



**BYGGINGARLÝSING:**  
 Grafíð er undan íbúðarhúsinu niður á fast. Fyllingarpúði úr frostfríu efni þjappaður undir sökkla.  
 Sökkjar steyptir og fyllt inn í með grús. Botnplata er steypt.  
 Veggjagrind er 120x45 mm, þaksperrur 50x225 mm og gólfbitar í milli lofti 50x175.  
 Húsið er einangrað með steinull og er komið fyrir rakasperru innan við einangrun.  
 Að utan er húsið klætt liggjandi panel klæðningu og þak er járnklætt. Svalir (þak yfir stofu) eru klæddar með krossviði og á hann kemur heilsaðinn asfaltþappi.  
 Handsökkvitæki, reykskynjarar og björgunarop skv. reglugerð.

Geymsluhúsið er byggt á sama hátt og íbúðarhúsið.

**ÍBÚÐARHÚS:**

Flatarmál 1. hæð	86,0 m <sup>2</sup>
Flatarmál, svefnloft (sh>1,8)	22,9 m <sup>2</sup>
Flatarmál, samtals	108,9 m <sup>2</sup>
Rúmmál	316,0 m <sup>3</sup>

**GEYMSLUHÚS:**

Flatarmál	20,0 m <sup>2</sup>
Rúmmál	55,8 m <sup>3</sup>

**SAMTALS:**

Flatarmál, íbúðarh.	108,9 m <sup>2</sup>
Flatarmál, geymsluh.	20,0 m <sup>2</sup>
Samtals	128,9 m <sup>2</sup>
Rúmmál	371,8 m <sup>3</sup>
Lóð	4.071 m <sup>2</sup>
Nýtingarhlutfall	0,032

Haukur Margeirsson byggingarverkfræðingur  
 Verkfræðistofa - Suðurlandsbraut 8 - 108 Reykjavík  
 Sími 562 2234 - GSM 699 8260 - Fax 552 3090  
 kt. 070249 3919 - netfang: haukurm@simnet.is

*Aulín Gísladóttir*

VERKHEITI	FRÍSTUNDBYGGÐ Í LANDI MARKAR Í VILLINGAHOLTSHREPPI - MÖRK 16		
HEITI TEIKN.	GRUNNMYNDIR		
HANNAÐ	HM	DAGS. 22. MAÍ, 2006	VERKNR. 060505
TEIKNAD	HM	KVARÐI 1:100	TEIKN. NR. 101

BREYTT 14.07.08: 1. HÆÐ STÆKKUÐ OG GEYMSLUHÚS STÆKKUÐ. HM.