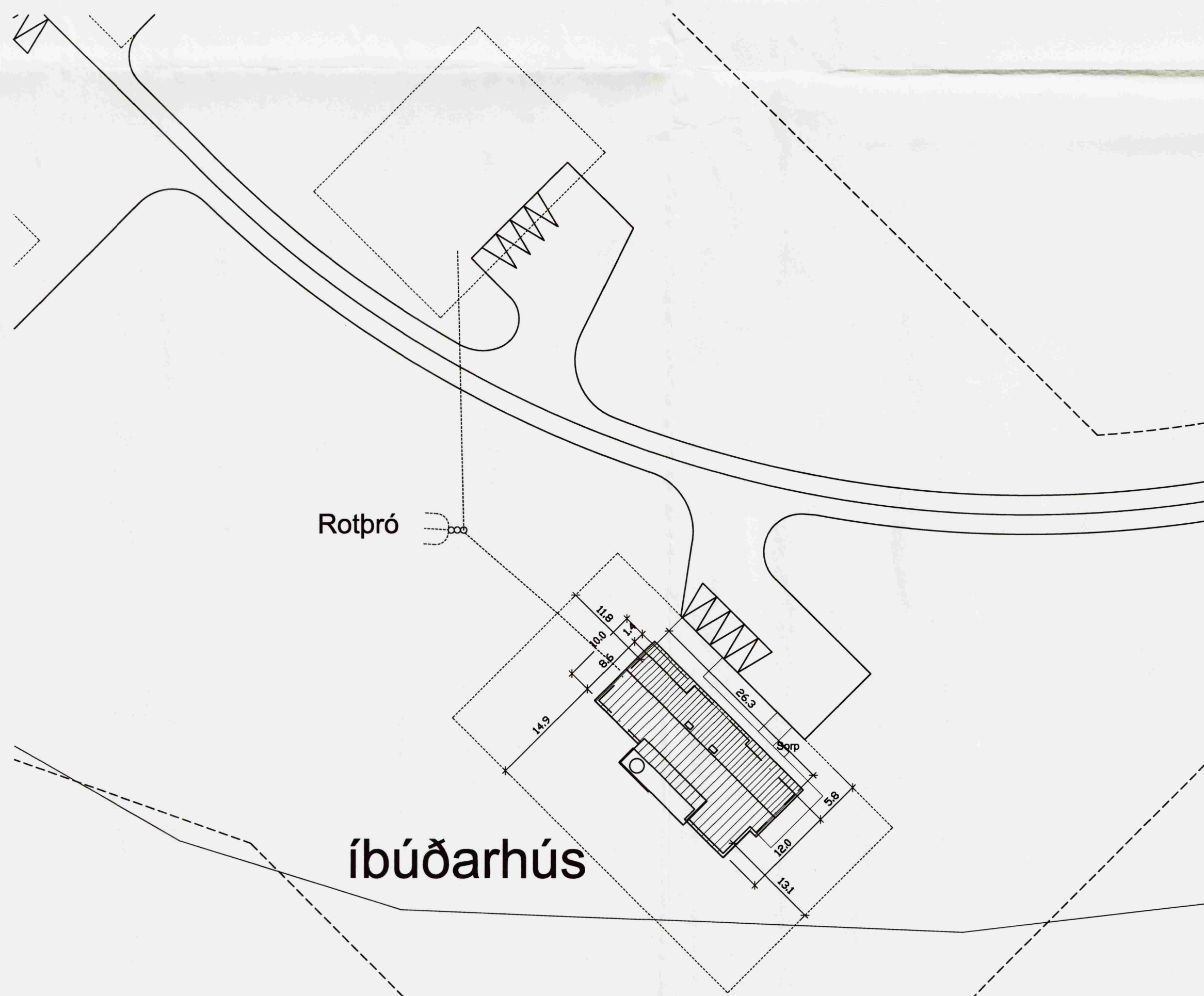
