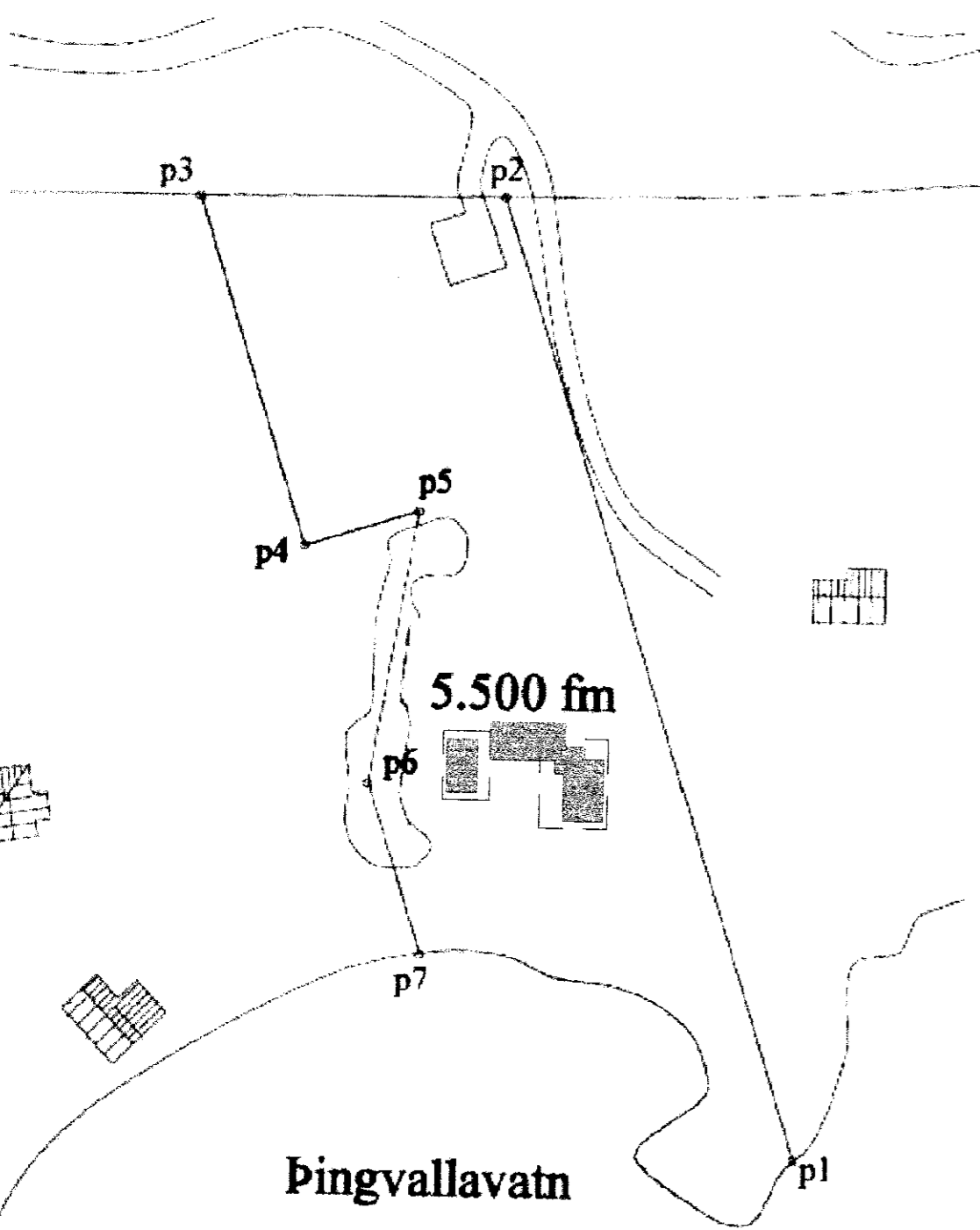
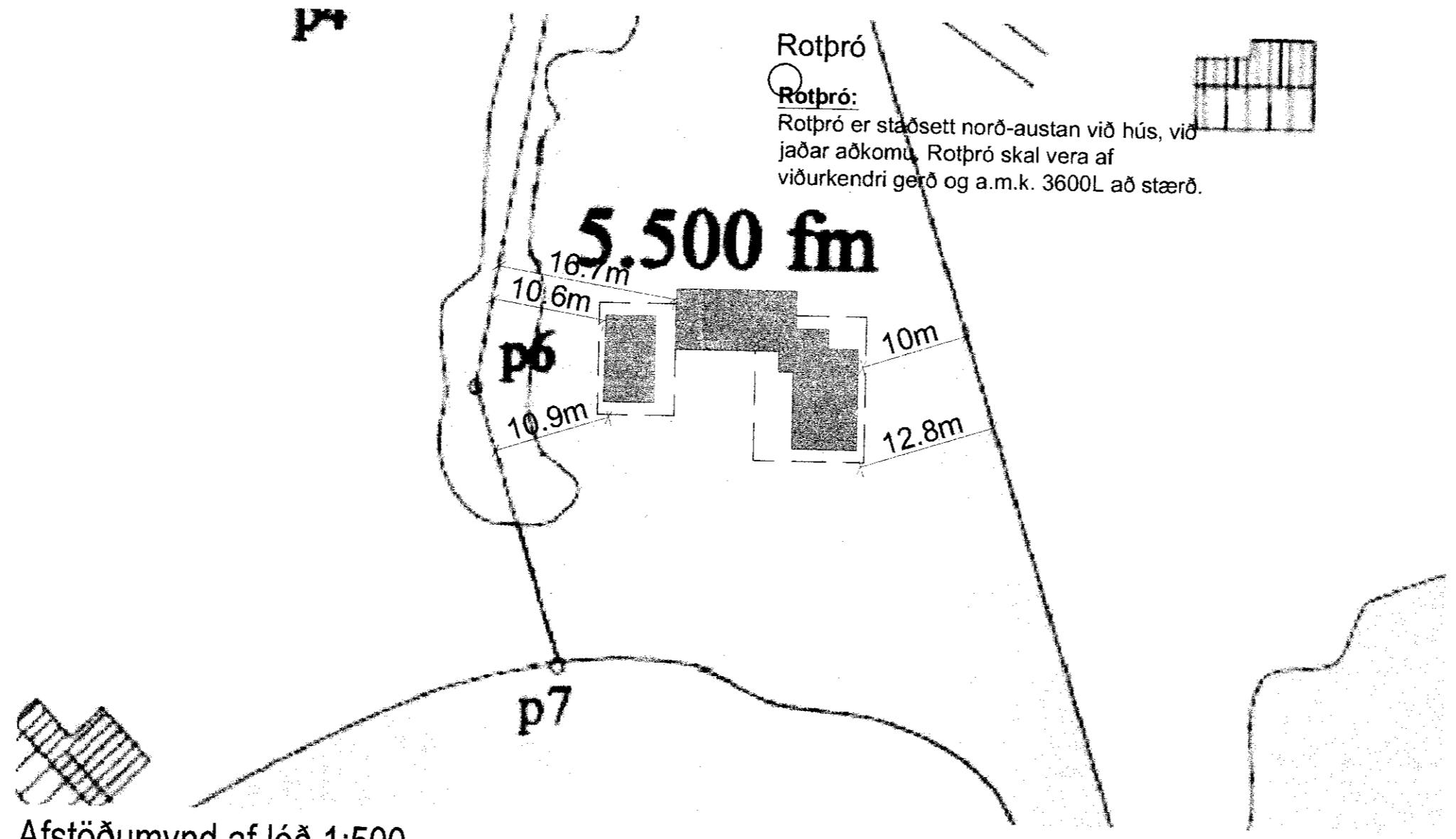


