

AFSTÖÐUMYND, M 1:2000

**Byggingarlýsing**

Sótt er um að byggja sumarhús á lóðinni Merkurhraun 4, í landi Skálmholts, landnr. 199348, staðgreinir 6410 0040. Sumarhúsið er 58,4 m<sup>2</sup>.

**Gólf:**

Gólfplata verður steipt, einangruð með 75 mm einangrun.

**Útveggir:**

Nýir útveggir eru sem hefðbundnir timburveggir, einangraðir að með steinull og klæddir timbri málað í jarðtengdum litatón. Einangrun 150 mm steinull. Að hluta eru sökkjar háir og ná upp fyrir plötu og er húsið þar einangrað að utan. Ferningslaga hluti hússins er fluttur á staðinn, hann var áður viðbygging við Suðrhús 4 í Reykjavík og var samþykktur af Byggingarfulltrúaembættinu í Reykjavík.

**Þak:**

Þak er byggt upp sem hefðbundið sperruþak, einangrað með 200 mm steinull, klætt báruðu stáli en slatur hluti klæddur þakdúk af viðurkenndri gerð.

**Innveggir:**

Innveggir eru léttir timbur- eða blikkgrindarveggir, klæddir spónaplötum eða gífsplötum í flokki 1.

**Gluggar:**

Gluggar eru smíðaðir úr timbri eða áli í samræmi við gildandi staðla. Gler er tvöfalt K-gler eða sambærilegt.

**Brunavarnir:**

Brunamótstaða einstakra byggingarhluta og brunavarnir verði í samræmi við Byggingarreglugerð. Brunamótstaða einstakra byggingarhluta er tilgreind á uppdráttum þar sem því er komið við. Þak og veggklæðningar verða í flokki 1.

