

Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsveita bs.  
**Samþykkt**  
 17. DES. 2013  
*Þórunn Guðmundsdóttir*  
 Byggingarfulltrúi

ÚTRENNTAÐ: 7.1.2014 09:51:24

SÍÐAST VISTAÐ: 6.1.2014 10:12:53

**ALMENNT:**

SÓTT ER UM HEIMILD TIL BYGGINGAR HESTHÚS OG TENGIBYGGINGAR SYÐRI GEGNISHÖLUM LANDNÚMÉR 218288 OG STADGREINIR 8722-4-00066010. EN Á LÖDINN ER FYRIR REIÐHÖLL BYGGÐ 2009 OG HESTHÚS OG ERU FYRIRHUGUÐ BYGGINGARFORM LIÐUR Í AÐ BÆTA AÐSTÖÐU TIL HROSSARVEKTAR. HESTHÚSIÐ SEM NÚ ER SÓTT UM ER MED 26 RÚMGÓÐAR EINNA HESTA STÍUM. TENGIBYGGING ER AÐALEGA TENGING HESTHÚSA VID REIÐHÖLL EN EINNIG AÐSTÖÐUBYGGING FYRIR KNAPA OG ANNAD STARFSFOLK ÁSAMT ÞVI AÐ VERA INNGANGUR FYRIR BYGGINGARNAR ÞRJÁR. BYGGINGARNAR, FRÁGANGUR OG BUNADUR SKAL UPPFYLLA REGLUGERÐ UM AÐBUNAD, UMHIRDU OG HEILBRIGDISEFTIRLIT HROSSA, ÁSAMT ÖDRUM VIDEIANDI LÖGUM OG REGLUGERÐUM EN Í REGLUGERÐINN KVEDUR Á T.D AÐ VID HÚSIN SÉ A.M.K 100M2 GERÐI.

**SÖKKLAR OG GÓLFPLATA:**

SÖKKLAR OG GÓLFPLATA HESTHÚSS OG TENGIBYGGINGAR ERU STADSTEYPT Á ÞJAPPADA Fylling. Í HESTHÚSI ERU SVO KALLADAR SAFNSTIUR, EN Á MILLI ÞEIRRA KOMA GRINDUR SMÍÐADR ÚR RÍÐFRÍU STÁLI OG SKAL SMÍÐI ÞEIRRA VÖNDUÐ SVO AÐ HESTAR GETI EKKI ORÐIÐ FYRIR MEIÐSLUM EDA HEILSUTJÓNI. EN AÐ FRAMAN ER STÍLVEGGUR STADSTEYPTUR. GÓLF SKULU VERA MED STÓMU YFIRBORDI (KÚSTUÐ) SEM AÐVELT ER AÐ ÞRÍFA. STEYPT GÓLF Í BÁSUM SKULU KLÆDD GUMMÖTTUM EDA ÖDRU MJÓKU EFN. EF EKKI ER HREINSAD DAGLEGA SKAL BORIÐ UNDIR HROSSIN TIL AÐ KOMA Í VEG FYRIR BLEYTU OG HÁLKU.

**ÚTVEGGIR:**

ÚTVEGGIR Í HESTHÚSI ERU STADSTEYPTIR OG EINANGRADIR AÐ UTAN MED 50MM STEINULLAREINANGRUN. EINANGRUN KEMUR Á MILLI STANDANDI TIMBURGRINDAR Á TIMBURGRIND ER FEST LIGGJANDI BARKLÆDNING. KLÆDNINGU ER SKIPT UPP MED SLETTUM FLÖTUMFLASNINGUM. ÚTVEGGIR Í TENGIBYGGINGU ERU EINNIG STADSTEYPTIR OG EINANGRADIR AÐ UTAN EN EIN HLID TENGIBYGGINGU ER ÞÓ AÐALEGA GLUGGAR EN STEYPTAR STÁLSULUR ERU INNAN VID GLUGGA SEM HALDA UNDIR ÞAK. Í HÚSIÐ KOMA TIMBURGLUGGAR OG HURÐIR AÐ VANDADRI GERÐ.