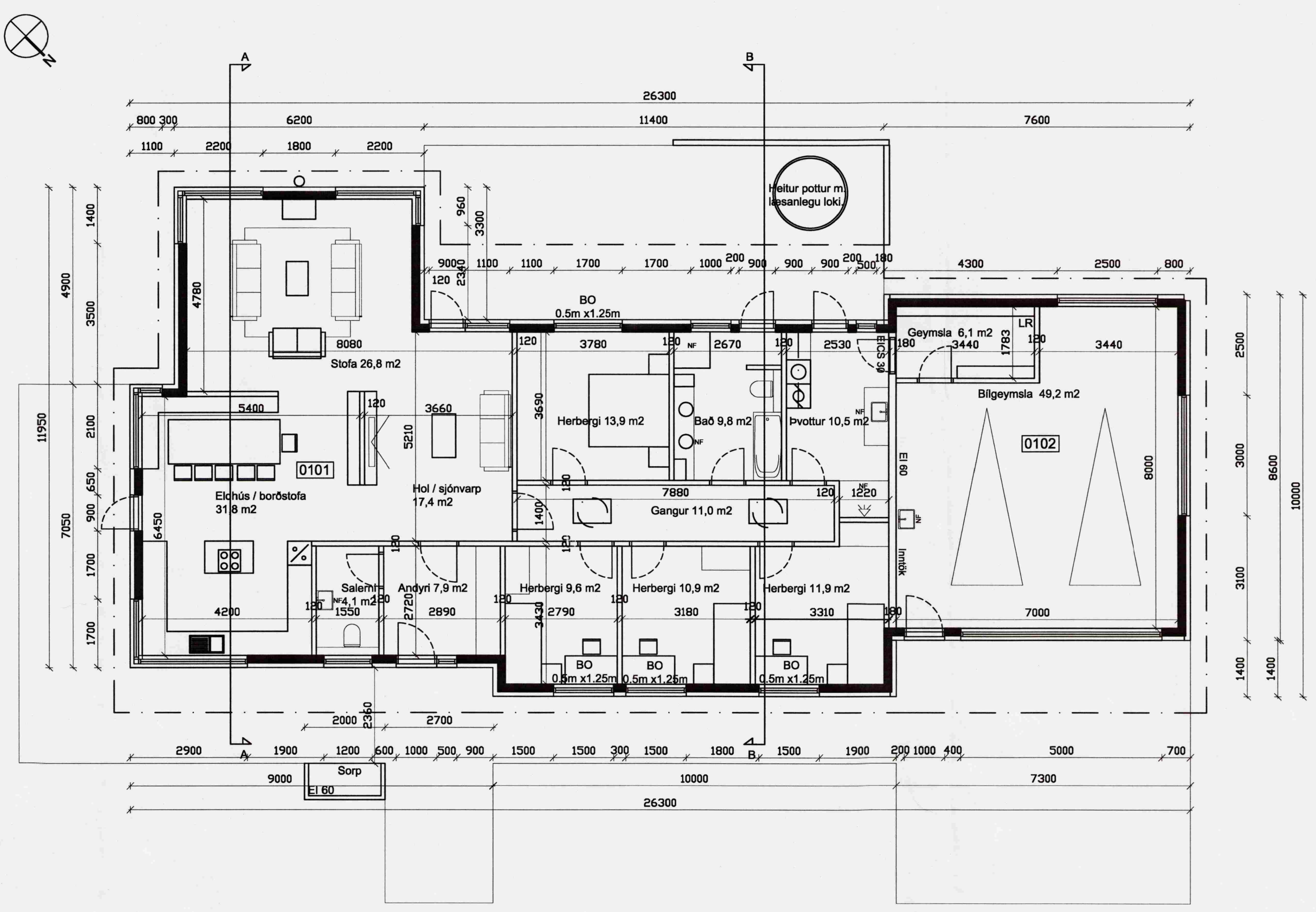