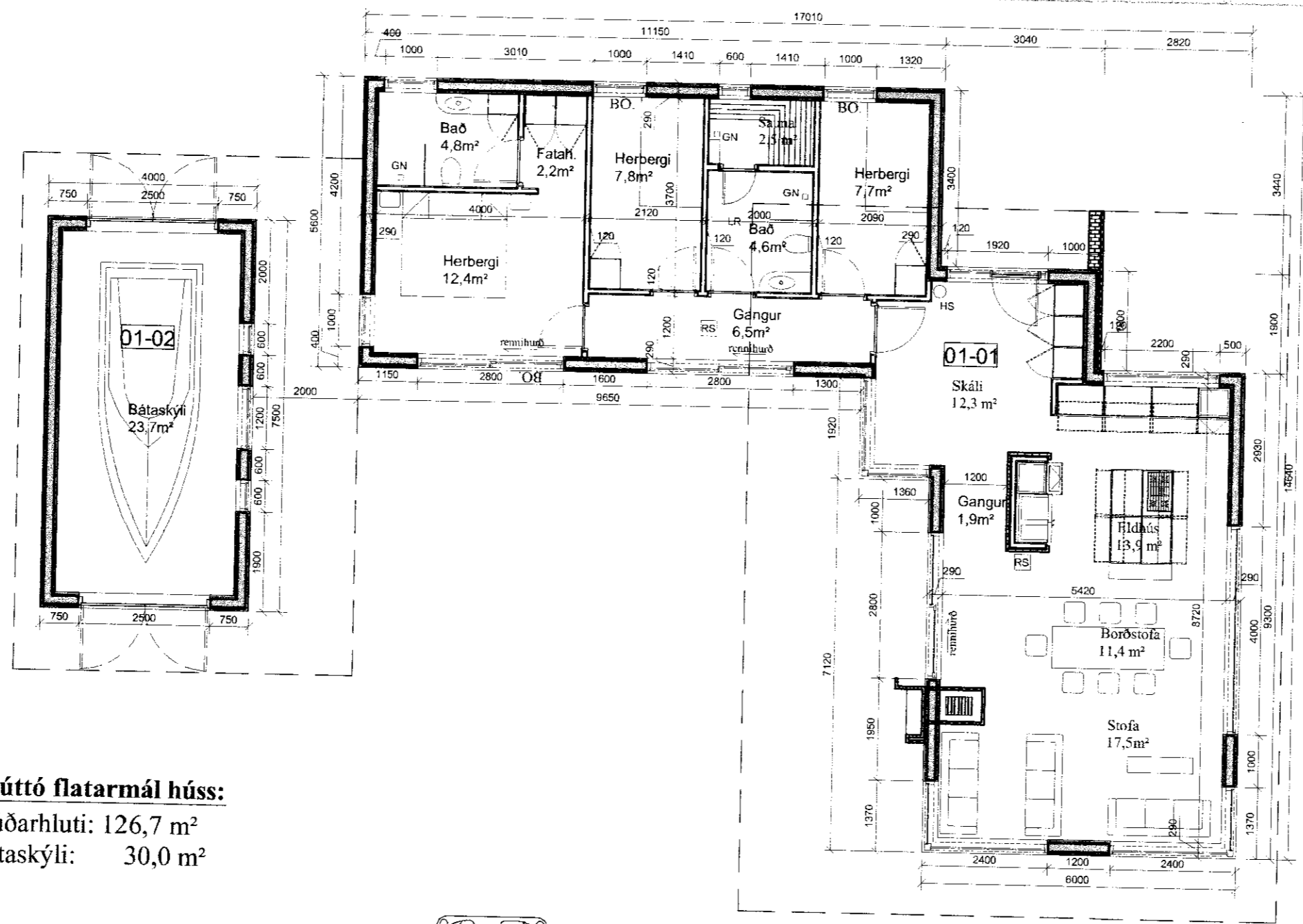
Afstöðumynd (ekki í skala)