**ÞAK:**

BURDARVIRKI ÞAKS HESTHÚSI ER GERT ÚR LÍMTRÉSBITUM SEM HVÍLA Á STEYPTUM ÚTVEGGJUM SAMKVÆMT TEIKNINGUM BURDARVIRKISHÖNNUDAR. Á MILLI LÍMTRÉSBITA KOMA ÞVERBÖND ÚR LÍMTRÉ SEM Á HVÍLA YLEININGAR SEM SKULU UPPFYLLA KRÓFUR OG LEIÐBEININGAR MANNVIRKJASTOFNUNAR. ÞAK TENGIBYGGINGAR ER STADSTEYPT, OFAN Á STEYPTA PLÖTU KEMUR SNÍÐSKORID EINANGRUN SEM MYNDAR HALLA AÐ NIÐURFÖLLUM. ÞAKDÚKUR ER PVC ÞAKDÚKUR, FRÁGENGIN SAMKVÆMT LEIÐBEININGUM FRAMLEIÐANDA.

**LAGNIR:**

ALLAR LAGNIR SKULU VERA UTANÁLIGGJANDI. HÚSIÐ ER LOFTREST UM OPNANLEGA GLUGGA.

**BRUNAVARNIR:**

HESTHÚS OG TENGIBYGGING ER SITT HVORT BRUNAHÖLFID OG SKAL FRÁGANGUR Á VEGGJUM VERA Í SAMRÆMI VD ÞAD. BRUNAVEGGIR SKULU NÁ AÐ YSTU VEGG OG ÞAKLÆDNINGU OG FRÁGENGNIR SAMKVÆMT LEIÐBEININGUM MANNVIRKJASTOFNUNAR. Í HÚSIÐ KEMUR SAMTENG T BRUNAVIÐVÖRUNARKERFI. Í MÆNIR ÞAKS HESTHÚSS KEMUR ÞAKGLUGGI ÚR AUÐBRENNANLEGU PLASTI TIL REYKÚTLOFTUNNAR AUK ÞESS SEM HANN GEFUR GÓÐA BIRTU. Í GAFL HESTHÚSS KOMA FLEKAHURDAR(EKKI RENNIRURÐIR) TIL AÐ UPPFYLLA LEIÐBEININGAR MANNVIRKJASTOFNUNAR UM FLÖTTALEIÐIR Í GRIPAÐHÚSUM. HURÐIR ÚT TENGIBYGGINGU ÚT FRÁ TENGIGANGI OG INNÍ REIÐHÖLL OG NÚVERRANDI HESTHÚS SKULU HAFA A.M.K 1200MM LJÓSOP TIL AÐ UPPFYLLA FLÖTTALEIÐIR.

**ANNAD:**

EINS OG FRAM KEMUR Í GREIN 13.2.2 Í BYGGINGARREGLUGERÐ UM ÁKVÖRDUN U-GILDA ER EKKI GERÐ KRAFA Á HÚSNÆÐI SEM ER EKKI UPPHITAÐ S.S LANDBUNADARBYGGINGAR OG ÞVI EKKI GERÐ SÉRSTOK KRAFA Á EINANGRUN.

HÆDARKÓTAR ERU AFSTÆÐIR.