AFSTÖÐUMYND M 1:2500



AFSTÖÐUMYND M 1:500



GRUNNMYND M 1:100

Skráningartafla: Laugamýri Flóahreppi				Skrásetjari: Jón Grétar Magnússon													
Landnúmer: 210316				Kennitala: 010573-4679													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01t Dags: 6.4.2008													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými	Nöfnun	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Brúffótur	Mífótur	Stigar	Op	Brúttófótur	Brúttófótur sh < 1,8	Salarhæð	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettófótur	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál rúmmál m³	
Matshluti					253,1	0,0	0,0	0,0	253,1	0,0			1.088,3	220,9	253,1	905,971	
Botn													50,6				
1. hæð					253,1	0,0	0,0	0,0	253,1	0,0			1.038,7	220,9	253,1		
A	0101	Íbúð	N	0101	197,0				197,0		2,75	4,50	794,6	171,7	197,0	4,03	691,951
A	0102	Bílskúr	B	0101	56,1				56,1		3,46	4,50	244,1	49,2	56,1	4,35	214,020
Athugasemdir																	
Sameignir summa																	
Eignarhald																	
Eignar-hald	Nöfnun	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál m³	Séreign og sameign m²													
	Íbúð	253,1	905,971	905,971													
	Alls	253,1	905,971	905,971													

SKRÁNINGARTAFLA

Landnúmer 210316

Byggingarlýsing:
Byggingin er einna hæða einbýlishús með innbyggðum bílskúr. Lokuð steypt sorpgæmsla er við húsið, skal fri hæð hennar vera minnst 1,40 m. Að öðru leiti skal gerð hennar vera skv. gr. 84. í byggingarreglugerð, gert er ráð fyrir þremur bílastæðum á lóð.

Byggingarefni:
Sökkjar, botnplata og hluti milliveggja eru steyptir.
Útveggir eru staðsteyptir, einangraðir að utan, klæddir með málmklæðningu í ljósum lit og að hluta klætt með viðarklæðningu.

Þak
Hallandi þak 14-23° er borið upp með tré sperrum og klætt með bárujámni.
Einangrun:
Sökkjar og útveggir einangrast að utan með 100mm polystyren einangrun.
Botnplata eru einangruð með 100 mm polystyren einangrun (U-gildi 0,3 W/m2). Útveggir byggingarinnar eru einangraðir með 100 mm steinull.
(U-gildi 0,4 W/m2)
Þök eru einangruð með 200 mm steinull (U-gildi 0,2 W/m2).

Gluggar og gler:
Gluggar eru tré-ál gluggar. Gler skal vera tvöfalt K-gler (U-gildi 2,0 W/m2).

Lagnaleiðir:
Lagnir þ.e hita, neysluvatn og frárennsli eru að mestu leyti staðsettar í léttum milliveggjum og einangrun útveggja. Varðandi inntek veitna skal hafa samráð við viðkomandi veitustofnanir.

Gólfniðurföll og loftræsting:
Koma skal fyrir gegnumstreymisniðurföllum í öllum votrymum, þ.e í þvottahúsi og bóðum, auk þess skal vera gólfniðurfall í bílageymslu.
Loftræsta skal öll gluggalaus rými þ.e salerni og búr.

Brunavarnir í byggingunni:
Brunavarnir veggja milli bílskúrs og íbúðar skal vera EI 60 og hurð sem aðskilur bílskúr og þvottahús EICS-30.
Klæðning lofta í bílskúr skal vera í flokki 1, klæðning lofta í íbúð skal vera í flokki 2. Þakklæðning skal vera í flokki T.
Í hverju herbergi eru björgunarop 0,5m x 1,25m hliðarhengd.

Arinn
Varðandi frágang á eldstæðum er vísað til 192. Og 193 grsin byggingarreglugerðarinnar. Einnig er vísað til leiðbeininga Brunamálastofnunar ríkisins og RB blaðs.

C:
B:
A:
Breytingar: DAGS:

Laugamýri - einbýlishús VERK: Laugamýri
Aðalteikningar KVARDI: 1:100/500/2500
DAGS: 11.04.2008
Grunnmynd - afstöðumynd TEIKN: HP
SKRÁ: laugamyr-hus.dwg

mávar
Teiknistofa
HUGRÚN ÞORSTEINSDÓTTIR ARKITEKT
MÁVAHLÍÐ 11 105 REYKJAVÍK
SÍMAR 557 80 99 & 862 60 99
NETFANG hugjon@simnet.is
VEFFANG http://www.11mavar.is
HUGRÚN ÞORSTEINSDÓTTIR ARKITEKT
110972-3428
Hugi Þorsteinsson 100