

Skráningartafla: SUMARHÚS VIÐ MIÐDAL Í LAUGARDAL,
Landnúmer: 207613
Matshlutanúmer: 01

Skrásetjari: Sturla Þór Jónsson
Kennitala: 280465-4459

Útgáfa: 4.01t Dags: 3.1.2011

Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð- flokkun	D4 Eignar- hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta- rúmmál m³
Matshluti					60,0	0,0	0,0	0,0	60,0	0,0			215,0	52,5	60,0		177,450
Botn													12,0				
A	01 0101	1. hæð SUMARHÚS	N	0101	60,0	0,0	0,0	0,0	60,0	0,0			203,0	52,5	60,0		
					60,0				60,0		2,63	4,80	203,0	52,5	60,0	3,38	177,450

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar- hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	SUMARHÚS	60,0	177,450	177,450
	Alls	60,0	177,450	177,450

SKRÁNINGARTAFLA FYRIR SUMARHÚS

Skráningartafla: SUMARHÚS VIÐ MIÐDAL Í LAUGARDAL,
Landnúmer: 207613
Matshlutanúmer: 02

Skrásetjari: Sturla Þór Jónsson
Kennitala: 280465-4459

Útgáfa: 4.01t Dags: 03.01.2011

Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð- flokkun	D4 Eignar- hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta- rúmmál m³
Matshluti					12,7	0,0	0,0	0,0	12,7	0,0			42,3	9,4	12,7		29,422
Botn													2,5				
A	01 0101	1. hæð GESTAHÚS	N	0101	12,7	0,0	0,0	0,0	12,7	0,0			39,8	9,4	12,7		
					12,7				12,7		2,63	3,68	39,8	9,4	12,7	3,13	29,422

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar- hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	GESTAHÚS	12,7	29,422	29,422
	Alls	12,7	29,422	29,422

SKRÁNINGARTAFLA FYRIR GESTAHÚS

2011 FEB 2011
Sturla Þór Jónsson

BYGGINGARLÝSING:

Sumarhúsið verður byggt úr timbri á steypnum súlum.
Gólf: Uppbygging gólfis er 45x220mm gólfbitar með 600mm millibili, það verður einangrað með 200mm einangrun með rakavarnalag sett að ofan og klætt með 22 mm nótuðum spónargólfplötum.
Útveggir: Uppbygging útveggja er 45x145 veggstoðir á 600mm millibili, með 150mm einangrun klæddir að innan með 12mm furupani á 45x45mm afréttingargrind/raffagnagrind, klæddir að utan með 9mm grenkrossvíð og með lóðréttri bandsagaðri læstri klæðningu sem verður loftræst.
Þakvirki: Þakvirki er með límtésbita (samkvæmt útreikningum verkfæðings) á milli gafa, 45x220mm timbursperrur sem eru á 600mm millibili, með 200mm steinullareinangrun á milli. Á sperrur, að inna, kemur rakavarnalag sem er svo klætt með furupani á 45x45mm afréttingargrind/raffagnagrind. Þakið verður klætt með 25x150mm timbri, gert vatnshelt með tjörupappa og klætt með aluzinkhúðuðu bárujarni. Þakið verður loftræst í samræmi við byggingarreglugerð. Gluggar verða af Ideal Combi gerð, þ.e.s. ál/tré gluggar eða sambærilegir. Gler í glugga verður tvöfalt. ÍST-EN3 Handslökkvitæki verður staðsett í húsinu samkvæmt 165. gr byggingareglugerðar. Garðhúsið verður byggt á sama máta og sumarhúsið fyrir utan límtésbita. 3000 lítra rotþró, merkt á telkingu með R, verður staðsett minnst 10m frá húsi.

Uppsetning eldstæðis verður samkvæmt 192 og 193.gr. Byggingarreglugerðar.

BRÚTTÓSTÆRÐIR:

BRÚTTÓSTÆRÐIR:

MATSHLUTI 01: 60m² 177,450m³
02: 12,7m² 29,42m³

Húsið uppfylli kröfur byggingarreglugerðar um kólnunartölur:

U-gildi þaks er < 0,2
U-gildi útveggja er < 0,4
U-gildi glugga er < 2,0
U-gildi hurða er < 3,0
U-gildi botnplötu er < 0,3
U-gildi vegið meðaltal < 0,85

LANDNÚMÉR: 207613

STAÐGREINIR:

Fastanúmer bústaðarins er :

BREYTING - C - 07.02.2011: Brunamerkingar lagterðar. Nafn á lóð leðrétt.			
BREYTING - B - 28.01.2011: Stærð á sumarhúsi minnuð. Staðsetning á gestahúsi lagterð.			
BREYTING - A - 03.01.2011: Skráningartafla útbúið fyrir gestahús.			
Helli verks: Sumarhús: Miðdalur S-gata 3			
Verkefni: SUMARHÚS VIÐ MIÐDAL Í LAUGARDAL, BLÁSKÓGARBYGGÐ.			
Helli teikningar: SKRÁNINGARTAFLA - SUMARHÚS OG GESTAHÚS			
22.09.10	Hanna: SPJ	Yfirari: SPJ	Teknað: SPJ
sturla Þór Jónsson arkitekt			Þorlaksgeisla 29 113 Reykjavík Sími 9951752 sturla.jonsson@gmail.com
STURLA ÞÓR JÓNSSON ARKITEKTI FAÍ KT.280465-4459			
Bláðastarð: A2	Mælikvarði:	Verknúmer: 1043	Númer teikningar: 1043-02-003 Brólling: C

Sturla Þór Jónsson