**Pro-Ark teiknistofa**  
 Syðri Gegnishólar  
 Flóahreppi

13-040

Afstæða, snið

*Eiríkur Vignir Pálsson BFI*  
 Eiríkur Vignir Pálsson BFI Kt: 010975-4179

Kjartan Sigurbjartsson BFI

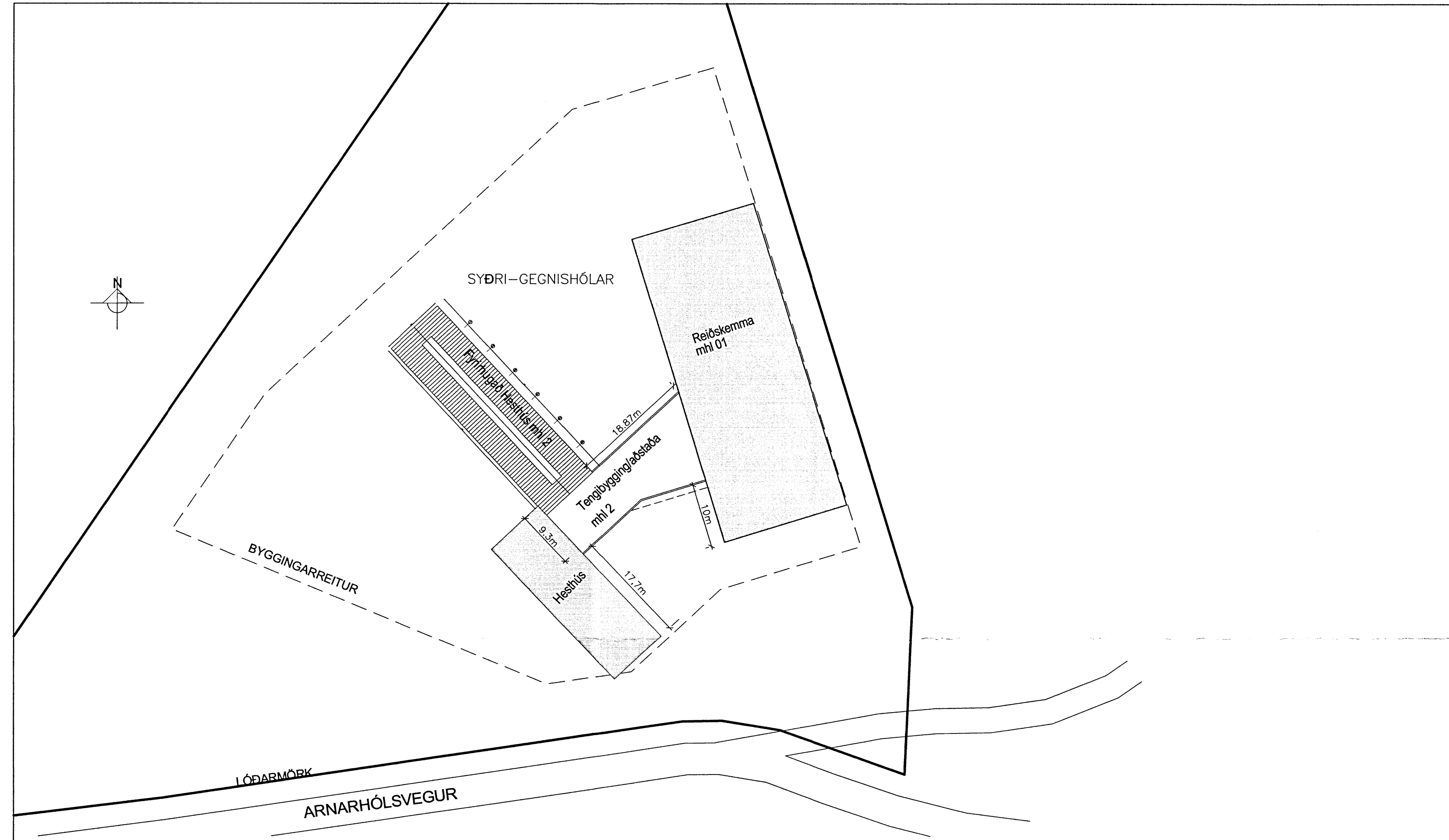
Kt: 190275-5319

Teikn. EVP