Lóðablað 1:1000

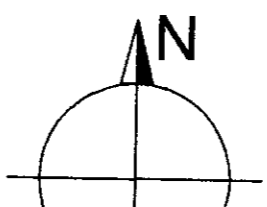


Afstöðumynd af lóð 1:500



Brúttó flatarmál húss:
 Íbúðarhluti: 126,7 m²
 Bátaskýli: 30,0 m²

Rotþró
 Rotþró er staðsett norð-austan við hús, við jaðar aðkomu. Rotþró skal vera af viðurkendri gerð og a.m.k. 3600L að stærð.



SAMÞYKKT
 06 APR 2011
 Byggingarfulltrúppsv. Arnessyju og Fieðhr.

Samþykkt
 03 JULI 2007
 Byggingarfulltrúi uppsveita Arnessystu.

Byggingalýsing

Byggja skal hús úr járnþentri steinsteypu- steyp upp í einangrunarkubbum. (sbr. Varmamót). Húsið er á steypum sökklum, steyp upp í sökkulmótum (sökkull gengur a.m.k. 600mm niður fyrir yfirborð jarðar). Í sökkla eru notuð 30 cm mót með 20 cm steypum vegg., einangrun að utan og innan. Steyp plata, Einangruð undir 7cm. er með innsteyptri hitalögn í 6cm efsta lag plötu. Hitalögn í gólfi er lokað kerfi. Frárennslislagnir tengjast rotþró sem staðsett er í norðausturhorni lóðar. Í veggjum eru notuð 25 cm mót með 15 cm steypum vegg. Einangrun er að 4cm að innan og 6 cm að utan, úr þenjulegu polystyren (EPS). Að utan er húsið klætt á grind, 22mm loftbil og yst skal vera viðarklæðning að hluta og koparklæðning að hluta, sem veðurkápa. Innveggir eru uppbyggðir með 70mm blikkgrind, klætt einföldum krossvið og ysta lag er einfalt gips. Að innan eru veggir frágengnir með viðarklæðningu og gipsplötum. Gluggar eru timburgluggar. Allt gler í húsinu er K-gler. Þar yfir skal vera 22mm loftbil og yst skal vera standandi viðarklæðning, sem veðurkápa. Þakhalli skal vera 7-9°, (1:50 á hliðareiningu). Þak skal borðið uppi með 45x225mm sperrum c/c 600mm með 200mm einangrun á milli. Þar yfir 22mm vatnsholn klæðning, asfaltþappi og þar yfir jarðvegsdúkur. Ysta lag skal vera lítað sama ling og í umhverfinu. Brunavarnir skulu upptýlla kröfur svk. 7 kafa byggingarreglugerðar no. 44/1/1998 Einangrunargildi ýmissa byggingarhluta: Þak: 0,2 W/m² K Útveggir: 0,3 W/m² K Gólf að úpphituðu rými: 0,3 W/m² K Gluggar: 2,0 W/m² K

Verk: Þingvellir Skálabrekka
Teikning: Grunnmynd - Afstöðumynd
Verkkaupi: Axel
 mælikvæði: 1:100 / 1:500
 teiknað: GBS & HS
 dagsetning: 5. júlí 2007



Hléðis Sveinsdóttir arkitekt FAÍ 020565-3659
 Gunnar Bergmann Stefánsson arkitekt FAÍ 250864-4859
 GSM: hléðis: 899-3993
 gunnar: 864-2282
 E-mail: elisa@eon.is
 gunnar@eon.is
 www.eon.is

Öl afhent og afhent teikningar, að hluta eða í heild, er háð skriflegu keyfi höfundu.