingafélag _____

Samhliða þessari yfirlýsingu skal byggingastjóri framvísa skírteini um að hann hafi í gildi starfsábyrgðartryggingu skv. 8. mgr. 29. gr. mannvirkjalaga

Byggingastjóri hefur ráðið eftirtalda meistara til að bera ábyrgð á einstökum verkþáttum.

Staðfesta þeir ábyrgð sína gagnvart eiganda með áritun sinni sbr. 32. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010

Húsasmiðameistari _____ kt. _____

Múrarmeistari _____ kt. _____

Pípulagningameistari _____ kt. _____

Rafvirkjameistari _____ kt. _____

Aðrir meistarar _____ kt. _____

Staður _____

Dagsetning _____

Staðfesting eiganda _____