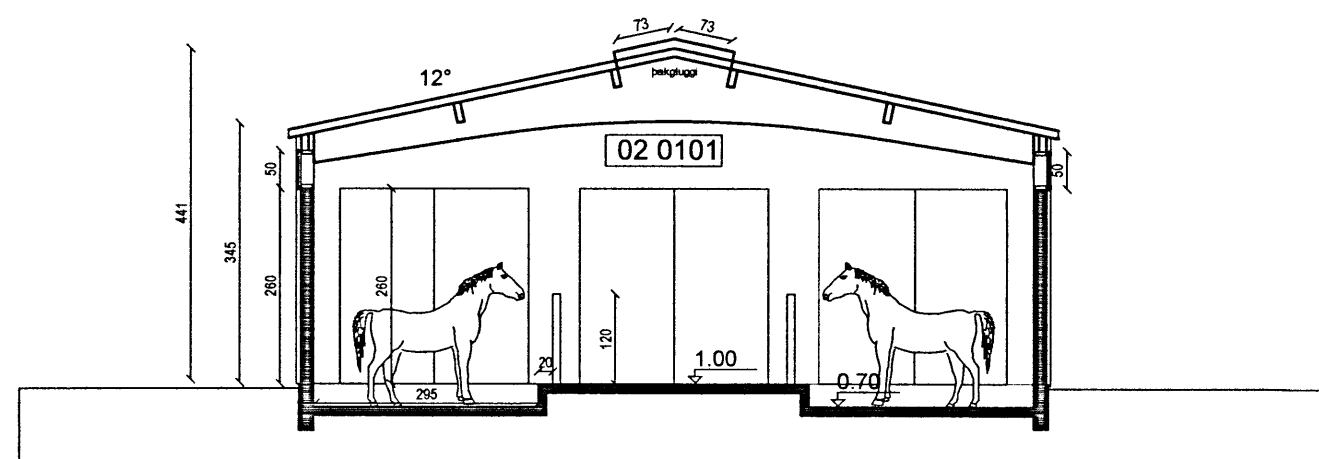
Dags. des 2013

Mkv. A2 -

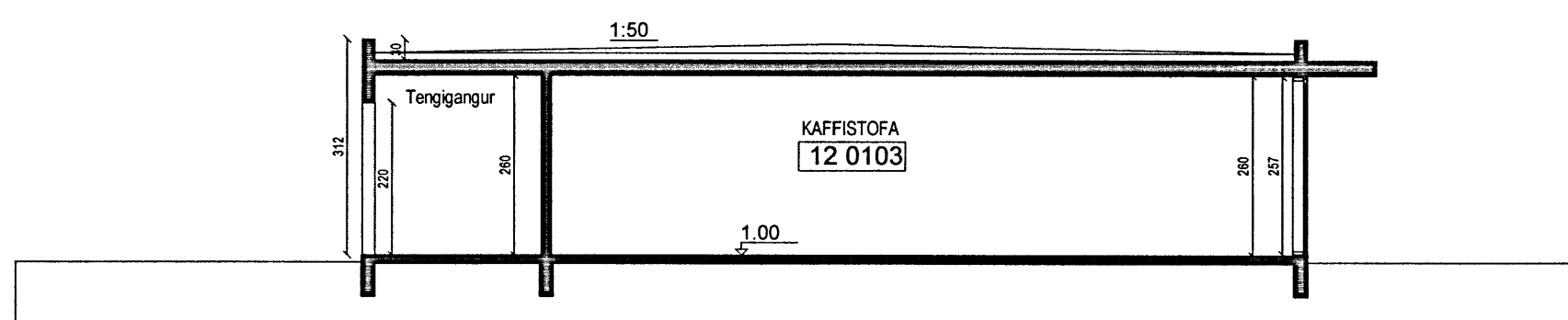
BREYTT 30. DES. TENGIBYGGING STÆKKUÐ, GLUGGUM BREYTT OG ÞAKI TENGIBYGGINGU BREYTT Í STADSTEYPT.



**AFSTAÐA**  
 Mkv 1:500



**SNÍÐ A-A**  
 Mkv 1:100



**SNÍÐ C-C**  
 Mkv 1:100