**Upphitun og lagnir:**

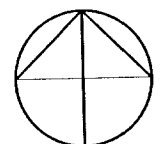
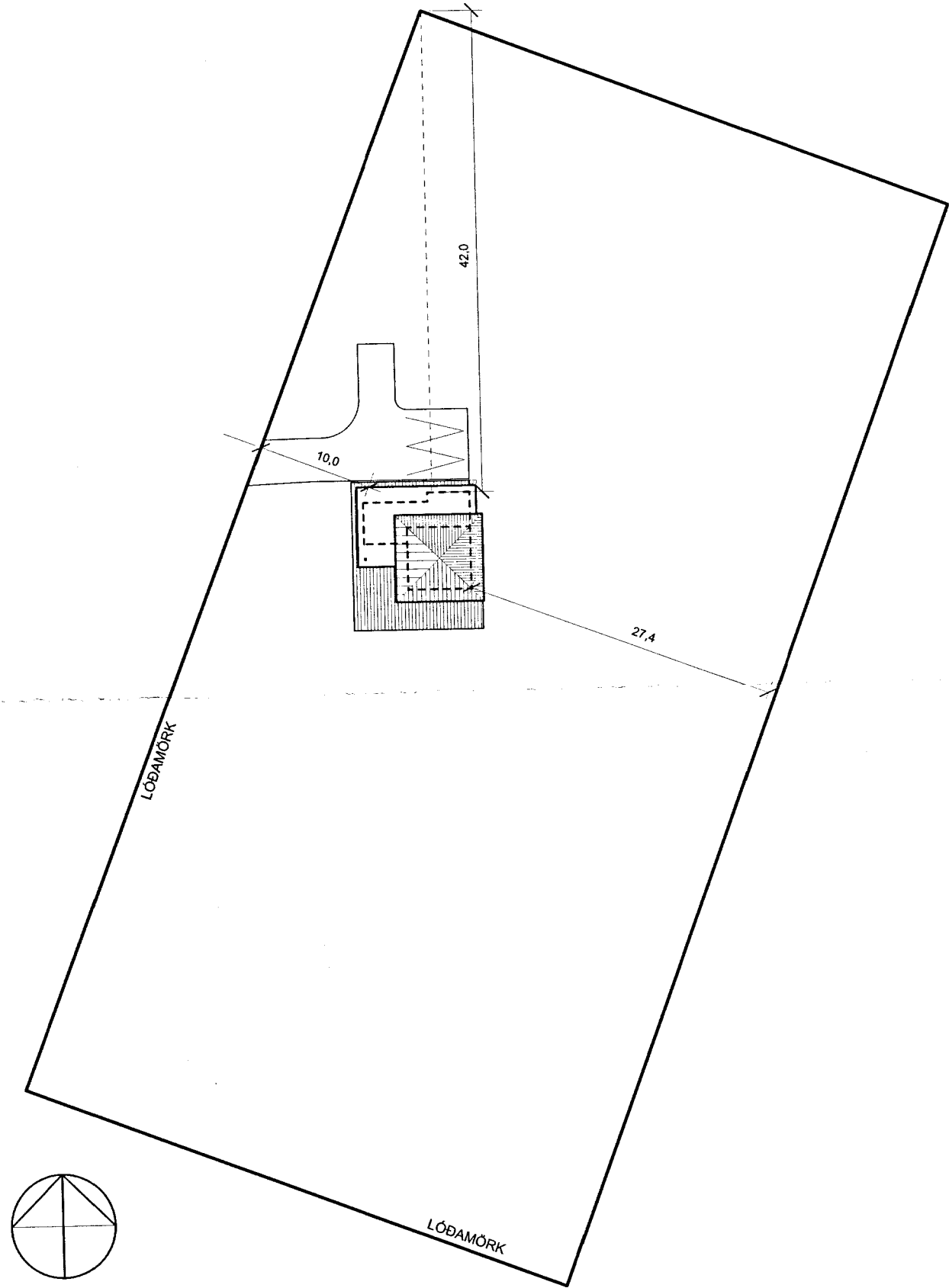
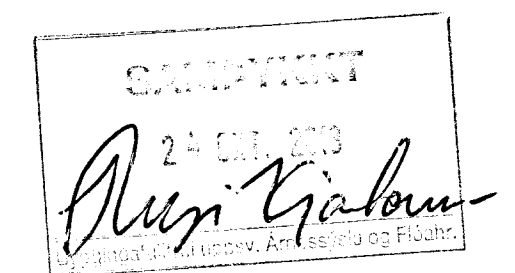
Húsið verður með rafmagni, lagnir eru lagðar utaná, í innveggi og undir gólf efir aðstæðum.

**Kólnunartölur:**

	W/m2K
Þak	0.2
Léttir útveggir	0.3
Steyptir útveggir	0.4
Gluggar (karmar, vegið meðaltalglers, K-gler)	2.0
Hurðir	3.0
Gólf	0.2
Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir)	0.85

**Helstu stærðir:**

Rúmmál	196,8 m <sup>3</sup>
Flatarmál	58,4 m <sup>2</sup>
Stærð lóðar:	4946,1 m <sup>2</sup>
Nýtingarhlutfall:	0,0118



LÓÐ, M 1:500

5010

BREYTINGAR:		BREYTING	KVARDI
NR.	DAGS		
01	18.10.13	Br. í samræmi við athugas.	1:500 og 1:2000
			DAGS.
			30.09.2013
			TEIKNAD AF
			GJ
			TEIKNING NR.
			131001
VERK:			<b>TEIKNING.IS</b> arkitektúr og umhverfi
Sumarhús Merkurhraun 4 í landi Skálmholts			
UNNIÐ FYRIR:			Gunnlaugur Jonasson kt. 0904622299
Sigurbjörgu Hjörleifsdóttur, kt 250258-4619, Björn Bjarnason, kt 210757-2019 og Uppeldisáhugafélagið ABO			Palmar Halldórsson kt. 140860 2639
TEIKNING:			Krókháls 5, 110 Reykjavík Sími: 824 4515 / 552 9696 netfang: gunnlaugur@teikning.is
LÓÐ, AFSTAÐA OG BYGGINGARLÝSING			